

WOHNUNG 30 - 4. OBERGESCHOSS - OST

Wohnen	4.51	x	4.76	=	21.47	qm
Essen	4.76	x	3.385	=	16.11	qm
Schlafen	5.51	x	3.40	=	18.73	qm
Kind	5.01	x	3.01	=	15.08	qm
Küche	3.51	x	2.26	=	7.93	qm
Bad	2.135	x	2.51	=	5.36	qm
WC/DU/AR	2.135	x	2.01	=	4.29	qm
Flur	0.635	x	1.635	=	1.04	qm
Vorraum	2.25	x	1.01	=	2.27	qm
	2.385	x	1.135	=	2.71	qm

Brutto-Wohnfläche 94.99 qm
 ./ 3% Putz 2.85 qm

Netto-Wohnfläche 92.14 qm

Balkone	1.25	x	3.25 x 0.5			
	2.80	x	0.70 x 0.5			
	1.20	x	1.20/2x0.5 =	3.37	qm	
	1.50	x	3.385x 0.5			
	1.90	x	0.70 x 0.5			
	1.90	x	1.90/2x0.5 =	4.11	qm	

Wohnfläche Wohnung 30 99.62 qm

