



Stadt Ostfildern

Stadt Ostfildern · Postfach 1120 · 73747 Ostfildern

Herrn
Matthias Wanner
Plieninger Str. 8

73760 Ostfildern

Bereich Baurecht

Otto-Vatter-Straße 12 · Ruit
73760 Ostfildern

Es schreibt: Herr Kull
Telefon 07 11 / 34 04 - 435
Fax 07 11 / 34 04 - 402
eMail: Stadt@Ostfildern.de

Geschäftszeichen: BGV2002/0017 / Neu
09.05.2005

Bauherr: Matthias Wanner, Plieninger Str. 8, 73760 Ostfildern

Vorhaben: Veränderte Ausführung des am 12.12.1991 und
21.06.1995 genehmigten Vorhabens:
Sanierung und Umbau d. best. Mehrfamilienwohnhauses

Baugrundstück: Ostfildern, Plieninger Straße 8

Baugenehmigung vom: 06.06.2002

Aktenzeichen BGV2002/0017

SCHLUSSABNAHMESCHEIN
(§ 67 Abs. 3 und 5 LBO)

Auf Ihren tel. Antrag vom 20.04.2005 wurde die **Schlussabnahme** am 09.05.2005 durchgeführt. Dabei wurden keine wesentlichen Mängel festgestellt.

Die bauliche Anlage kann genutzt werden.

Folgende Punkte sind noch zu beachten:

- 1. Alle T 30 – Türen müssen selbstschließend gemacht werden.**
- 2. Das Treppenhaus muss zu den Abstellräumen mit einer T 30 – Türe noch abgetrennt werden.**
- 3. Die Feuerstätte muss zu den Abstellräumen mit einer Türe, mindestens Anforderung dicht- u. selbstschließend ausgeführt werden.**

Dienstzeiten: (bitte vereinbaren Sie einen Termin)
Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr
Montag, Mittwoch, Donnerstag 14 - 16 Uhr
Dienstag 14 - 18 Uhr

Konten der Stadtkasse
Kreissparkasse Esslingen, BLZ 611 500 20, Konto 990 440
Volksbank Ostfildern, BLZ 611 901 10, Konto 5500 001
Postbank Stuttgart, BLZ 600 100 70, Konto 65 858 709

4. Das Balkongeländer muss noch nach den Vorschriften der Landesbauordnung angebracht werden.
5. Im Aufenthaltsraum im 2. OG muss ein Feuerlöscher aufgehängt werden, mind. Größe 6 kg Pulverlöscher.
6. Eine Nachkontrolle findet spätestens in der 26. KW 2005 statt.

Kull

Kull



Ausfertigungen:

1. Bauherr
2. Bauleiter
3. Bauakte
4. Finanzamt
5. Tiefbauamt
6. SEG – H. Kampmann

BAUANTRAG

Kreis Esslingen
Stadt Ostfildern
Gemarkung Scharnhausen

Bauvorhaben Nachtrag zum Bauantrag
Juni 2002
Dachgaube und Innenwände
Plieningerstraße 8

Bauherr Matthias Wanner
Uhlandstraße 16
70794 Filderstadt

Architekt Bauplanungszentrum Filderstadt
Architekturbüro Hartmann
Dipl.Ing. M. Hartmann Fr. Arch.
Uhlandstr 16-18
70794 Filderstadt



Genehmigt
durch Urkunde der
Stadt Ostfildern
vom 09. MAI 2005

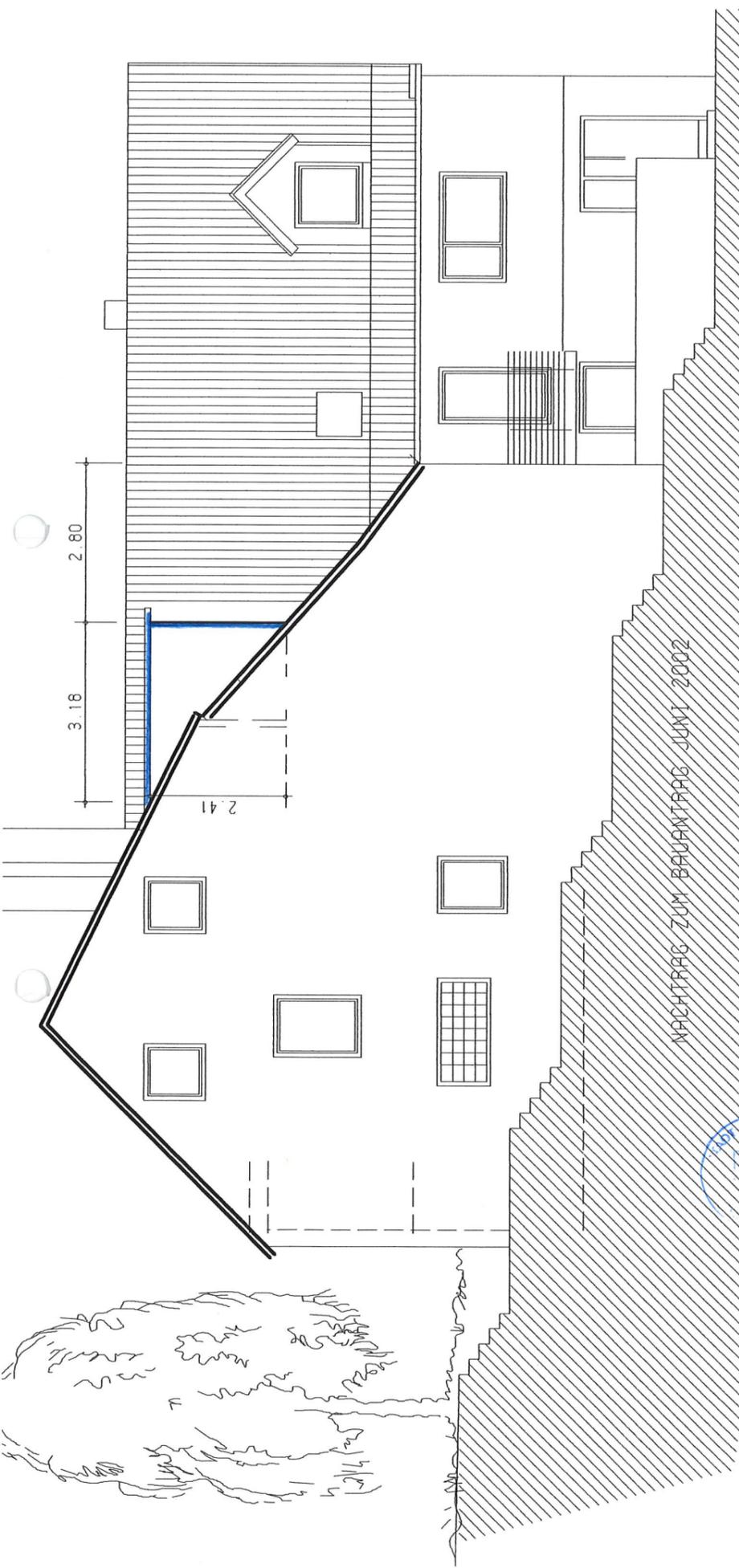


Genehmigt
 durch Urkunde der
 Stadt Ostfildern
 vom 09. MAI 2005



NACHTRAG ZUM BAUANTRAG JUNI 2002

BAUHERR MATTHIAS WANNER Uhlandstr. 16 70794 Fildersstadt	PROJEKT AUFTEILUNG MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLEININGER STR. 8 70372 OSTFILDERN				
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPL.-ING. / FH FREIER ARCHITEKT UHLANDSTRASSE 16/18 70794 FILDERSSTADT TEL. 0711/7799523 FAX. 0711/7799523				
PLANBEZEICHNUNG ANSICHT SÜDOST	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="973 1774 1210 1837"> GEZ./GEPR. LE/HA </td> <td data-bbox="1210 1774 1403 1837"> DATUM 21.08.2002 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="973 1837 1210 1902"> MASSSTAB 1:100 </td> <td data-bbox="1210 1837 1403 1902"> EDV.NR. SCH# </td> </tr> </table>	GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 21.08.2002	MASSSTAB 1:100	EDV.NR. SCH#
GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 21.08.2002				
MASSSTAB 1:100	EDV.NR. SCH#				



NACHTRAG ZUM BAUANTRAG JUNI 2002

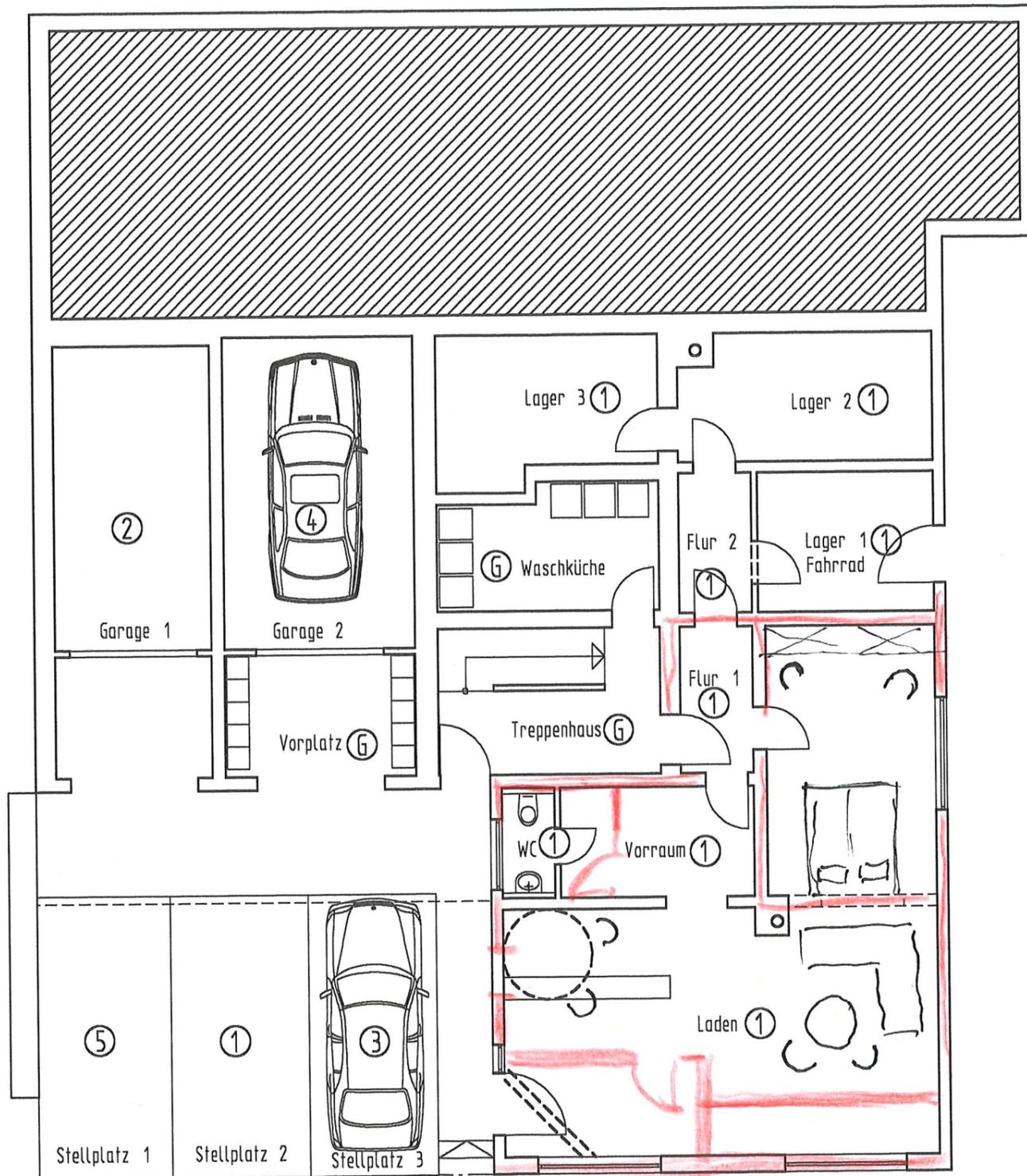


Genehmigt
 durch Urkunde der
 Stadt Ostfildern
 vom 09. MAI 2005

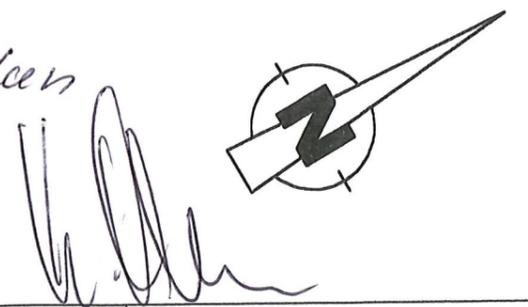
BRUHER MATTHIAS WANNER Uhlandstr. 16 70794 Fildefstadt	AUFTEILUNG MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLENIERER STR. 8 70372 OSTFILDERN
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPLOM. FÜR ARCHITEKTUR UHLANDSTRASSE 18 70794 FILDEFSTADT TEL. 07141/7099522 FAX. 07141/799523
PLANBEZEICHNUNG ANSICHT SÜDWEST	GEZ./GEPR. LE/HA DATUM MASSSTAB 1:100 EDV.NR. SCH* 21.08.2002



Genehmigt
durch Urkunde der
Stadt Ostfildern
vom 09. MAI 2005



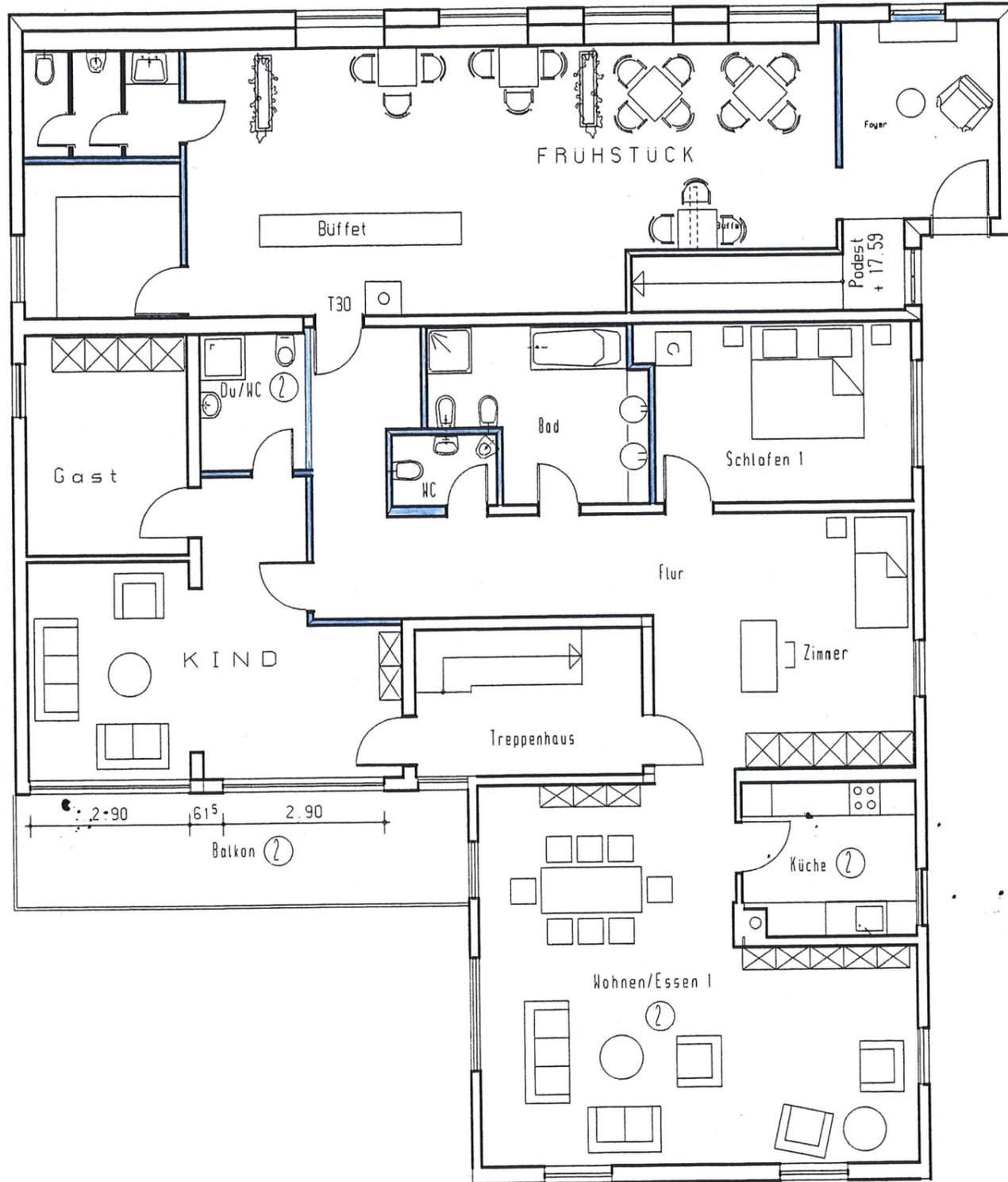
Laden wurde zum
App. umgebaut und
als Hotelzimmer bzw.
Mehrbettzimmer im
Hotelbetrieb vermietet
erklärt und auf Plan
gezeichnet, Di 21.04.2009



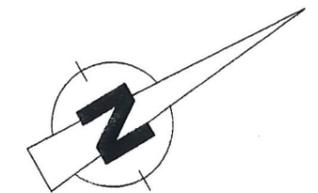
Plieninger Strasse

BAUHERR MATTHIAS WANNER Uhlandstr. 16 70794 Filderstadt	PROJEKT AUFTEILUNG MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLIENINGER STR. 8 70372 OSTFILDERN	
PLANUNG ARCHITEKTURBURO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPL.-ING. FH FREIER ARCHITEKT UHLANDSTRASSE 16-18 70794 FILDERSTADT TEL. 07 11 / 7799522 FAX. 07 11 / 7799523	
PLANBEZEICHNUNG GRUNDRISS EG	GEZ./GEPR. LE/HA MASSTAB 1:100	DATUM 08.07.2004 EDV.NR. SCH.

2.Fluchtweg

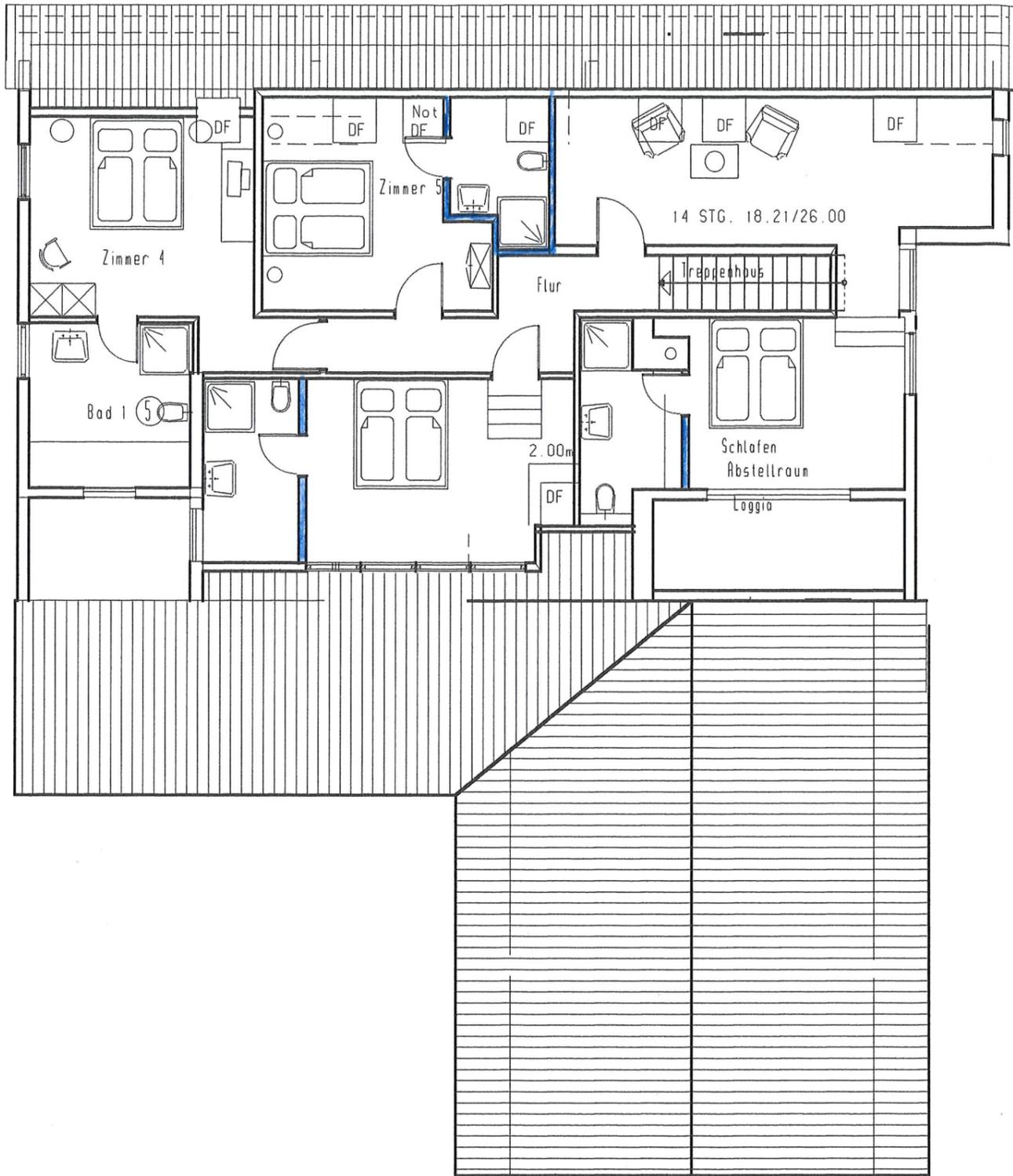


Genehmigt
 durch Urkunde der
 Stadt Ostfildern
 vom 09. MAI 2005



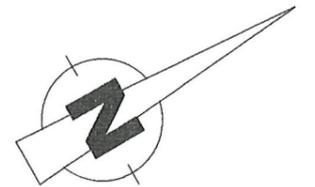
NACHTRAG ZUM BAUANTRAG JUNI 2002

BAUHER MATTHIAS WANNER Uhlandstr. 16 70794 Filderstadt	PROJEKT MEFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLJENINGER STR. 8 70372 OSTFILDERN
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPL.-ING. FH FREIER ARCHITEKT UHLANDSTRASSE 16-18 70794 FILDERSTADT TEL. 0711/7799522 FAX 0711/7799523
PLANBEZEICHNUNG GRUNDRISS OG	GEZ./GEPR. LE/HA DATUM 21.08.2002 MASSSTAB 1:100 EDV.NR. SCH#



Genehmigt
 durch Urkunde der
 Stadt Ostfildern
 vom 09. MAI 2005

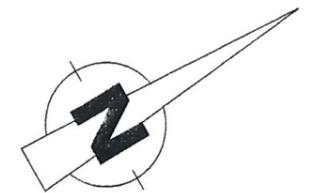
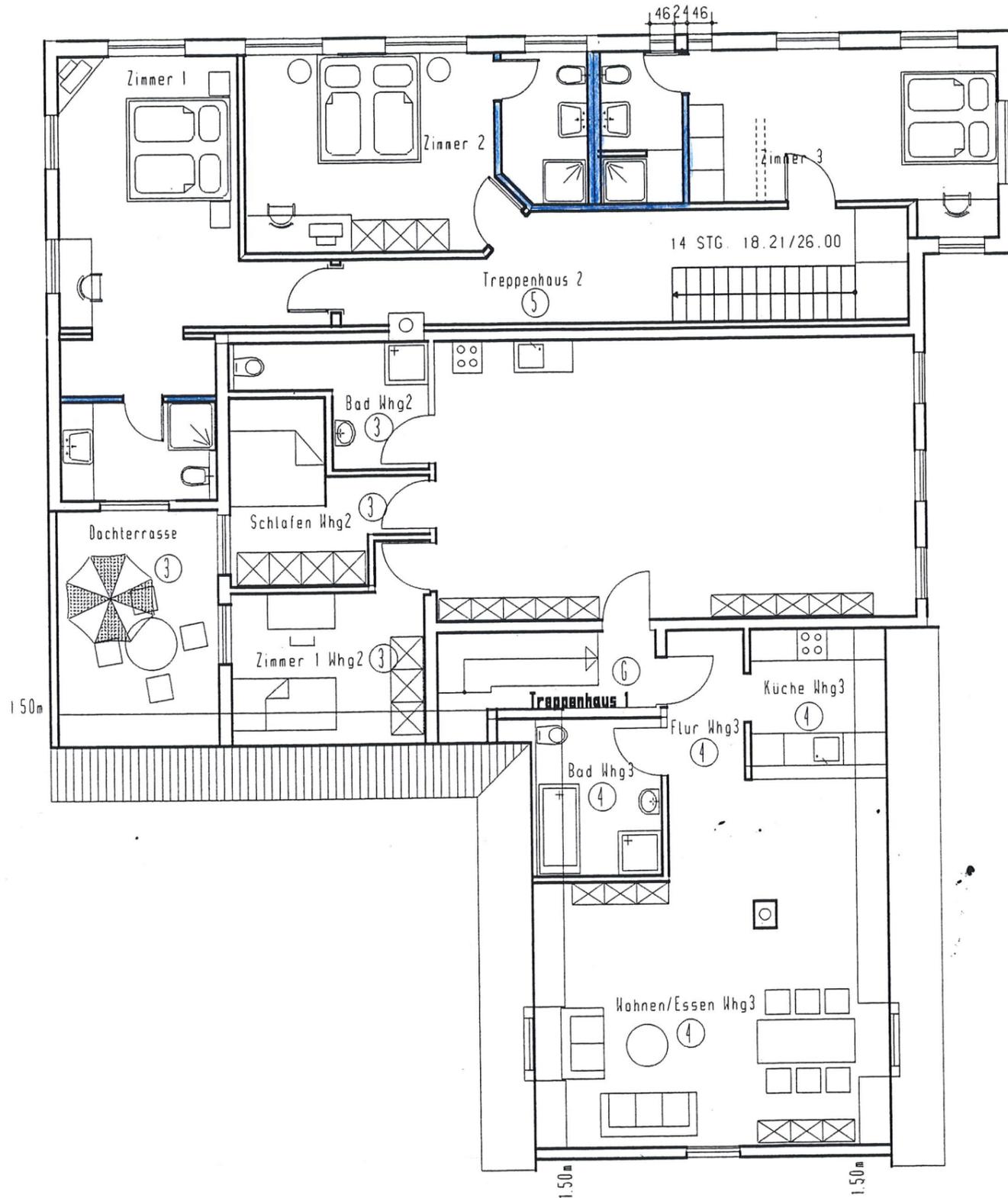
NACHTRAG ZUM BAUANTRAG JUNI 2002



BAUHER MATTHIAS WANNER Uhlandstr. 16 70794 Filderstadt	PROJEKT AUFTEILUNG MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLEININGER STR. 8 70372 OSTFILDERN				
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPL.-ING.FH FREIER ARCHITEKT UHLANDSTRASSE 16 70794 FILDERSSTADT TEL. 0711/7799572 FAX. 0711/7799523				
PLANBEZEICHNUNG GRUNDRISS 2.DG	<table border="1"> <tr> <td>GEZ./GEPR. LE/HA</td> <td>DATUM 21.08.2002</td> </tr> <tr> <td>MASSTAB 1:100</td> <td>EDV.NR. SCH*</td> </tr> </table>	GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 21.08.2002	MASSTAB 1:100	EDV.NR. SCH*
GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 21.08.2002				
MASSTAB 1:100	EDV.NR. SCH*				



Genehmigt
 durch Urkunde der
 Stadt Ostfildern
 vom 09. MAI 2005

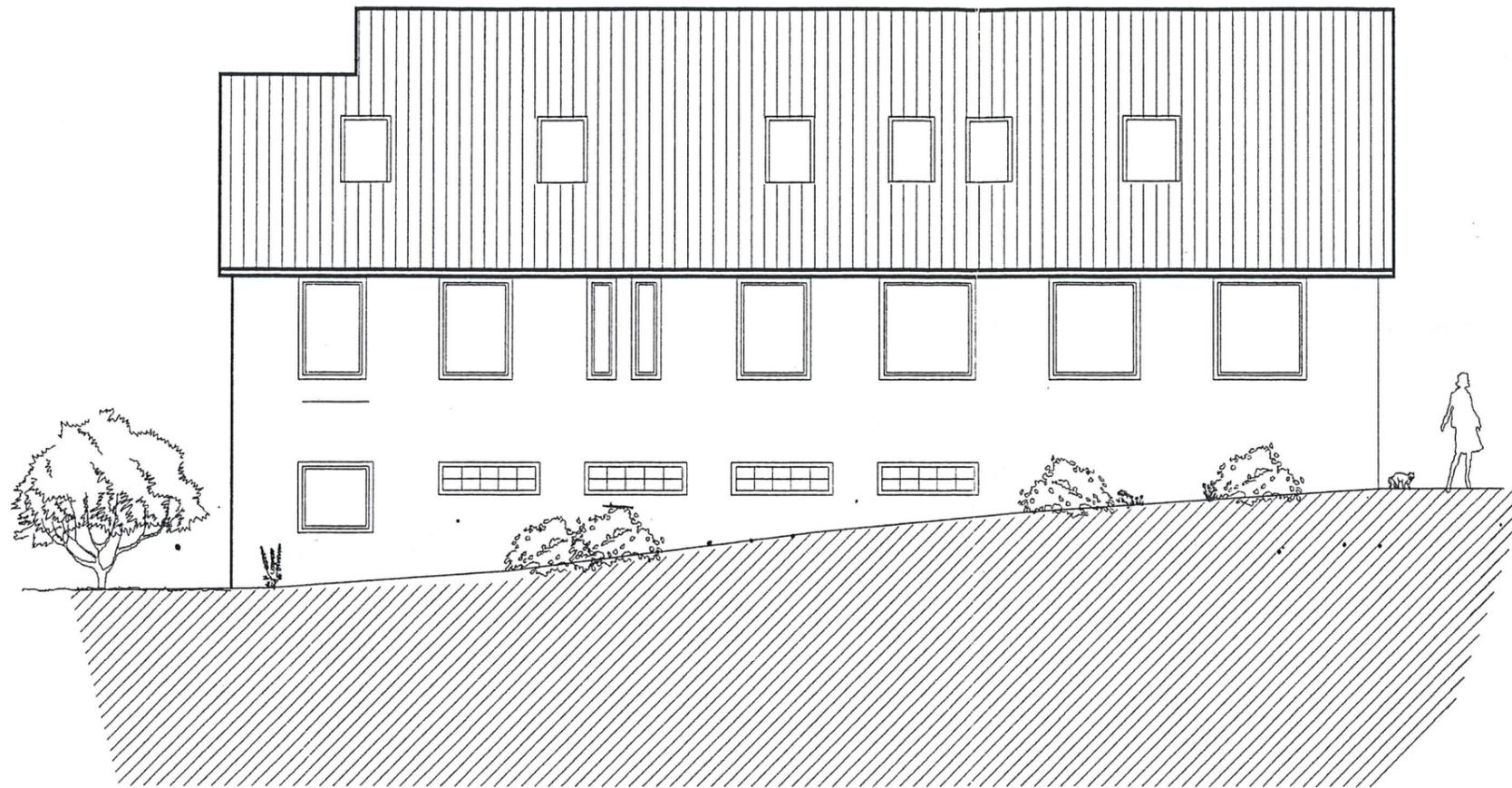


NACHTRAG ZUM BAUANTRAG JUNI 2002

BAUHERR MATTHIAS WANNER Umlandstr. 16 70794 Filderstadt	PROJEKT AUFTEILUNG MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLEININGER STR. 8 70372 OSTFILDERN				
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPL.-ING. FH FREIER ARCHITEKT UMLANDSTRASSE 16 70794 FILDERSTADT TEL. 0711/7799522 FAX 0711/7799523				
PLANBEZEICHNUNG GRUNDRISS 1.0G	<table border="1"> <tr> <td>GEZ./GEPR. LE/HA</td> <td>DATUM 21.08.2002</td> </tr> <tr> <td>MASSTAB 1:100</td> <td>EDV.NR. SCHH</td> </tr> </table>	GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 21.08.2002	MASSTAB 1:100	EDV.NR. SCHH
GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 21.08.2002				
MASSTAB 1:100	EDV.NR. SCHH				



Genehmigt
 durch Urkunde der
 Stadt Ostfildern
 vom 09. MAI 2005



NACHTRAG ZUM BAUANTRAG JUNI 2002

BAUHER MATTHIAS WANNER Uhlandstr. 16 70794 Filderstadt	PROJEKT AUFTeilUNG MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT LADEN PLEININGER STR. 8 70372 OSTFILDERN	
PLANUNG ARCHITEKTURBÜRO HARTMANN	MARKUS HARTMANN DIPL.-ING. / ARCHIT. FREIER ARCHITEKT UHLANDSTRASSE 6 8 70794 FILDERSTADT TEL. 0711/7799523 FAX. 0711/7799523	
PLANBEZEICHNUNG ANSICHT NORDWEST	GEZ./GEPR. LE/HA	DATUM 07.03.03
	MASSSTAB 1:100	EDV.NR. SCH#