

Projekt: Hannover, Marienwerderstr. 3 Mietaufstellung (Vermietung mit WG Vermietung)**Mietaufstellung Stand 11.09.2025**

Einheit	Wohnfläche	Notizen	aktuelle Mieten	zukünftige Vermietung
Wohnung 1	52,00 qm	Leerstand	0,00 €	728,00 €
Wohnung 2	52,00 qm	zieht aus	301,60 €	728,00 €
Wohnung 3	60,00 qm	vermietet	348,00 €	400,20 €
Wohnung 4	60,00 qm	vermietet	590,00 €	678,50 €
Wohnung 5	60,00 qm	Leerstand	0,00 €	840,00 €
Wohnung 6	60,00 qm	Leerstand	0,00 €	840,00 €
Wohnung 7	60,00 qm	Leerstand	0,00 €	840,00 €
Wohnung 8	60,00 qm	Leerstand	0,00 €	840,00 €
Wohnung 9	60,00 qm	Leerstand	0,00 €	840,00 €
Wohnung 10	60,00 qm	vermietet	366,00 €	420,90 €
Gesamt:	584,00 qm		1.605,60 €	7.155,60 €

Diese Wohnungen sind langfristig vermietet.

Diese Wohnungen werden aktuell renoviert.

Kaltmiete pro Monat

7.155,60 €

Kaltemiete pro Jahr

85.867,20 €

Sie erhalten das Objekt vollvermietet für die genannten Mieten.