



Wohnflächenberechnung:

ERDGESCHOSS:

1. Kochen/Essen	14,93 m ²
2. Wohnen	21,13 m ²
3. Flur	2,44 m ²
4. Schlafen	11,18 m ²
5. Gäste WC	1,48 m ²
6. Ankleide	5,46 m ²
7. Bad	7,25 m ²
8. Terrasse (50%)	8,71 m ²

Gesamt: 72,58 m²