COMMUNITY Wohnen in der WG

Für Menschen, die Gemeinschaft schätzen.





Blick von der Terrasse EG auf den Rhein





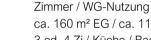
Objekttyp Wohnfläche

Eckdaten

enthalt in Waldshut.

ImmoNr

Anzahl Zimmer





Befeuerung Gas (Zentralheizung)

Stellplätze Keine (zentrale Innenstadtlage) im EG / 3.OG (mit Aufzug) **F**bene

WLAN Anschluss ~ 200 Mbit/s inkludiert

je Zimmer 560 € (max. 1 Person pro Zimmer) Mietpreise

WRH WG Zimmer

Ħ 88

Е ĦΠ

ĦΠ

In unserem kürzlich erworbenen Anwesen mit direktem Rheinblick in zentraler Innenstadtlage bieten wir innerhalb abgeschlossener Wohnungen WG-Zimmer an. Das Gebäude soll mittelfristig revitalisiert werden. Aktuell erfolgt die Planung projektierter Maßnahmen mit anschließendem Genehmigungsverfahren. Der Baustart erfolgt voraussichtlich Ende 2025. Bis dahin werden Wohnungen der Zwischennutzung zugeführt mit befristeten Miet- / Nutzungsvereinbarungen. Vorgesehen ist, dass in Wohnungen mehrere Mieter eine Wohngemeinschaft bilden. In Frage kommen u.a. Studenten und Pflegekräfte aus Krankenhäusern und Altenwohnheimen, wie auch Referendare und Personen mit zeitlich begrenztem beruflichen Auf-

RheinMarken

REAL ESTATE

79761 | Waldshut-Tiengen

Nebenkosten im Zimmerpreis enthalten

Wohnung EG (ie Zi ca. 16 – 23 m²) Darstellung

Küche, Bad und WC separat

Einrichtung Küchenzeile, Tisch. Stühle, sonst ohne Einrichtung

ab Dezember 2024 und nach Absprache Mietbeginn

Ansprechpartner / Eigentümer / Vermieter

RheinMarken GmbH

Eisenbahnstraße 21, 79761 Waldshut-Tiengen

E-Mail: info@rheinmarken.com



Böden - Vinvl-Planken, Holzoptik Wände/ Decke - weiß gestrichen Türen - Holztüren lackiert, abschließbar Lampen/Leuchten - installiert Küche - Einbauküche (Spülmaschine) Sitzecke - Tisch Stühle vorhanden

Böden - Vinvl-Planken Heizung - Zentralheizung Fenster - mit Rollläden Waschmaschine – vorhanden Sonstige Einrichtungen - keine

Rückansicht