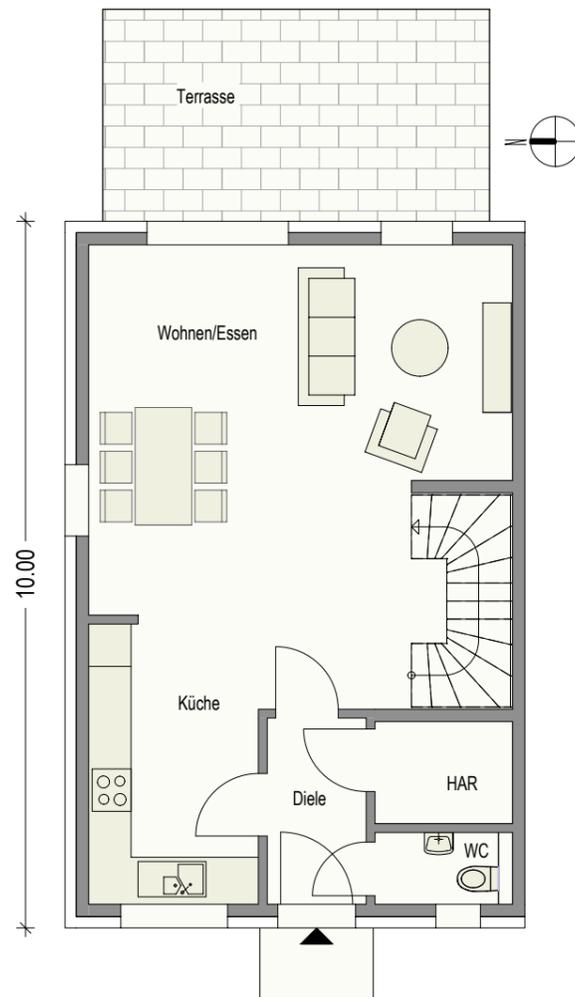


Doppelhaushälfte

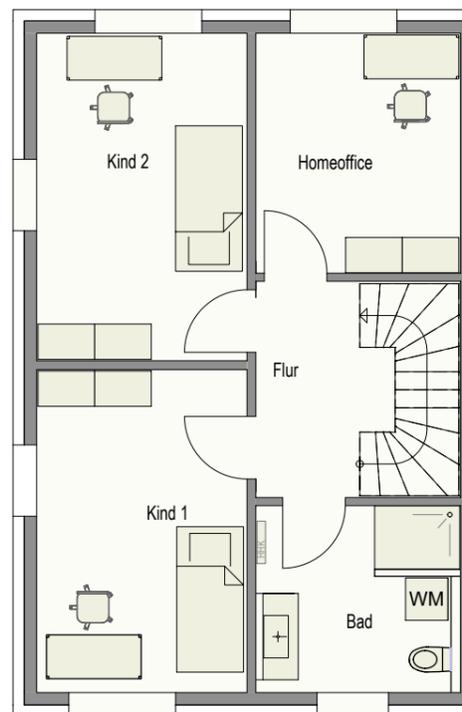
Erdgeschoss



Doppelhaushälfte

5 Zimmer
137 m² Wohnfläche
Grundstücksanteil ca. 472 m²

Obergeschoss



Zimmer	Wohnfläche
Diele	3.60 m ²
Küche	9.23 m ²
Wohnen/Essen	32.35 m ²
HAR	2.76 m ²
WC	1.71 m ²
Terrasse (25%)	2.25 m ²
Gesamt EG	51.90 m²

Flur	4.44 m ²
Bad	6.74 m ²
Kind 1	13.24 m ²
Kind 2	13.39 m ²
Homeoffice	9.41 m ²
Gesamt OG	47.22 m²

Flur	3.37 m ²
Bad	8.23 m ²
Schlafen	16.78 m ²
Dachterrasse (50%)	9.47 m ²

Gesamt DG 37.85 m²

Gesamt 136.97 m²

Dachgeschoss

