

Vordergebäude, Erdgeschoss

Erstfinanzierung

Kaufpreis	248.000,00 €	qm Wfl.	je qm
Eigenkapital	- 80.000,00 €	91	2.725,27 €
Darlehen	168.000,00 €		
Zinssatz	0,9%		
Tilgung	1,0%		
Restschuld	31.12.2027		162.885,77 €

	Zinssatz	Tilgung	Restschuld	Zinsen	Tilgung	Restschuld	Annuität
30.09.2024	0,90%	1,00%	168.000,00 €	126,00 €	140,00 €	167.860,00 €	266,00 €
31.10.2024	0,90%	1,00%	167.860,00 €	125,90 €	140,11 €	167.719,90 €	266,00 €
30.11.2024	0,90%	1,00%	167.719,90 €	125,79 €	140,21 €	167.579,68 €	266,00 €
31.12.2024	0,90%	1,00%	167.579,68 €	125,68 €	140,32 €	167.439,37 €	266,00 €
31.01.2025	0,90%	1,00%	167.439,37 €	125,58 €	140,42 €	167.298,95 €	266,00 €
28.02.2025	0,90%	1,00%	167.298,95 €	125,47 €	140,53 €	167.158,42 €	266,00 €
31.03.2025	0,90%	1,00%	167.158,42 €	125,37 €	140,63 €	167.017,79 €	266,00 €
30.04.2025	0,90%	1,00%	167.017,79 €	125,26 €	140,74 €	166.877,06 €	266,00 €
31.05.2025	0,90%	1,00%	166.877,06 €	125,16 €	140,84 €	166.736,21 €	266,00 €
30.06.2025	0,90%	1,00%	166.736,21 €	125,05 €	140,95 €	166.595,27 €	266,00 €
31.07.2025	0,90%	1,00%	166.595,27 €	124,95 €	141,05 €	166.470,32 €	266,00 €
31.08.2025	0,90%	1,00%	166.470,32 €	124,85 €	141,15 €	166.345,47 €	266,00 €
30.09.2025	0,90%	1,00%	166.345,47 €	124,76 €	141,24 €	166.220,71 €	266,00 €
31.10.2025	0,90%	1,00%	166.220,71 €	124,67 €	141,33 €	166.096,04 €	266,00 €
30.11.2025	0,90%	1,00%	166.096,04 €	124,57 €	141,43 €	165.971,47 €	266,00 €
31.12.2025	0,90%	1,00%	165.971,47 €	124,48 €	141,52 €	165.829,95 €	266,00 €
31.01.2026	0,90%	1,00%	165.829,95 €	124,37 € -	141,63 €	165.971,58 €	266,00 €
28.02.2026	0,90%	1,00%	165.971,58 €	124,48 €	141,52 €	165.830,05 €	266,00 €
31.03.2026	0,90%	1,00%	165.830,05 €	124,37 €	141,63 €	165.688,43 €	266,00 €
30.04.2026	0,90%	1,00%	165.688,43 €	124,27 €	141,73 €	165.546,69 €	266,00 €
31.05.2026	0,90%	1,00%	165.546,69 €	124,16 €	141,84 €	165.404,85 €	266,00 €
30.06.2026	0,90%	1,00%	165.404,85 €	124,05 €	141,95 €	165.280,80 €	266,00 €
31.07.2026	0,90%	1,00%	165.280,80 €	123,96 €	142,04 €	165.156,84 €	266,00 €
31.08.2026	0,90%	1,00%	165.156,84 €	123,87 €	142,13 €	165.032,97 €	266,00 €
30.09.2026	0,90%	1,00%	165.032,97 €	123,77 €	142,23 €	164.909,20 €	266,00 €
31.10.2026	0,90%	1,00%	164.909,20 €	123,68 €	142,32 €	164.785,51 €	266,00 €
30.11.2026	0,90%	1,00%	164.785,51 €	123,59 €	142,41 €	164.643,10 €	266,00 €
31.12.2026	0,90%	1,00%	164.643,10 €	123,48 €	142,52 €	164.500,59 €	266,00 €
31.01.2027	0,90%	1,00%	164.500,59 €	123,38 €	142,62 €	164.357,96 €	266,00 €
28.02.2027	0,90%	1,00%	164.357,96 €	123,27 €	142,73 €	164.215,23 €	266,00 €
31.03.2027	0,90%	1,00%	164.215,23 €	123,16 €	142,84 €	164.072,39 €	266,00 €
30.04.2027	0,90%	1,00%	164.072,39 €	123,05 €	142,95 €	163.929,45 €	266,00 €
31.05.2027	0,90%	1,00%	163.929,45 €	122,95 €	143,05 €	163.786,39 €	266,00 €
30.06.2027	0,90%	1,00%	163.786,39 €	122,84 €	143,16 €	163.663,55 €	266,00 €
31.07.2027	0,90%	1,00%	163.663,55 €	122,75 €	143,25 €	163.540,81 €	266,00 €
31.08.2027	0,90%	1,00%	163.540,81 €	122,66 €	143,34 €	163.418,15 €	266,00 €
30.09.2027	0,90%	1,00%	163.418,15 €	122,56 €	143,44 €	163.295,59 €	266,00 €
30.10.2027	0,90%	1,00%	163.295,59 €	122,47 €	143,53 €	163.173,11 €	266,00 €
29.11.2027	0,90%	1,00%	163.173,11 €	122,38 €	143,62 €	163.029,49 €	266,00 €
31.12.2027	0,90%	1,00%	163.029,49 €	122,27 €	143,73 €	162.885,77 €	266,00 €

