

Legende:

Türen im Innenbereich auf 1m verbreitert,
Haustür auf 1,2m

eingezäunter
Garten

Terrasse: 3m*6m

Wohnfläche:

3m*6m*0,5=9m²

WOHNEN_05
27.58 m² = BODENFLÄCHE
21.69 m = UMFANG

BAUFENSTER

LICHTGRABEN

GERÄTE_05
8.26 m²

AUSSENANLAGE / GARAGE
NACH ANGABE BAULEITUNG

GARAGE_05
15.79 m²

TREPPEN EG_05
4.22 m²
0.36 m²

DD TREPPENLOCH
2.51 x 1.48

FLUR EG_05
6.11 m²
9.89 m

DIELE_05
5.47 m²
9.52 m

WC_05
3.76 m²
8.66 m

KÜCHE_05
9.17 m²
12.12 m

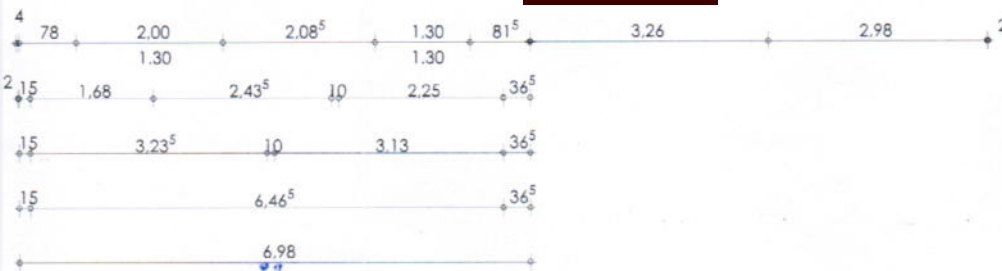
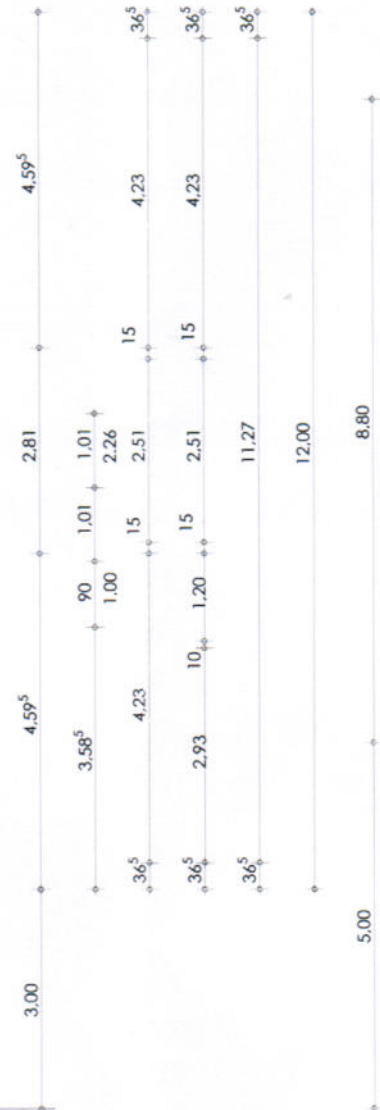
ESSEN_05
13.92 m²
15.23 m

BRH 100.00

BRH 100.00

DD 50/20

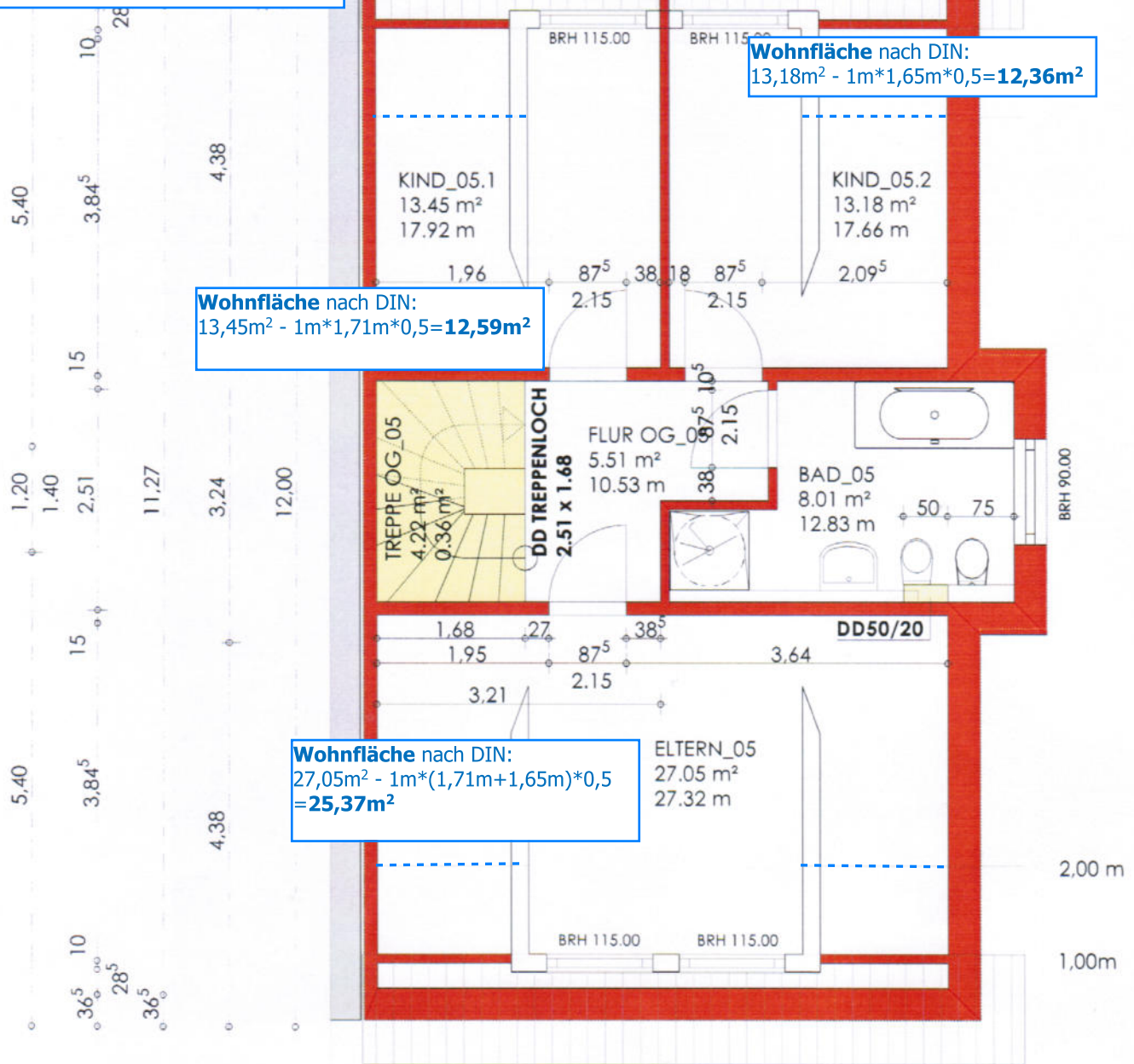
BRH 130.00



ING-BÜRO FÜR BAUWESEN - Dipl.-Ing. [REDACTED]

Legende:

Wohnfläche zur Bodenfläche ergänzt (Flächen unter Dachschrägen zählen zwischen h=1m und h=2m zur Hälfte, darunter gar nicht)
2m-Linie gestrichelt hervorgehoben



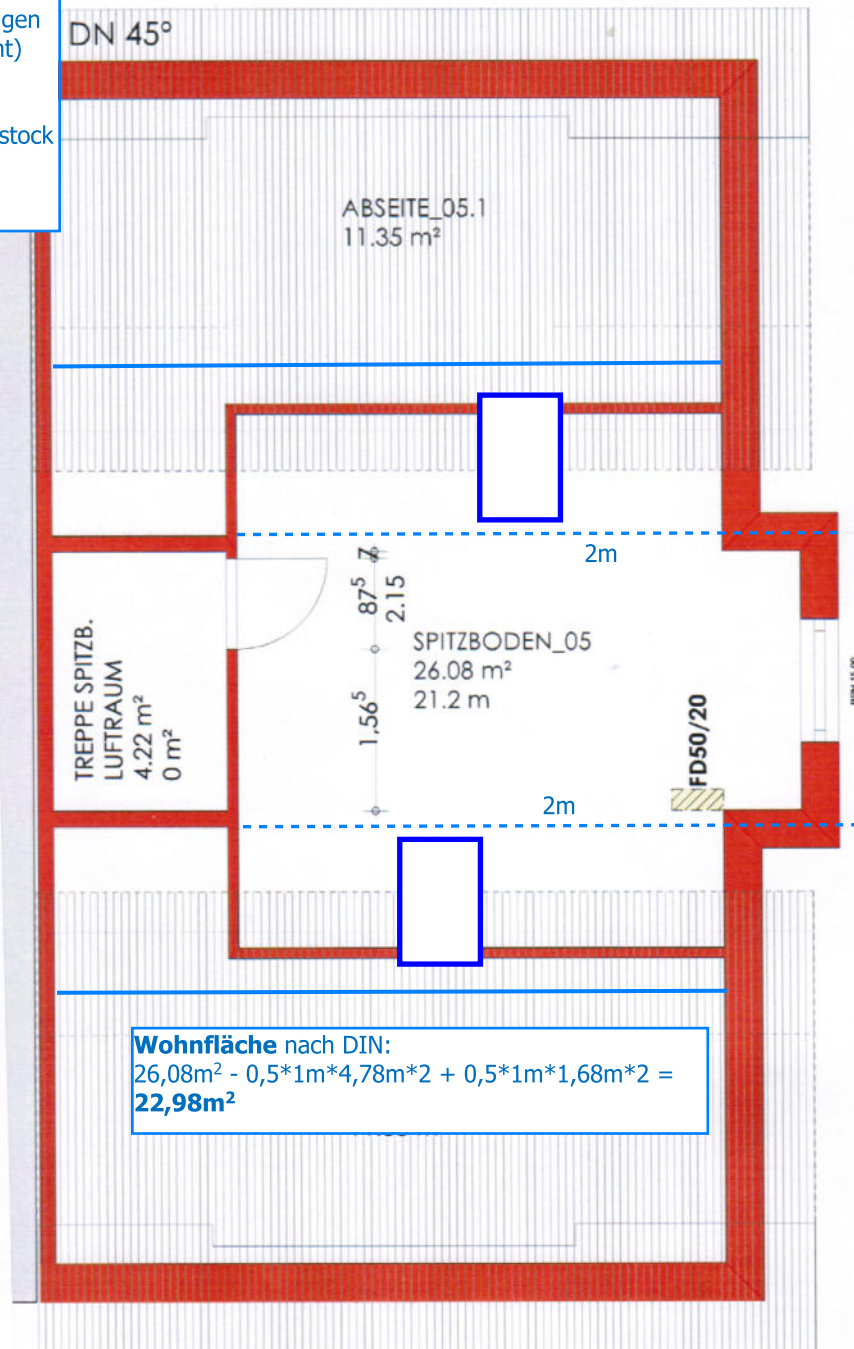
Wohnfläche nach DIN:
 $13,45\text{m}^2 - 1\text{m} \cdot 1,71\text{m} \cdot 0,5 = 12,59\text{m}^2$

Wohnfläche nach DIN:
 $13,18\text{m}^2 - 1\text{m} \cdot 1,65\text{m} \cdot 0,5 = 12,36\text{m}^2$

Wohnfläche nach DIN:
 $27,05\text{m}^2 - 1\text{m} \cdot (1,71\text{m} + 1,65\text{m}) \cdot 0,5 = 25,37\text{m}^2$

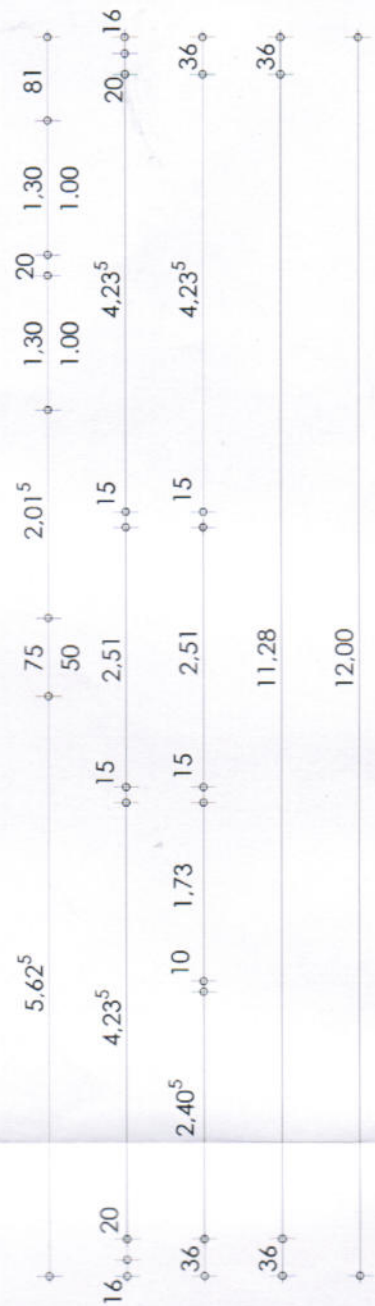
ING-BÜRO FÜR BAUWESEN - Dipl.-Ing.

Wohnfläche zur Bodenfläche ergänzt (Flächen unter Dachschrägen zählen zwischen $h=1m$ und $h=2m$ zur Hälfte, darunter gar nicht)
2m-Linie gestrichelt hervorgehoben
Velux-Dachfenster ergänzt (nicht maßstabsgetreu)
DG vollständig ausgebaut inklusive Abseite bis blaue Linie Kniestock ca. 40cm)


$$26,08\text{m}^2 - 0,5*1\text{m}*4,78\text{m}*2 + 0,5*1\text{m}*1,68\text{m}*2 = 22,98\text{m}^2$$

ING-BÜRO FÜR BAUWESEN





4

1,45⁵ 75 3,16 75 86⁵

50 50

15 1,68 1,53⁵ 10 3,15⁵ 36 75

15 1,58 10 2,54 10 2,15 36 75

15 3,62 10 2,75 36

15 6,47 36

6,98