

EG WOHNUNG RECHTS

ZIMMER 1	16.77 m²
ZIMMER 2	15.95 m²
KÜCHE	11.90 m²
BAD	4.63 m²
FLUR	7.81 m²

SUMME	57.06 m²
- 3%	1.71 m²

WOHNFLÄCHE **55.35 m²**

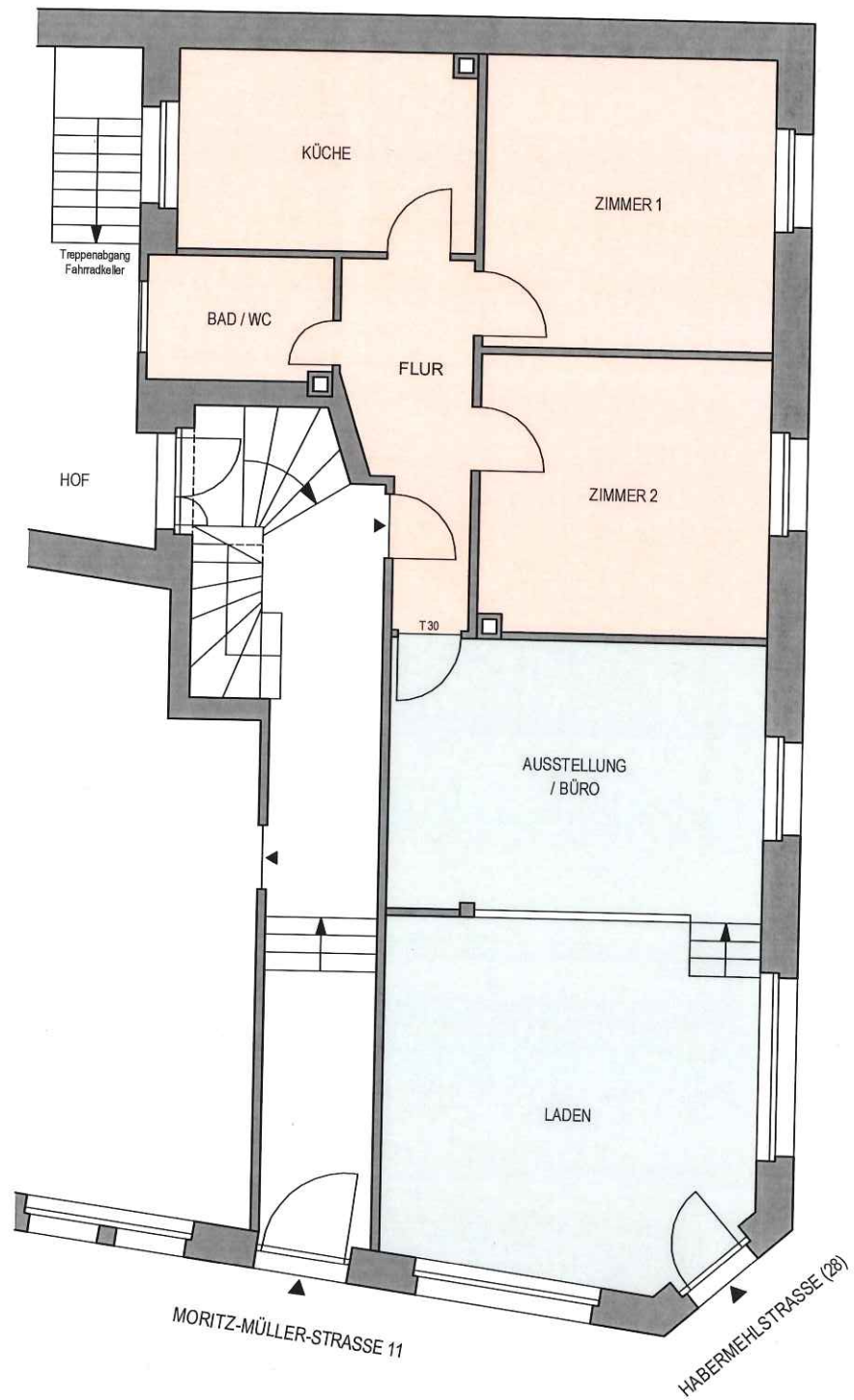
LADENFLÄCHE ZU WOHNUNG RECHTS

LADEN	25.99 m²
AUSSTELLUNG / BÜRO	20.14 m²

SUMME	46.13 m²
- 3%	1.38 m²

NUTZFLÄCHE **44.75 m²**

WOHN- UND
NUTZFLÄCHE
GESAMT **100.10 m²**



Maßstab	1:100	Objekt:	Wohn- und Geschäftshaus Moritz-Müller-Straße 11	ERDGESCHOSS Wohnung Rechts	Eigentümer:	
Datum			75172 Pforzheim			