

AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER

- Liegenschaftskarte/Stadtgrundkarte -
Standardauszug

Maßstab 1:500

Datum: 05.04.2004 (Antrag-Nr.:)

STADT KÖLN

- Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster -
Willy-Brandt-Platz 2 - 50679 Köln

Gemarkung Wichheim-Schweinheim (4968), Flur 9
Flurstück 2397

R 2573479m

H 5649146m

Adalbert-Stifter-Straße

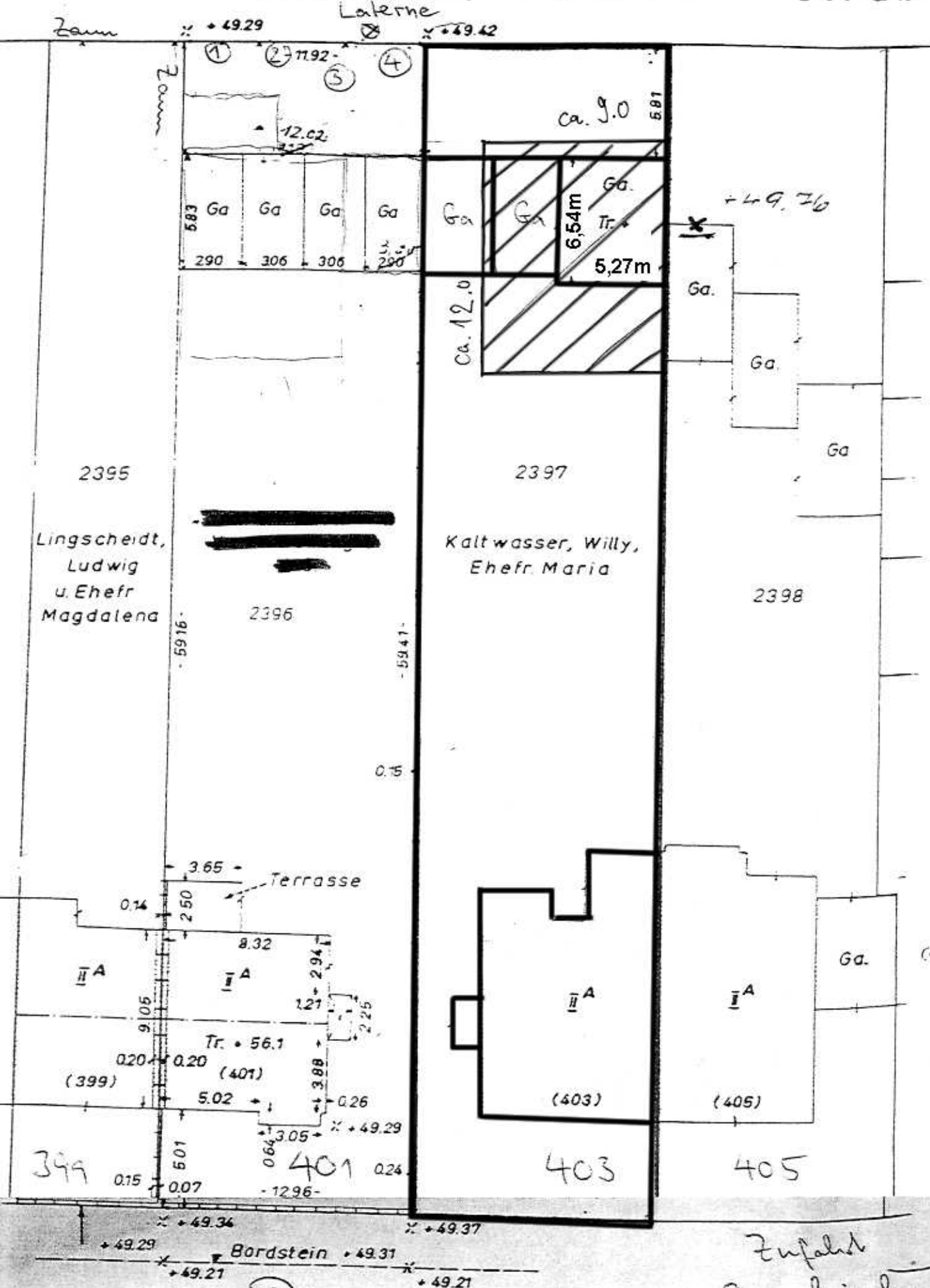


R 2573400m

Der Auszug ist maschinell erzeugt, er ist ohne Unterschrift gültig.

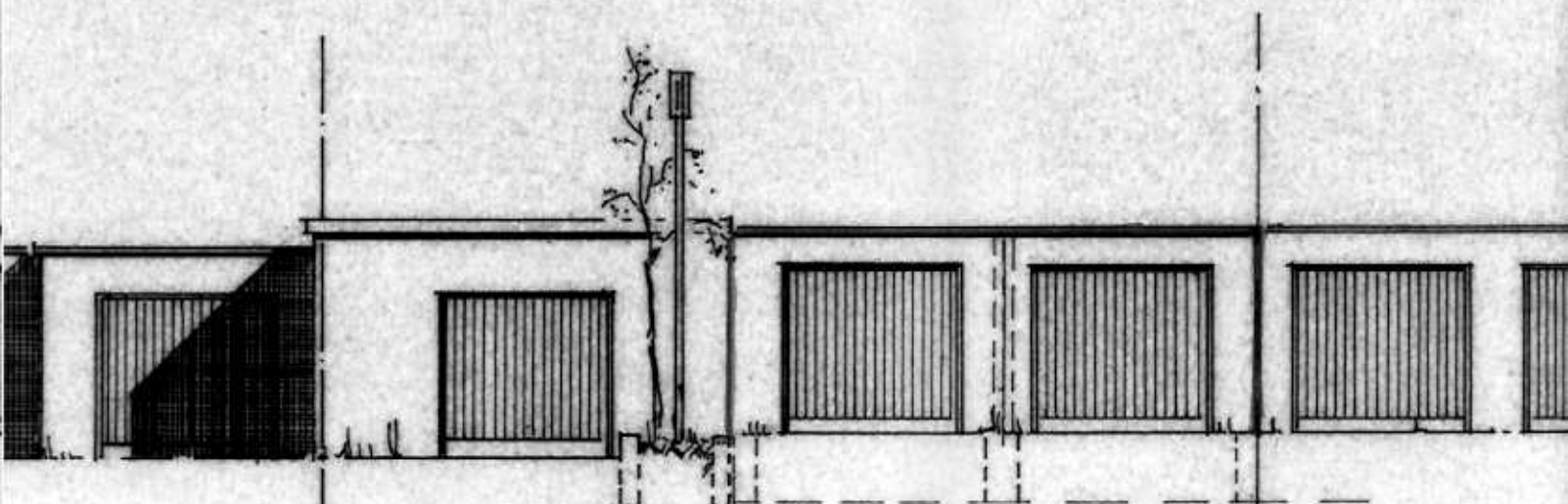
Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt (§ 3 Abs. 1 VermKatG NW). Vervielfältigungen, Umarbeitungen, Veröffentlichungen oder die Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des Herausgebers, ausgenommen Vervielfältigungen und Umarbeitungen zur innerdienstlichen Verwendung bei Behörden oder zum eigenen Gebrauch.

A dalbert - Stifter - Straße

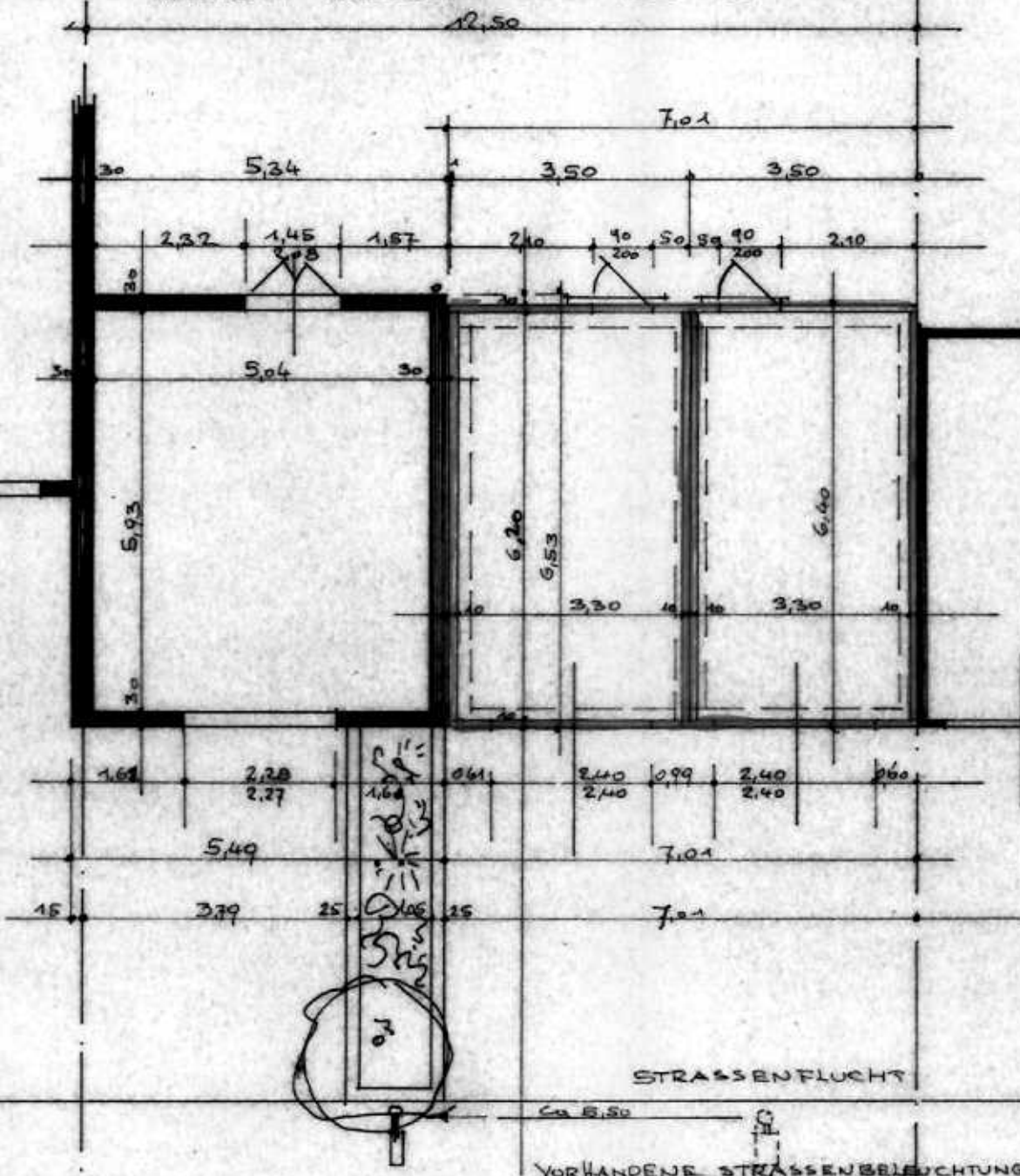


49.21
Piccolomini.

Zufahrt
 Am Friedh.
 1. Lin. 100m
 1:250



ANSICHT ADALBERT STIFTER STR

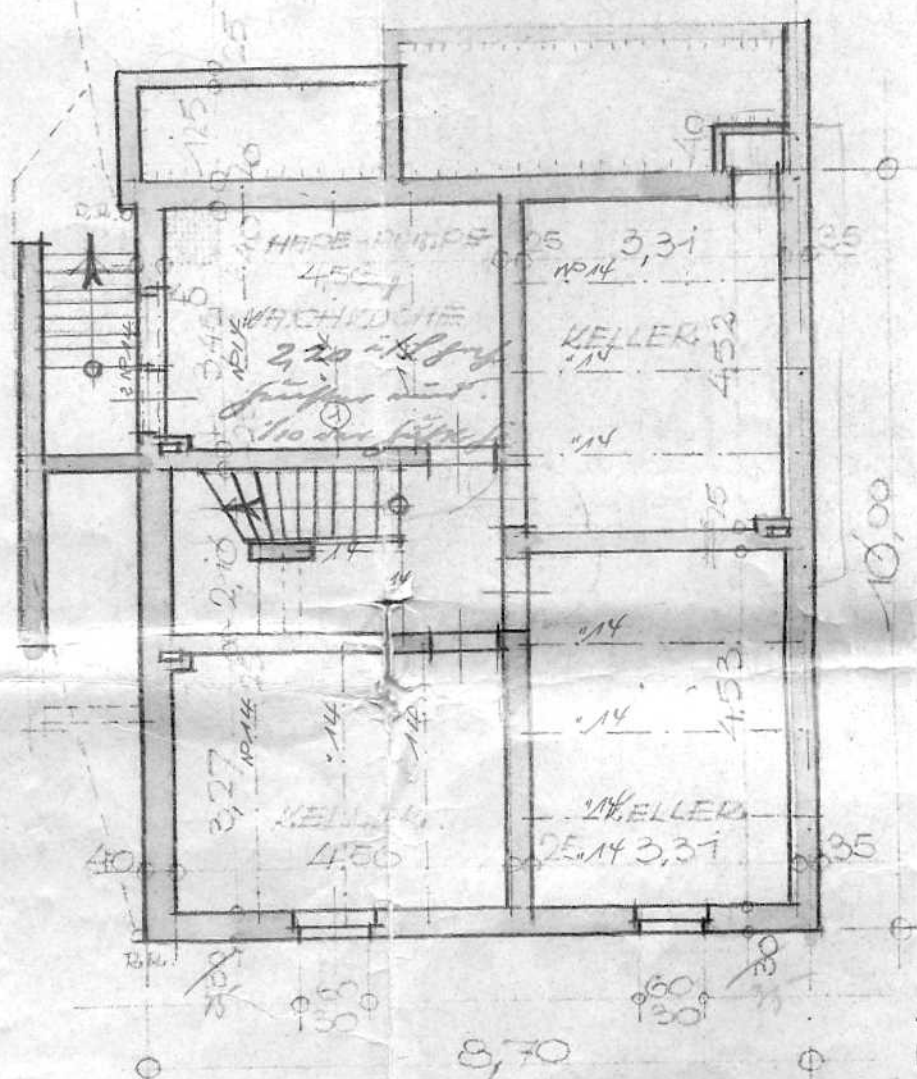




STRASSENANSICHT



GARTENANSICHT

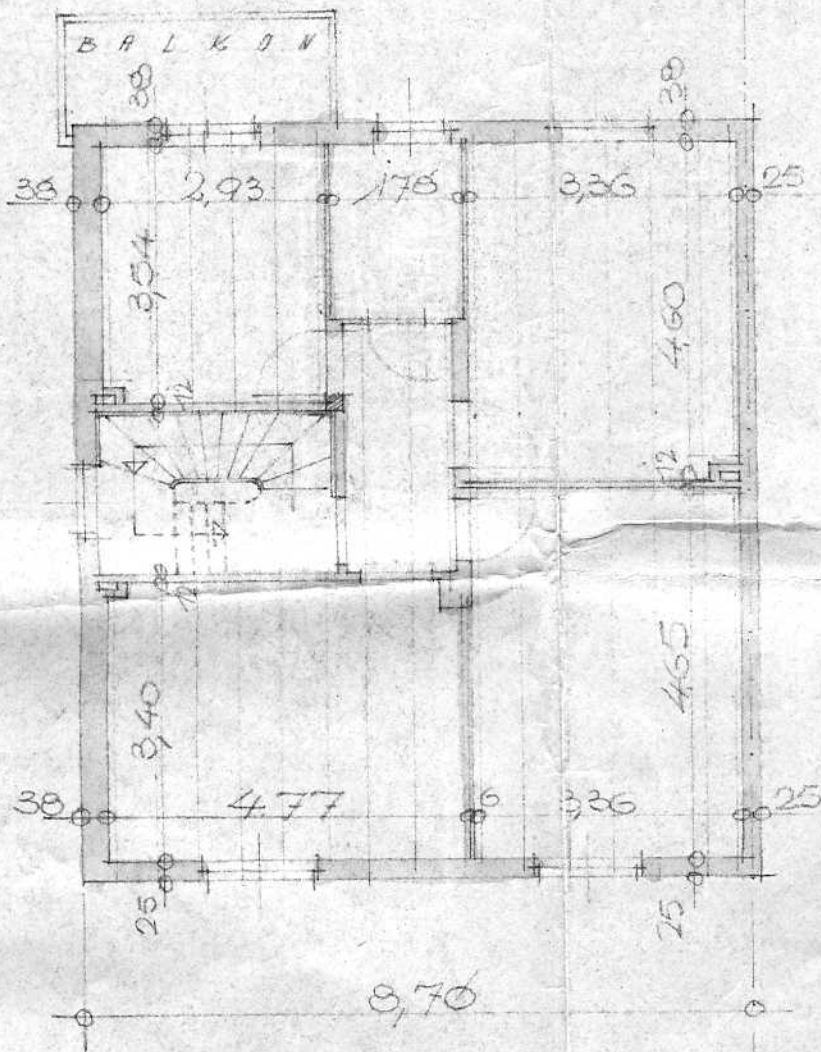


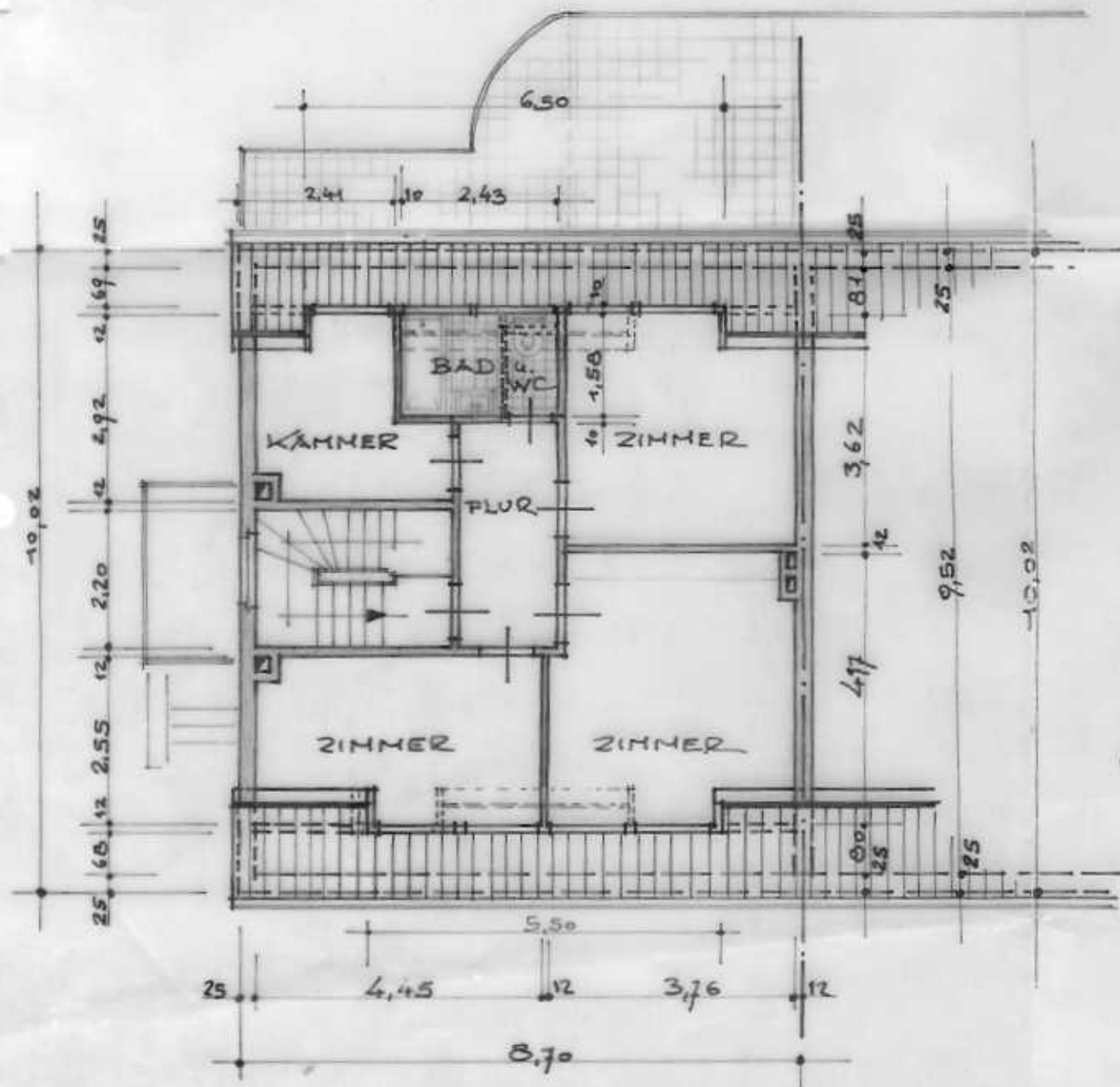
KELLER RUNDRIß

OBERGESCHLOß

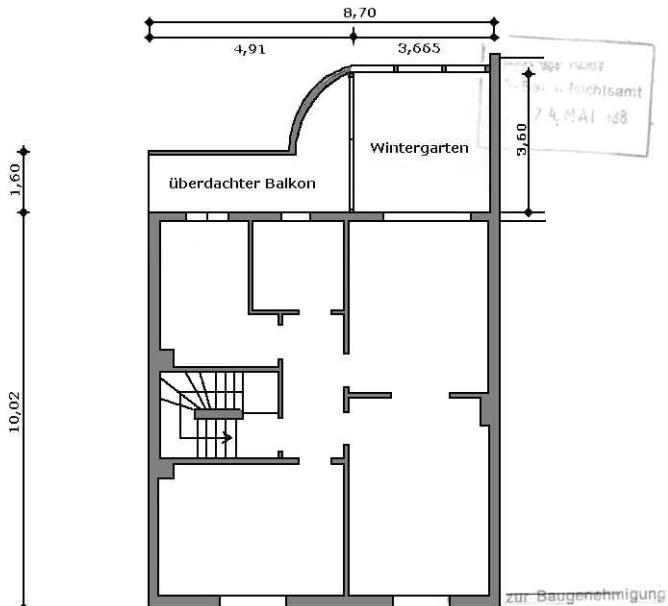
33

1500





DACHGESCHOSS



Nr. 631339104407/88

Köln, den 27. Juni 1988

Stadt Köln

Der Bürgermeister

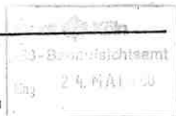
Baubauaufsicht

im Auftrag

W. Kaltwasser

S. Hofmann - Architekt Mitglied der Architektenkammer NRW 5223 Nümbrecht-Breunfeld Telefon 02233 / 6828		Maßstab 1:100		29.04.88	
		Ausbau eines überdachten Balkons zum Teil als Wintergarten			
		Bauherr: Frau Walburgis Kaltwasser			
		Bauort: 5000 Köln 80			
		Piccoloministrasse 403			
		Datum		Name	
		Beorb.			
		Gepr.			
		Norm			
		W. Kaltwasser		GRUNDRISS	
		Unterschr. Bauherr		Blatt 1	
				Bl.	
Änderung		Datum		Name	

Bauherr: Frau Walburgis Kaltwasser
Bauort: 5000 Köln Oo, Piccoloministrasse. 403



Ausbau eines Balkons

Teilweise Umbauung mit Glaselementen als Wintergarten
teilweise Überdachung des Balkons

Nutzfläche:

vorhandener Balkon :	3,665	x	3,00
+	4,91	x	1,60
+	1,40	x	2,20
	2		

= 23,32 qm
=====

Umbauung als Wintergarten:

Nutzfläche: 3,665 x 3,60

= 13,19 qm
=====

Überdachung des Balkons:

Nutzfläche:

4,91	x	1,60	
+	1,40	x	2,20
	2		

= 9,40 qm
=====

Umbauter Raum:

Wintergarten:

3,79	x	3,60	x	2,45	
+	3,79	x	4,20	x	0,42

= 40,12 cbm
=====

Überdachter Balkon

4,91	x	1,60			
+	1,40	x	2,20		
	2				
		x	2,45		
+	4,91	x	2,00	x	0,42
+	2,20	x	2,20		
	2			x	0,42

= 28,17 cbm
=====

Nümbrecht, den 29.04.88

S. Hofmann - Architekt

Mitglied der Architektenkammer NRW

5223 Nümbrecht-Braunfeld

Telefon 02293 / 6628

Unterschrift Architekt

W. Kaltwasser

Unterschrift Bauherr

