

BRI	Geschoss	(Bruttorauminhalt)		Höhe Geschoss m	Zwischen Ergebniss	Faktor	Volumen m ³
		Fläche Geschoss m ²	Zuschläge Kellersohle + Firstaufbau				
*	KG	107,100	0,35	2,45	2,80	1,00	299,345
*	EG	107,100	0,00	2,69	2,69	1,00	288,099
	1.OG	107,100	0,00	2,69	2,69	1,00	288,099
**	DG	107,100		0,83	0,83	1,00	88,893
	DG	107,100		3,52		0,50	188,490
		Summe BRI im m³				m³	1152,926

* Zulage für den Fußbodenaufbau bis unterkante Sohle

** Höhe bis zum Beginn der Dachschräge (Kniestock oder Drempel wenn vorhanden)

*** Zulage von unterkante First bis Oberkante Dachhaut

Die zur Berechnung der Bruttogeschossfläche und des Bruttorauminhalts verwendeten Zahlenwerte wurden den übermittelten Bestandsplänen entnommen.



Sie benötigen eine **Express Wohnflächenberechnung**?

<https://wohnrechner.online/rechner>

Sie möchten eine **Wohnflächenberechnung erstellen lassen**?

<https://wohnrechner.online/wohnflaechenberechnung/erstellen-lassen>

Sie benötigen ein **Gebäudeaufmass**?

<https://wohnrechner.online/vermessung/wohnflaeche>

Sie benötigen **neue Grundrisspläne aus Bestandsgrundrissen oder Handskizzen**?

<https://wohnrechner.online/preise-und-leistungen/grundrisserstellung/aus-grundrissen>

Sie benötigen ein **Grundbuchauszug**?

<https://wohnrechner.online/grundbuch>

Sie benötigen ein **Energieausweis**?

<https://www.energieausweis-online-erstellen.de/?ref=239>

Sie möchten ein **Käufer für Ihre Immobilie finden**?

<https://wohnrechner.online/immobilieninvestor-finden>

Platz für Ihre Notizen

Wohnrechner.online bedankt sich für den Auftrag