

# Haus 2.1-E

Rathausgasse 21  
12529 Schönefeld

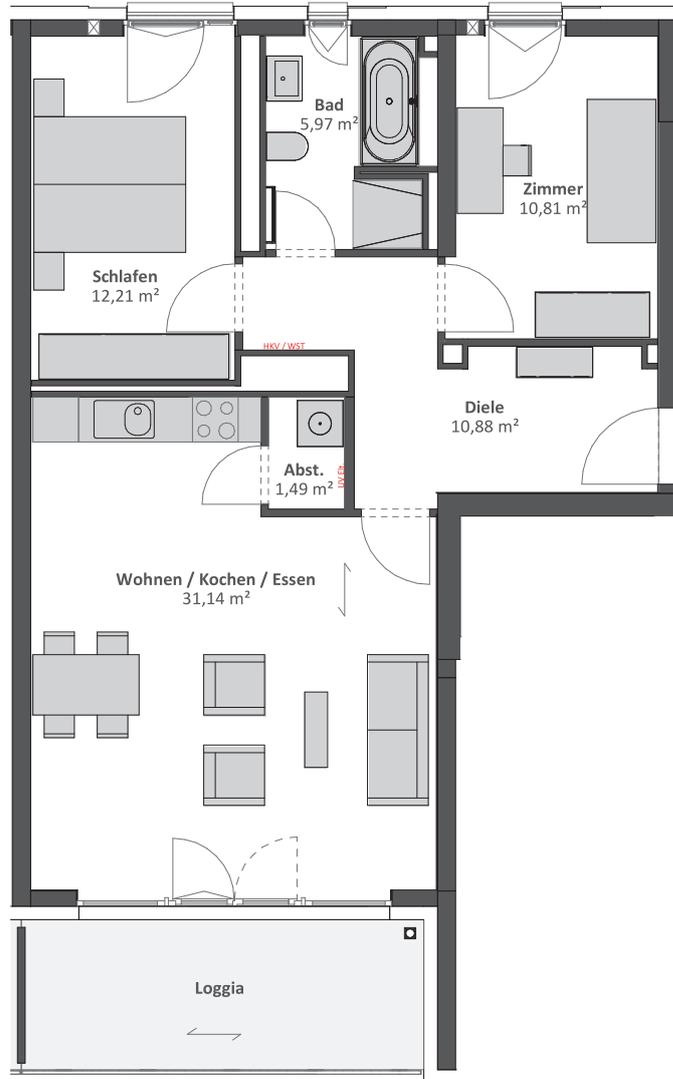
**BUWOG**

NEUE MITTE  
SCHÖNEFELD

## 5. Obergeschoss, WE 301, Aufgang E

3 Zimmer, 77,72 m<sup>2</sup>

Diele	10,88 m <sup>2</sup>
Wohnen / Kochen / Essen	31,14 m <sup>2</sup>
Bad	5,97 m <sup>2</sup>
Abst.	1,49 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,21 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,81 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	5,22 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>77,72 m<sup>2</sup></b>

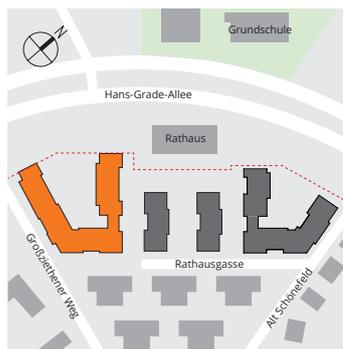


### Legende:

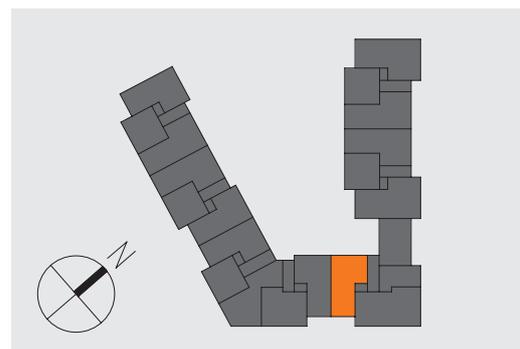
- abgehängte Decke / Abkoffering
- Dreh-/Kippfenster
- Verlegerichtung Parkett, Balkondielen
- ALD (Außenwandlüftungsdurchbruch)

Nutzflächenberechnung nach Wohnflächenberechnung nach WoFV. Balkone, Terrassen, Loggien werden zu 50% angerechnet. Alle Maße und Flächen sind ca.-Angaben. Alle Grundrisse entsprechen dem aktuellen Stand der Planung und unterliegen laufenden Veränderungen in der Bearbeitung. Die Möblierungsvorschläge sind unverbindlich. Stand: Februar 2022.

### Lage im Projekt



### Lage im Gebäude



### Ansicht



0 m 5 m 10 m

**BUWOG**