

Bezirksamt Reinickendorf von Berlin  
Umwelt- und Naturschutzamt



Bezirksamt Reinickendorf von Berlin, Eichborndamm 215, 13437 Berlin

on-geo GmbH  
Frau Janine Knofe  
Parsevalstr. 2  
99092 Erfurt

Geschäftszeichen (bitte angeben)  
UmNat V 1-IFG 24030702

Fr. Moritz  
Tel. +49 30 90294-5127  
Fax +49 30 90294-5009  
monika.moritz  
@reinickendorf.berlin.de  
elektronische Zugangseröffnung:  
post@reinickendorf.berlin.de  
Dienstgebäude:  
Eichborndamm 242, 13437 Berlin  
Raum 214  
Internet: [www.berlin.de/umwelt](http://www.berlin.de/umwelt)

07.03.2024

**Auskunft nach § 18 a Berliner Informationsfreiheitsgesetz (IFG\*)**  
**Grundstück Flötnerweg 2/Sittestr. 1B in 13437 Berlin**  
**Gemarkung Wittenau, Flur 2, Flurstück 2315/21**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu Ihrer Anfrage per E-Mail vom 07.02.2024 teile ich Ihnen mit, dass das o.g. Grundstück im Bodenbelastungskataster (BBK) des Landes Berlin unter der Nummer 1193 eingetragen ist. Anliegend erhalten Sie einen Auszug aus dem BBK und einen Lageplan.

Den Inhalt der Eintragungen entnehmen Sie bitte dem beigefügten Katasterauszug.

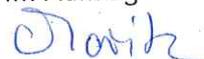
Bei Baumaßnahmen bzw. Grundwasserentnahmen (bspw. Grundwasserabsenkung im Zuge von Baumaßnahmen) ist die Bodenschutzbehörde einzubeziehen.

Gemäß § 18 a Abs. 4 IFG\* in Verbindung mit Tarifstelle 1004 der Verwaltungsgebührenordnung wird eine Verwaltungsgebühr erhoben. Der entsprechende Gebührenbescheid ergeht als separates Schreiben.

Die mit \* gekennzeichnete Rechtsgrundlage entnehmen Sie bitte der umseitig angegebenen Fundstelle.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
Moritz



Fundstelle:

IFG = Gesetz zur Förderung der Informationsfreiheit im Land Berlin (Berliner Informationsfreiheitsgesetz - IFG) vom 15.10.1999, zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 12.10.2020 (GVBl. S. 807)

## Adressen

13437 Berlin Flötnerweg 2 (Reinickendorf)  
Flächenabgrenzung: Lage und Abgrenzung genau bekannt  
Fläche: 1100m<sup>2</sup>

## Kategorie und Bearbeitungsstand nach BBodSchG

Kategorie nach BBodSchG: **Verdachtsfläche**  
Bewertung: **Anhaltspunkte für das Bestehen einer schädli. Bodenveränderung oder Altlast**  
Bearbeitungsphasen: **Recherchen werden/wurden durchgeführt**  
Flächenbezug der durchgeführten Maßnahmen: **Maßnahmen flächendeckend**  
Untersuchungsqualität: **Keine Erkundungsergebnisse**  
Weitere Hinweise: **Bei baubed. Eingriffen ist Beteiligung der Bodenschutzbehörde erforderlich**  
**Bei sensiblerer Nutzung Neubewertung erforderlich**  
  
Fallkategorien: **Branchenstandort**  
Nutzungsangaben nach BBodSchV: **Industrie- und Gewerbegrundstücke**

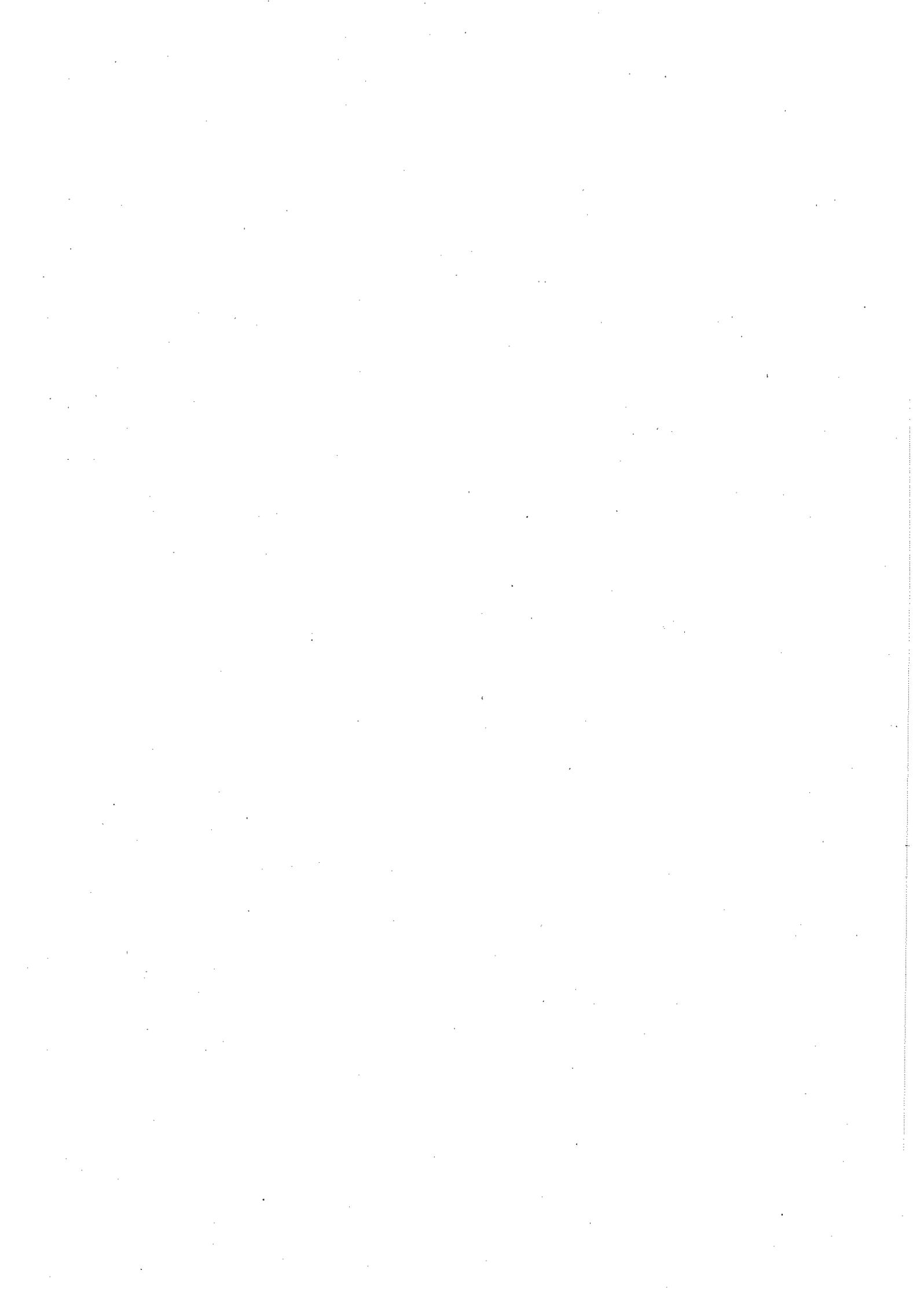
## Fallkategorien

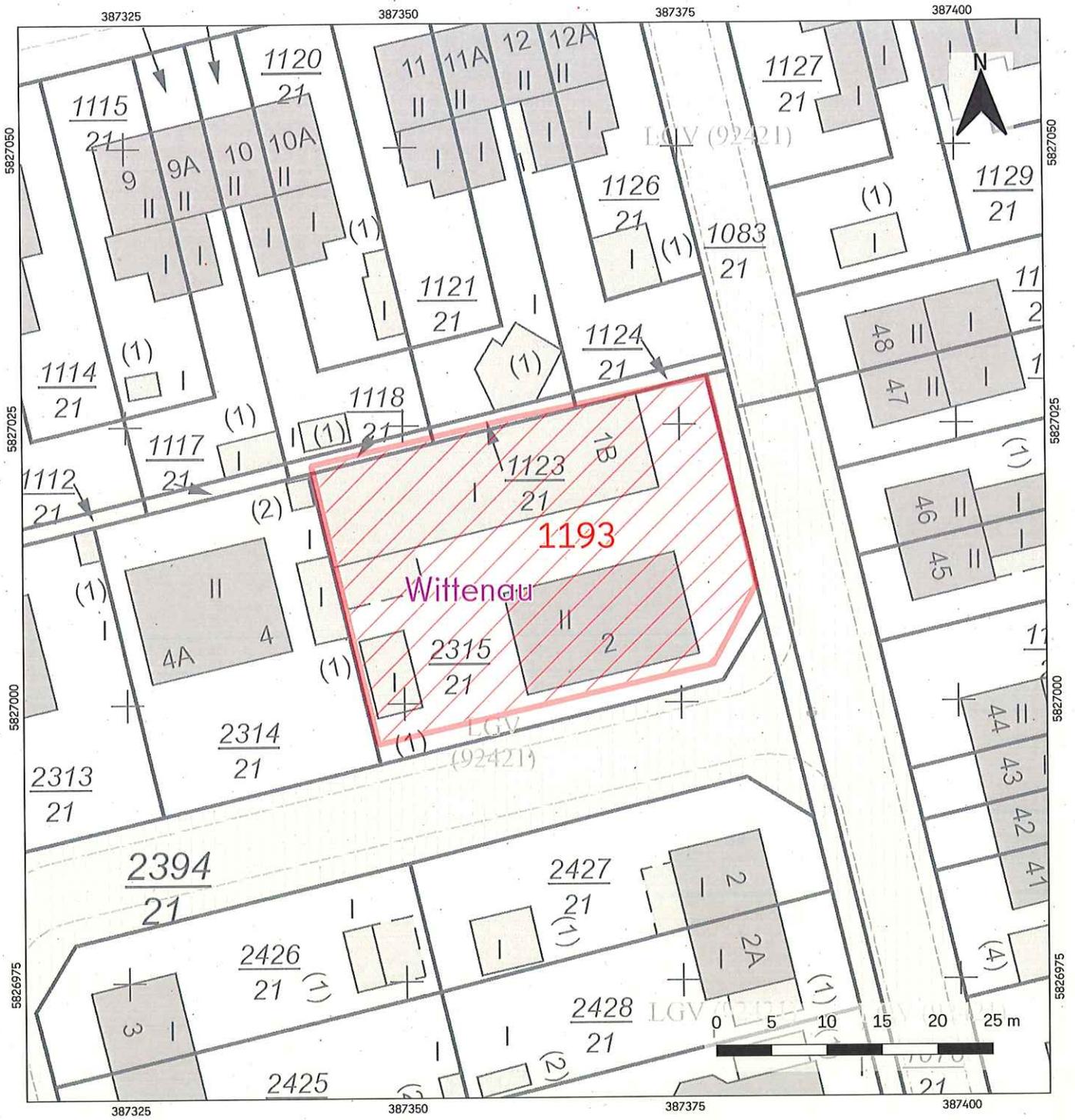
### Branchenstandort

Nr. 1 Stichwort: **\*\*Industrie-/Gewerbebestandort**

## Grundstücksnutzung

Aktuelle Nutzung:  
Nutzer: **Fa. Brueckmann & Koenig**  
Zusammenhang zur jeweiligen Nr. der Fallkategorie: **Branche 1**





Geodätische Grundlagen:  
ETRS 1989 UTM Zone 33

Kartengrundlagen:  
© Geoportal Berlin  
© OpenStreetMap

Legende

Flächen des Bodenbelastungskatasters  
 Alllast bzw. Alllastverdachtsfläche

		Bezirksamt Reinickendorf	<b>BERLIN</b>	
Benennung Lageplan zum Auszug aus dem Bodenbelastungskataster Kataster-Nummer: <b>1193</b>				
Bezirksamt Reinickendorf von Berlin Umwelt- und Naturschutzamt Alllasten und Bodenschutz Eichborndamm 215 13437 Berlin Telefon: 030-90294 - 5103 E-Mail: bodenschutz@reinickendorf.berlin.de Internet: www.berlin.de/umwelt		Maßstab:	1:500	
		Bearbeiter:	UmNat	
		Anlage:	1	
		Datum:	07.03.2024	

