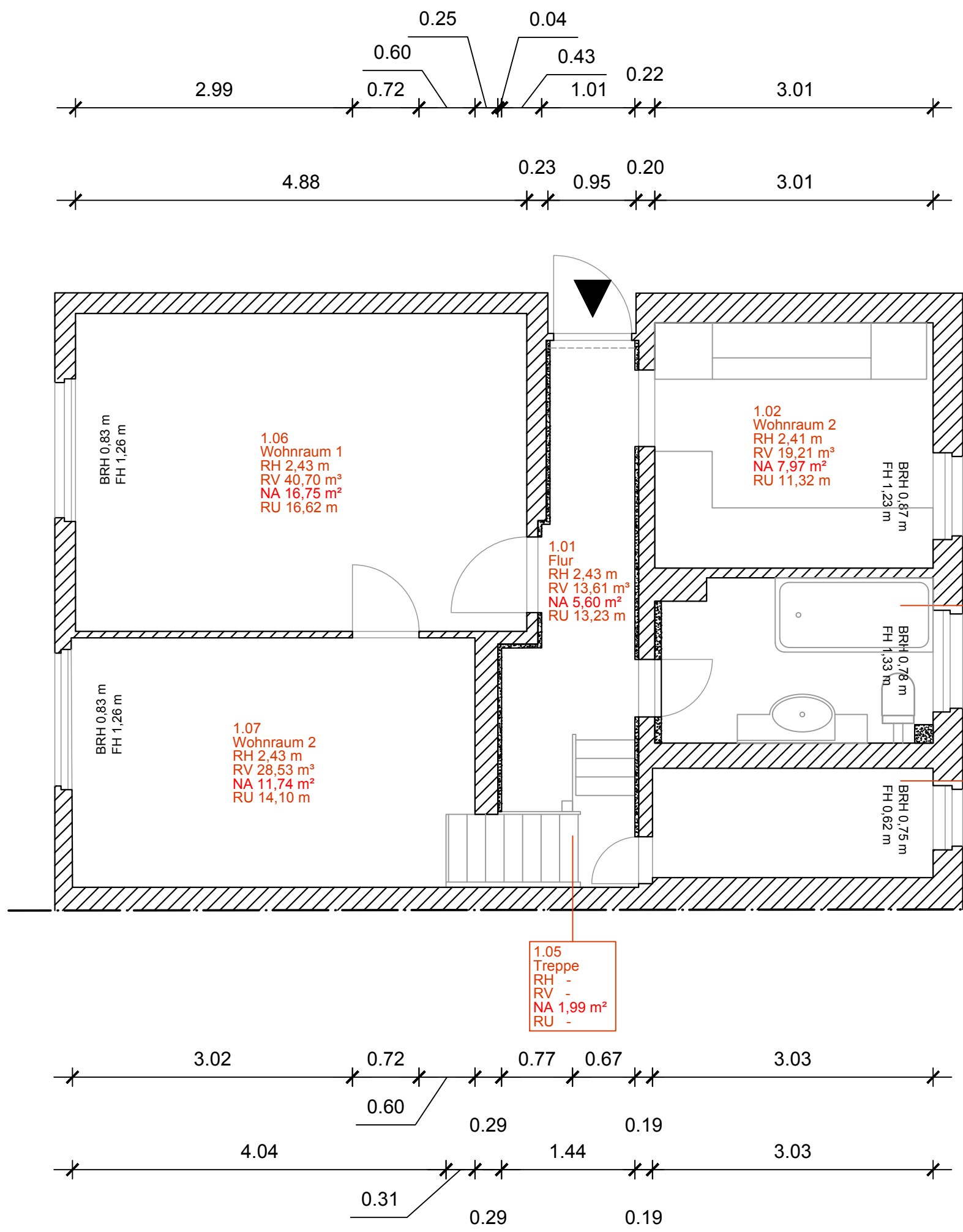
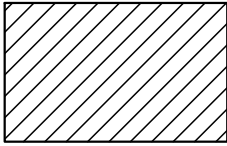


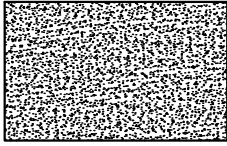
			Wohnflächenberechnung nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)	
Raum Nr.	Beschreibung	Nutzfläche (NA)	Anteil an Wohnfläche	Wohnfläche
1.01	Flur	5,60 m²	100 %	5,60 m²
1.02	Küche	7,97 m²	100 %	7,97 m²
	davon feste Einbauten:	4,13 m²	100 %	
1.03	Bad	5,23 m²	100 %	5,23 m²
	davon feste Einbauten:	2,94 m²	100 %	
1.04	Kammer	3,58 m²		
	davon zw.1,00 m und 2,00 m Höhe:	3,58 m²	50 %	1,79 m²
1.05	Treppe	1,99 m²	0 %	0,00 m²
1.06	Wohnraum 1	16,75 m²	100 %	16,75 m²
1.07	Wohnraum 2	11,74 m²	100 %	11,74 m²
Gesamt :		52,86 m²		49,08 m²

Legende:

1.01= Geschoss.Raumnummer
RH = Raumhöhe
RV = Raumvolumen
NA = Nutzfläche
RU = Raumumfang
FH = Fensterhöhe
BRH = Brüstungshöhe



Mauerwerk



Trockenbau

Planinhalt: Grundriss einschließlich Wohnflächenberechnung, Erdgeschoss			
Objekt:		Auftraggeber:	
Plannummer: 1	Stand Plan:	Blattformat: 594 x 420 mm	Maßstab: 1:50