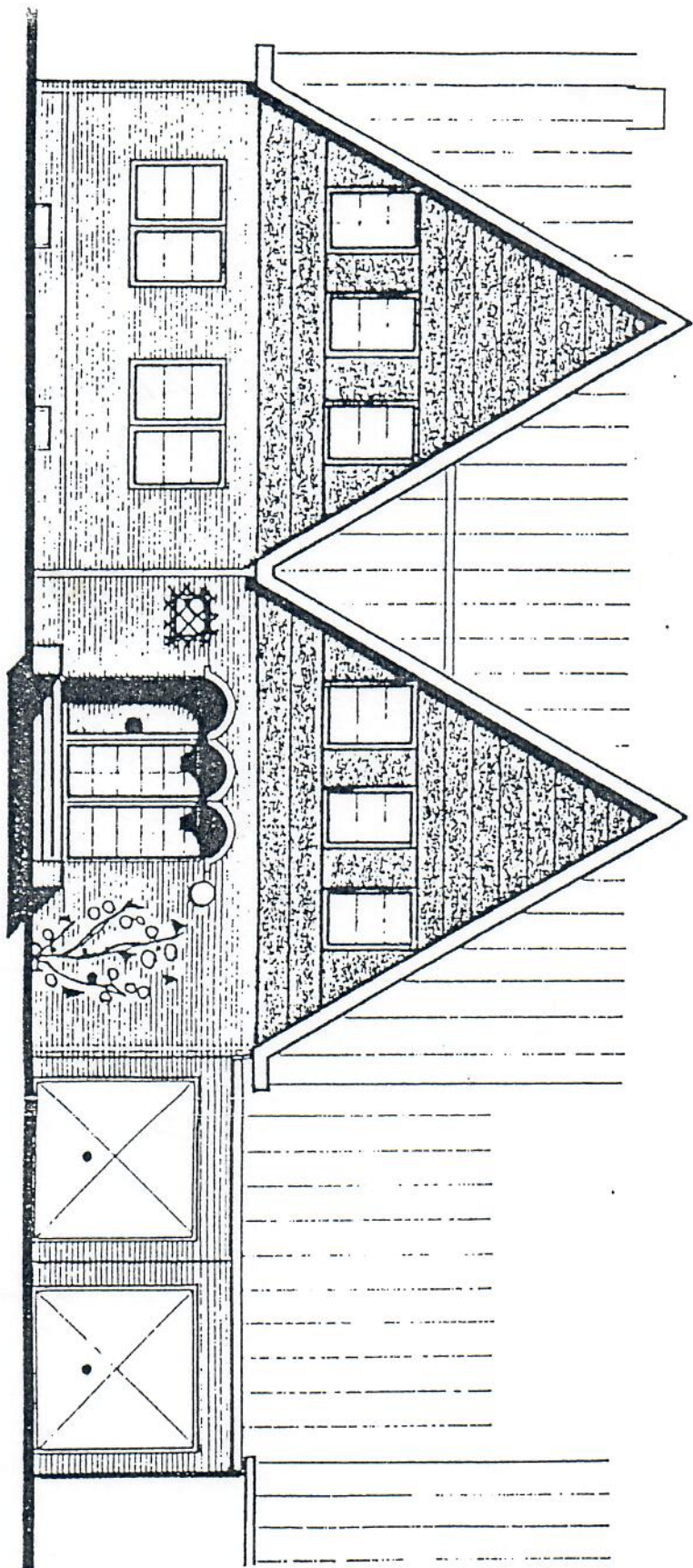
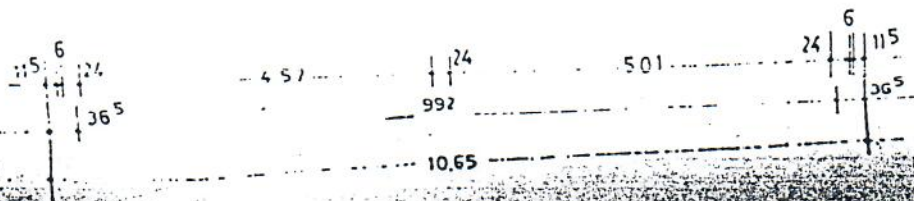
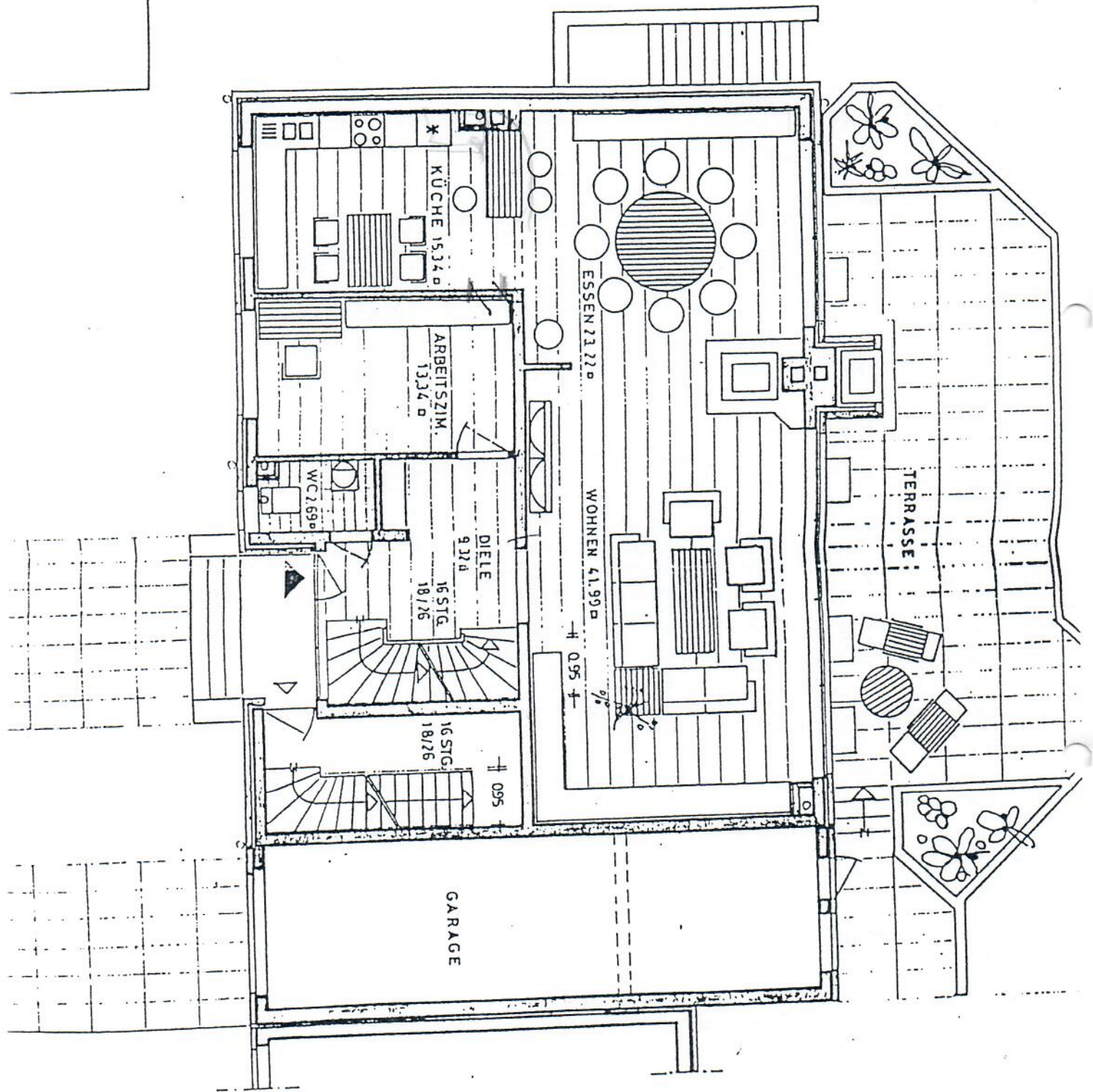
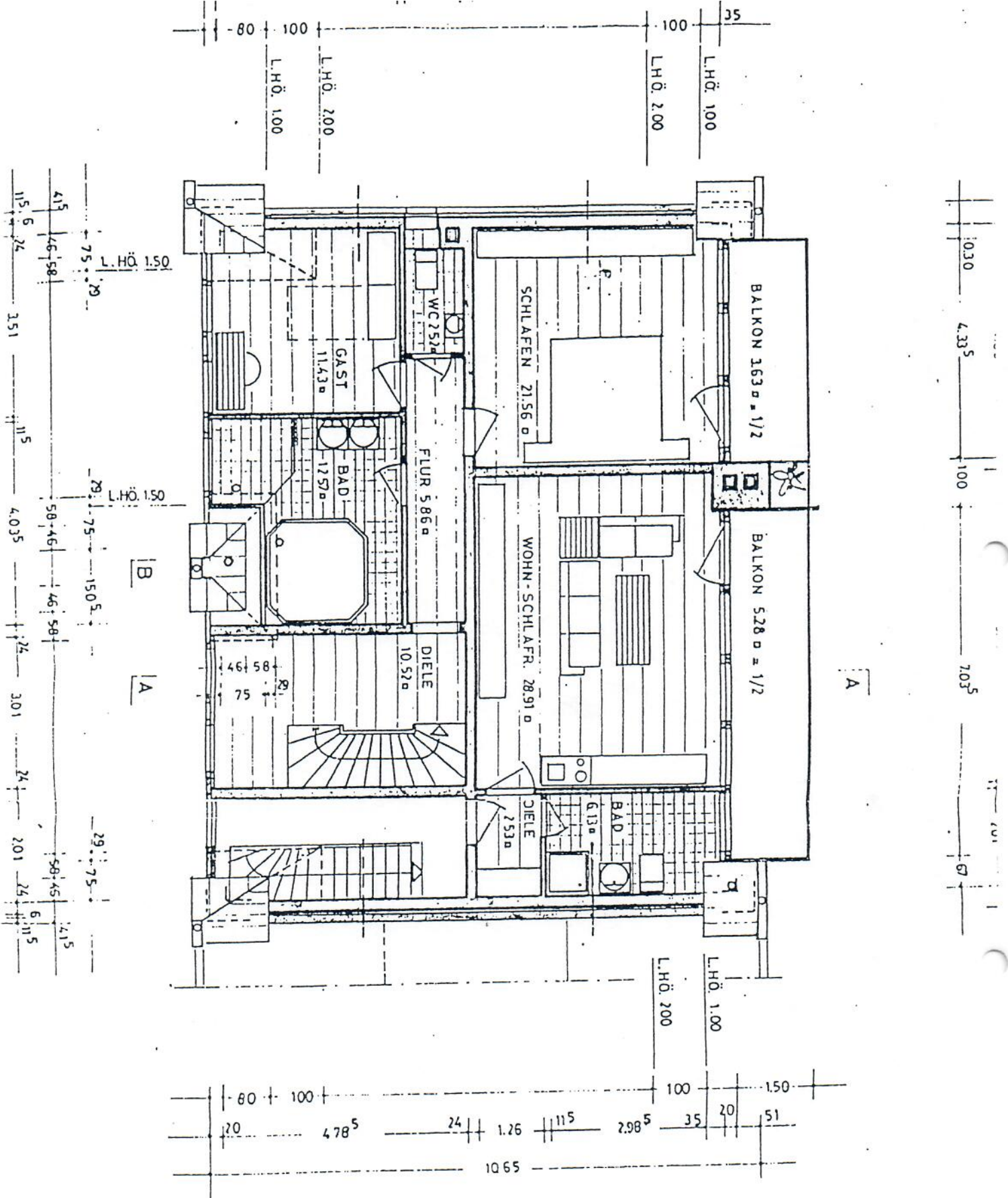
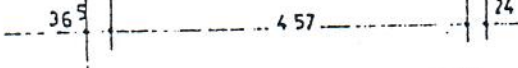
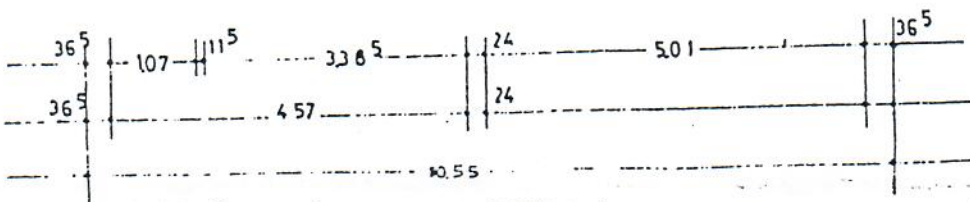
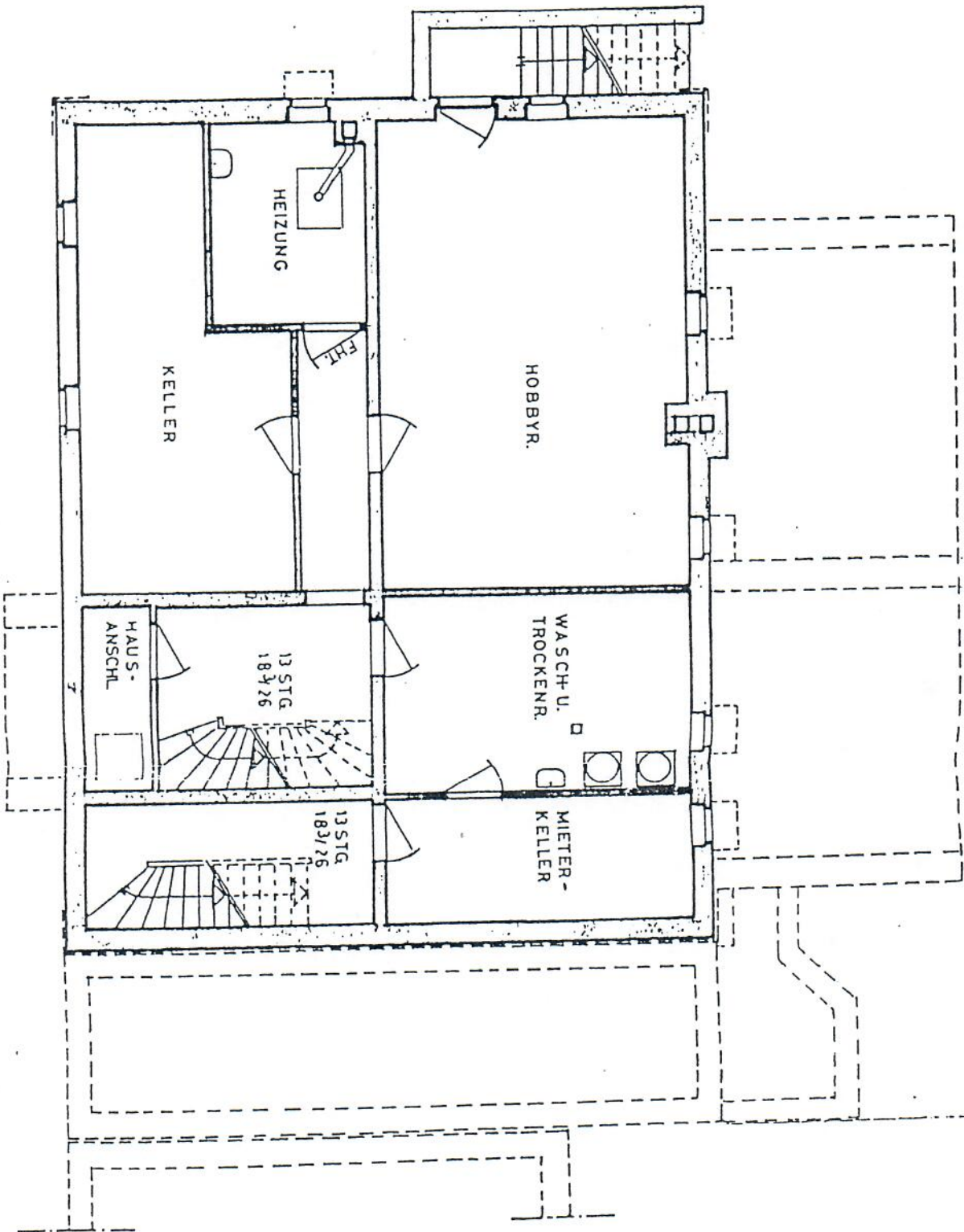
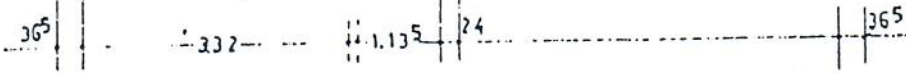
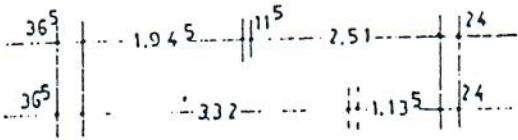


STRASSENANSICHT

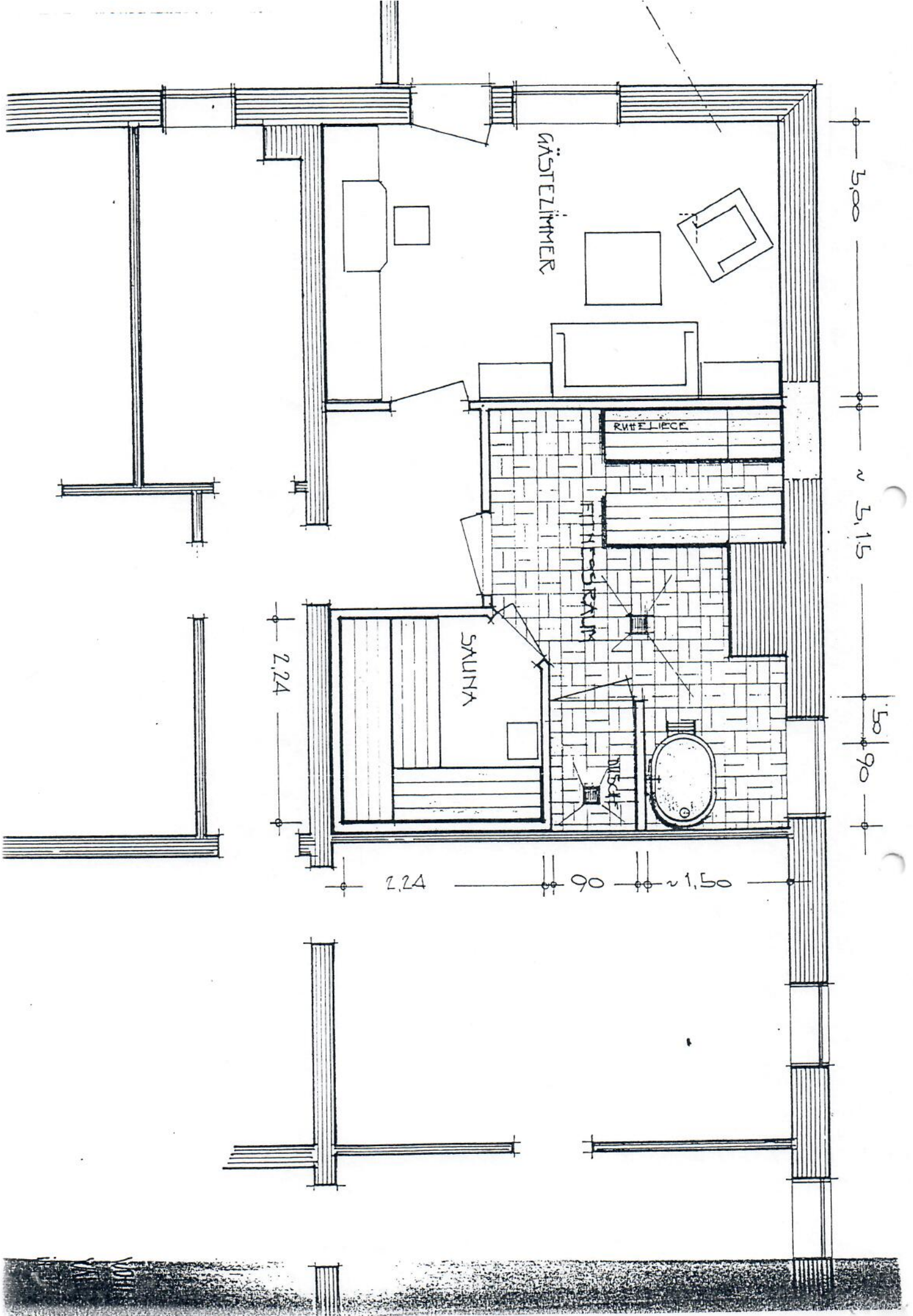








365
115
205
241
201
241
201
365



Ms/Lu

Neubau eines Zweifamilienwohnhauses und 1 Doppelgarage in
4100 Duisburg 29 (Rahm), Walter-Schönheit-Straße 71 - 73
Bauherrin: Frau Renate Nothelle, Angermunder Straße 237, 4100 Duisburg 29

Berechnung der Wohnflächen

1. Erdgesch.

1.1 Essen

1.2 Wohnen

1.3 Küche

1.4 MC

1.5 Diele

•/• Treppen

၌ဝယာနခပ်အေရဝ

1.6 Schlafen

1.7 Gast

1.8 MC

1.9 Fluor

1.10 Bcd

1.11 Diele

•/. Trepppe

1.12 Balkon

13. Grundfläche

1.14 Reine Wohnfläche

SIE ERREICHEN UNS: STADTAUTOBAHN NACH SODEN (RICHTIG: DUDOD) BIS ENDE ALBANI ALLE 15 MINUTEN

BORSEIT: MONTAG - DONNERSTAG 8.00 - 17.00 UHR, FREITAG 8.00 - 14.00 UHR, ODER NACH TELEFONISCHER VEREINBARUNG.

DEUTSCHE BANK AG, DUISBURG-BUCHHOLZ NR. 409/SC81, BLZ 350 700 30

TELEFON: (02 03) 7 29 81 - 7 29 82 - 7 29 83

Aufgestellt:
Duisburg, den 15. Juni 1983

4. Gewerbliche Nutzfläche im Erdgeschoß
4.1 Arbeitszimmer $4,57 \times 2,92$
Reine Nutzfläche

$$\begin{aligned} &= 13,34 \text{ m}^2 \\ &= 12,94 \text{ m}^2 \quad 97\% \end{aligned}$$

3. Zusammenstellung der Wohnflächen
3.1 Eigentümergewohnung
3.2 Einliegerwohnung
3.3 Gesamtwohnfläche

$$\begin{aligned} &= 155,84 \text{ m}^2 \\ &= 41,56 \text{ m}^2 \\ &= 197,40 \text{ m}^2 \end{aligned}$$

2. Einliegerwohnung
2.1 Wohn-Schlafzimmer $6,17 \times 4,71 - 0,76 \times 0,20$
2.2 Bad $3,33^5 \times 2,01 - 1,35 \times 0,67$
2.3 Dielen $2,01 \times 1,26$
2.4 Balkon $7,03^5 \times 1,50 \times 0,5$
2.5 Grundfläche
2.6 Reine Wohnfläche

$$\begin{aligned} &= 28,91 \text{ m}^2 \\ &= 6,13 \text{ m}^2 \\ &= 2,53 \text{ m}^2 \\ &= 5,28 \text{ m}^2 \\ &= 42,85 \text{ m}^2 \\ &= 41,56 \text{ m}^2 \quad 97\% \\ &= 42,85 \text{ m}^2 \quad 100\% \end{aligned}$$

Es ist nicht festzustellen, ob Karte
und Ortschaft hinsichtlich der
topographischen Gegenstände
(Gebäude, Mauer u. dgl.)

