

**gepflegte 2 Zimmer ETW mit Balkon  
und Blick ins Grüne in gefragter Lage**



# LAGE

## Leeuwarderstraße 20 , 28259 Bremen Huchting



Huchting liegt auf der linken Seite der Weser, grenzt im Süden an die Gemeinde Stuhr und wird durch die Bundesstraße 75 mit Bremen und Delmenhorst verbunden. Nachbarstadtteil ist die Neustadt.

Der Stadtteil besteht heute aus den vier Ortsteilen Kirchhuchting, Mittelhuchting, Sodenmatt und Grolland. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Schulen, Ärzte und Apotheken befinden sich direkt vor Ort. Das Einkaufszentrum "Rolandcenter" bietet ebenfalls diverse Einkaufsmöglichkeiten und ist in wenigen Minuten erreichbar.

Durch die gute Anbindung an den ÖPNV sind die Bremer Innenstadt und der Bremer Hauptbahnhof in kürzester Zeit erreichbar.

# ALLE DATEN AUF EINEN BLICK

Objektart: Erdgeschoss Wohnung

Baujahr: 1968

Wohnfläche: 63 

Anzahl Zimmer: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

Anzahl Badezimmer: 1

Heizungsart: Fernwärme

Balkon: Ja

Küche: Einbauküche

Außenrolladen: Ja

Kaufpreis: 129.000 €

Provision: 0,00€

- **Wohnzimmer**



- **Wohnzimmer**



**Balkon -**



- Küche



- **Badezimmer**



- **Flur**



# Abstellraum -





- **Schlafzimmer**



- Keller

# Renovierungs Vorschlag

