

Datei \\NAS\_Berndt\Projekte\2024-31-Yilmaz-EFH-Bitterstr. 77-50769 Köln\ARCON\BungalowYilmaz.acpu Datum  
28.12.2024

## Flächenberechnung nach der IIBV:

|              |                                                                            |   |                      |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------|---|----------------------|
| Terrasse     | $(2.8 \times 5.9) \times 0.5$                                              | = | 8.26 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Küche | $3.13 \times 5.9 + 3.33 \times 2.81 + 0.631 \times 3.21 + 1.76 \times 0.2$ | = | 30.21 m <sup>2</sup> |
| Schlafen     | $5.28 \times 2.93$                                                         | = | 15.46 m <sup>2</sup> |
| Essen        | $2.67 \times 4.22 + 0.015 \times 0.929$                                    | = | 11.30 m <sup>2</sup> |
| Bad          | $0.2 \times 1.78 + 2.97 \times 1.98$                                       | = | 6.23 m <sup>2</sup>  |
| Ankleide     | $3.02 \times 2.89$                                                         | = | 8.75 m <sup>2</sup>  |
| Diele        | $2.65 \times 2.09$                                                         | = | 5.54 m <sup>2</sup>  |
| WF           | $3.07 \times 1.16$                                                         | = | 3.55 m <sup>2</sup>  |
| Sauna        | $1.15 \times 2.09$                                                         | = | 2.41 m <sup>2</sup>  |

### Gesamte Wohnfläche:

|                    |   |                      |
|--------------------|---|----------------------|
| Gesamte Wohnfläche | = | 91.70 m <sup>2</sup> |
|--------------------|---|----------------------|