

Dipl.-Ing. Marcella Kreß
 Architektin
 Entwurf Planung Energieeffizienz
 Reuterstraße 3
 63741 Aschaffenburg

GEBÄUDEDATEN ZUM BV NÄHE KIRSCHENHAIN

BAUVORHABEN NEUBAU MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT TIEFGARAGE
 NÄHE KIRSCHENHAIN
 63773 GOLDBACH

BAUHERR GRUBER & SEIDL GbR. KIRSCHENHAIN
 GENTILSTRÄßE 20
 63739 ASCHAFFENBURG

GRUNDSTÜCK Flurstück 9094/15 **913** m²
 Goldbach

WOHNFLÄCHE

UNTERGESCHOSS	Wohnung U			
		Windfang	3,66	m ²
		Wohnen/Essen	24,25	m ²
		Schlafen	12,29	m ²
		Kochen	5,07	m ²
		Bad	3,17	m ²
		Abst	4,40	m ²
		Terrasse 50%	5,66	m ²
		Wohnung U	58,50	m ²
ERDGESCHOSS	Wohnung 1			
		Flur	15,64	m ²
		Schlafen	15,31	m ²
		Kochen	6,74	m ²
		Wohnen/Essen	35,90	m ²
		HWR	1,78	m ²
		Kind 1	17,58	m ²
		Kind 2	15,81	m ²
		Bad	7,72	m ²
		Du-Bad	4,06	m ²
		Terrasse 50%	10,84	m ²
		Wohnung 1	131,38	m ²
	Wohnung 2			
		Flur	14,12	m ²
		HWR	3,01	m ²
		Bad	7,04	m ²
		WC	1,50	m ²
		Kind 1	13,53	m ²
		Schlafen	16,70	m ²
		Kind 2	16,15	m ²
		Kochen	6,75	m ²
		Essen	18,64	m ²
		Wohnen	15,06	m ²
		Balkon 50%	7,73	m ²
		Austritt 50%	9,18	m ²
		Wohnung 2	129,41	m ²

Dipl.-Ing. Marcella Kreß
 Architektin
 Entwurf Planung Energieeffizienz
 Reuterstraße 3
 63741 Aschaffenburg

GEBÄUDEDATEN ZUM BV NÄHE KIRSCHENHAIN

BAUVORHABEN NEUBAU MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT TIEFGARAGE
 NÄHE KIRSCHENHAIN
 63773 GOLDBACH

BAUHERR GRUBER & SEIDL GbR. KIRSCHENHAIN
 GENTILSTRÄßE 20
 63739 ASCHAFFENBURG

GRUNDSTÜCK	Flurstück 9094/15 Goldbach	913	m²
-------------------	-------------------------------	------------	----------------------

WOHNFLÄCHE

OBERGESCHOSS	Wohnung 3				m²
		Flur	15,64		
		Abst.	3,65		
		Schlafen	15,31		
		Kochen	7,60		
		Wohnen/Essen	36,26		
		HWR	1,78		
		Kind 1	17,58		
		Kind 2	15,13		
		Bad	7,56		
		Du-Bad	4,06		
		Balkon 50%	8,05		
			132,62		
					m²
	Wohnung 4				m²
		Flur	14,12		
		HWR	3,01		
		Bad	7,13		
		WC	1,57		
		Kind 1	13,74		
		Schlafen	16,15		
		Kind 2	16,70		
		Kochen	6,75		
		Essen	18,64		
		Wohnen	15,06		
		Balkon 50%	7,73		
			120,60		
					m²

Dipl.-Ing. Marcella Kreß
 Architektin
 Entwurf Planung Energieeffizienz
 Reuterstraße 3
 63741 Aschaffenburg

GEBÄUDEDATEN ZUM BV NÄHE KIRSCHENHAIN

BAUVORHABEN NEUBAU MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT TIEFGARAGE
 NÄHE KIRSCHENHAIN
 63773 GOLDBACH

BAUHERR GRUBER & SEIDL GbR. KIRSCHENHAIN
 GENTILSTRÄßE 20
 63739 ASCHAFFENBURG

GRUNDSTÜCK	Flurstück 9094/15 Goldbach	913	m²
-------------------	-------------------------------	------------	----------------------

WOHNFLÄCHE

DACHGESCHOSS	Wohnung 5	Flur	12,13	m²
		Schlafen	17,25	m²
		D-Bad	5,09	m²
		Kind 1	18,45	m²
		Kind 2	15,22	m²
		WC	1,57	m²
		Bad	6,96	m²
		HWR	3,56	m²
		Wohnen/Essen/Kochen	52,65	m²
		Loggia 50%	5,09	m²
		Balkon 50%	7,22	m²
		Wohnung 5	145,19	m²
WOHNFLÄCHE gesamt			717,70	m²

NUTZFLÄCHE

UNTERGESCHOSS	Mittelgarage	145,40	m²
	Fahrrad	20,81	m²
	Schleuse	4,91	m²
	Treppenhaus	9,88	m²
	Keller	4,69	m²
	Abst 01	2,19	m²
	Abst 02	2,19	m²
	Abst 03	2,45	m²
	Abst 04	2,45	m²
	Abst 05	2,45	m²
	Technik	15,52	m²
ERDGESCHOSS	Treppenhaus	8,78	m²
OBERGESCHOSS	Treppenhaus	4,75	m²
DACHGESCHOSS	Treppenhaus	4,89	m²
		231,36	m²