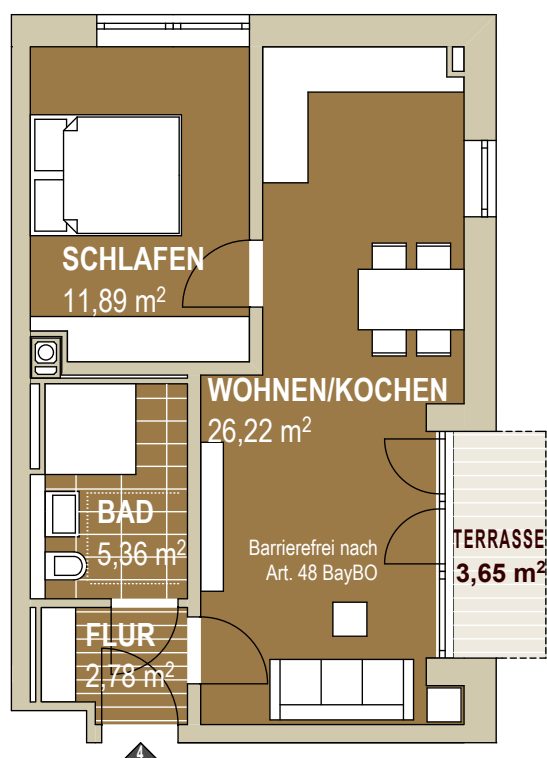
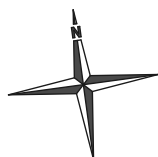


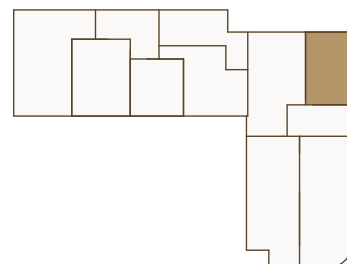


**HÖRMANN**  
VVG GmbH & Co. KG

**Bad Tölz - Schützenstraße**  
**EG - Haus 1**  
**WOHNUNG 4**  
**2-Zimmer**



Die Flächenangaben in den Räumen sind keine Wohnflächen.  
Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.  
Alle Maße sind Rohbaumaße.



**WOHNUNG 4**  
**2-Zimmer**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Wohnfläche netto | 46,03 m <sup>2</sup> |
| Balkon (1/2)     | 1,83 m <sup>2</sup>  |
| Gesamt netto     | 47,86 m <sup>2</sup> |

Wohnflächen inkl. Putzabzug gemäß WoFIV