



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Herrn
Martin Eisner
Georg-Deschler-Platz 1
81245 München

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
AWBZ2 Fachamt Bauprüfung

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: Frau Meltem Özkeles

Zimmer 143
Telefon 040 - 4 28 11 - 6231
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail meltem.oezkeles@altona.hamburg.de

GZ.: A/WBZ/01497/2023

Hamburg, den 10. Februar 2025

Verfahren
Eingang

Vorbescheidsverfahren nach § 63 HBauO
16.02.2023

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstücke

Falkentaler Weg 23
223-019
1349, 01349 in der Gemarkung: Blankenese

Neubau einer Wohnhausanlage an der Stelle eines best. Hauses

VERLÄNGERUNGSBESCHEID

Sehr geehrter Herr Eisner,

die Geltungsdauer des Vorbescheides A/WBZ/01497/2023 wird nach § 73 Absatz 3 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) bis zum **12.04.2026** verlängert.



Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Gebühr

Gemäß § 1 der Baugebührenordnung (BauGebO) in der geltenden Fassung ist die Amtshandlung gebührenpflichtig. Hierüber ergeht ein gesonderter Bescheid.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Mit freundlichen Grüßen



M. Özkeles



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Herrn
Martin Eisner
Georg-Deschler-Platz 1
81245 München

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
AWBZ2 Fachamt Bauprüfung

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: Frau Meltem Özkeles

Zimmer 143
Telefon 040 - 4 28 11 - 6231
Telefax 040- 427 9 02570
E-Mail meltem.oezkeles@altona.hamburg.de

GZ.: AWBZ/01497/2023

Hamburg, den 10. Februar 2025

Verfahren

Vorbescheidsverfahren nach § 63 HBauO

Grundstück

Belegenheit

Baublock

Flurstücke

Falkentaler Weg 23

223-019

1349, 01349 in der Gemarkung: Blankenese

Neubau einer Wohnhausanlage an der Stelle eines best. Hauses

GEBÜHRENBESCHEID

für die Verläng. der Geltungsdauer des Vorbesch.

Sehr geehrter Herr Eisner,

bitte überweisen Sie an die Kasse.Hamburg

die Gebühr von

-- 37,40 EUR --



Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Zahlungen

Zahlungen können nur bargeldlos durch Überweisungen geleistet werden. Überweisen Sie bitte den Gesamtbetrag

bis zum 24.03.2025
unter Angabe der Vertragsgegenstandsnummer 9782 0005 51772

an die Kasse.Hamburg

Konto Deutsche Bundesbank Hamburg
IBAN DE54 2000 0000 0020 0015 82
BIC MARKDEF1200

Bei verspäteter Zahlung werden Säumniszinsen von jährlich 3 Prozentpunkten über dem von der Deutschen Bundesbank im Bundesanzeiger bekannt gegebenen und zum Zeitpunkt des Eintritts des Verzuges geltenden Basiszinssatzes erhoben.

Gebührenberechnung

Siehe anliegende Gebührenfeststellung Anlage Nr. 1.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Mit freundlichen Grüßen



M. Özkeles

Anlage Nr. 1 zum Bescheid A/WBZ/01497/2023

GEBÜHRENFESTSTELLUNG vom 10.02.2025
für die Verläng. der Geltungsdauer des Vorbesch.

nach dem Gebührengesetz (GebG) vom 05.03.1986 und der Gebührenordnung für das Bauwesen
(Baugebührenordnung - BauGebO) vom 23.05.2006 in der jeweils geltenden Fassung

Ermittlung der Gebühr nach der Anlage 1 zur BauGebO und /oder § 2 BauGebO

Nr. 1.13	Verlängerung der Geltungsdauer einer		
	Genehmigung, eines Vorbescheides oder		
	einer Befristung nach §§ 65 Absatz 2, 66		
	Absatz 4 und 73 Absatz 3 HBauO		
	Berechnungsgrundlage	250,00 EUR	
	250 EUR * 10 %	25,00 EUR	
	jedoch Mindestgebühr EUR 37,40		37,40 EUR
	Berücksichtigte Gebührentatbestände		
	Vorbescheid	250,00 EUR	

Offene Gebühren und Auslagen:

37,40 EUR



Erstellt: Özkeles

