

Bauherr: Erhard Li. Auweg 129, 7181 Kressberg-Marktlustenau
 Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
 in 7181 Kressberg-Marktlustenau

I. Bebaute Fläche

Wohnhaus	12,50 x 10,00	125,00 qm
Garage	8,00 x 10,00	80,00 qm

II. Berechnung des Umbauten Raumes nach DIN 277

Wohnhaus	125,00 x 5,15	643,75 m ³
+	6,63 x 1,40 x 12,50	116,02 m ³
+	2 x $\frac{1,40 + 0,75}{2}$ x 1,68 ⁵ x 12,50 x 1/3	14,94 m ³
+	6,63 + 3,20 x 1,30 x 12,50	79,87 m ³
+	$\frac{3,20 + 0,70}{2}$ x 12,50 x 1/3	4,62 m ³
		<u>859,20 m³</u>
Garage	$\frac{4,40 + 3,30}{2}$ x 6,35 x 8,00	
+	$\frac{4,40 + 2,35}{2}$ x 3,65 x 8,00	294,13 m ³

III. Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

<u>Erdgeschoss</u>			
Wohnen	5,48 ⁵ x 4,95	27,15 qm	
Essen	2,73 ⁵ x 3,70	10,12 qm	
Speisek.	1,30 ⁵ x 3,70	4,81 qm	
Küche	2,93 ⁵ x 2,30 ⁵	6,75 qm	
Bad	2,00 x 2,63 ⁵	5,27 qm	
WC	1,00 x 1,60 ⁵	1,60 qm	
Flur	1,10 x 2,47 ⁵ + 1,40 x 2,17 ⁵ + 1,00 x 2,49 ⁵	8,25 qm	
Kind I	2,50 x 4,95	12,38 qm	
Eltern	3,50 x 4,95	17,33 qm	
<u>Dachgeschoss</u>			
Kind II	3,10 x 5,90	18,29 qm	
Kind III	5,56 ⁵ x 2,95	16,29 qm	
Diele	2,27 ⁵ x 2,96 ⁵ + 1,00 x 3,35	10,08 qm	
Dusche	1,16 x 3,17 ⁵	3,68 qm	
<u>./. 3 % Putz</u>			
Terrasse	1,50 x 5,50 x 1/4	4,09 qm	
Balkon	3,00 x 1,50 x 1/4	3,18 qm	
Wohnfläche gesamt:			<u>135,46 qm</u>

Berechnung der Nutzfläche

Garage	9,52 x 7,52	71,59 qm
--------	-------------	----------

1. 10% Einfamilienh. 13,53
~~72,97~~
 71,59 qm

Aufgestellt:
 Stuttgart, den 21.12.79