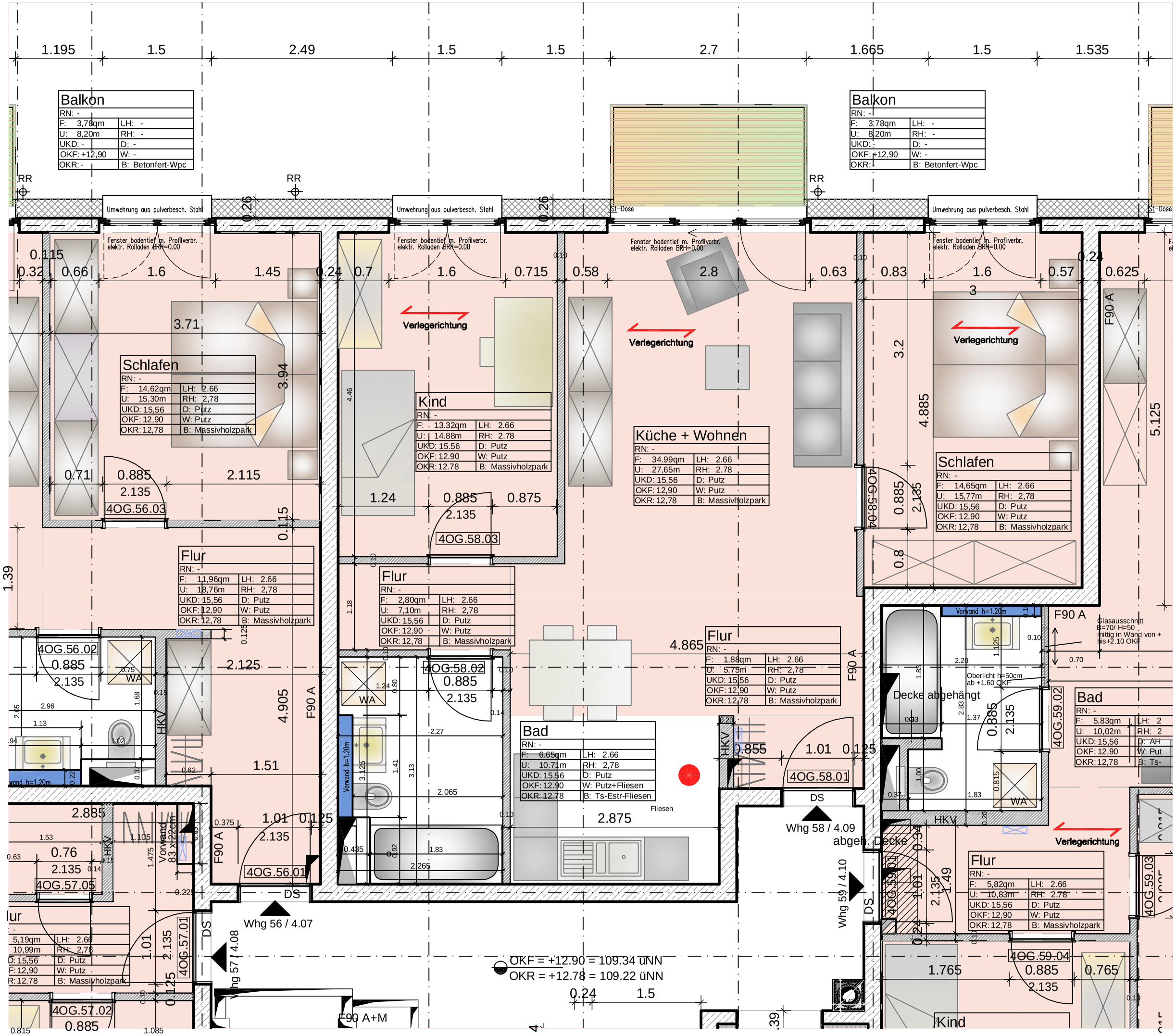

Alle Maße sind vor Baubeginn örtl. und rechner. verantwortlich zu prüfen. Eventuelle Unstimmigkeiten sind mit den Architekten und der Bauleitung abzustimen. Die Pl äne gelten nur in Zusammenhang mit den Schal- und Bewehrungspl änen des Statikers. Alle tragenden und konstruktiven Bauteile m üssen nach geprüften statischen Berechnungen hergestellt werden. Die Bodenplatten und und Fundamente gegen Erdreich sind in Stahlbeton entsprechend den DIN-Vorschriften auszuf ühren. Die DI 18195 ist einzuhalten. Arbeits- und Dehnfugen zwischen den Stahlbetonteilen sind gegen eindringende Feuchtigkeit mit Fugenb ändern wasserdicht nach DIN zu verbinden. Gegen drückendes Wasser durch Bauteile gleich welcher Art, haftet allein der ausführende Unternehmer. Die Auflagen des Bauscheins, die zutreffenden DIN-Vorschriften mit allen daraus resultierenden Notwendigkeiten, sowie das Bodengutachten sind bei der Ausf ührung zu beachten. Br üstung- und Türhöhen gelt von OKFFB bis Rohbaukante. Abmessungen und Aussparungen in Fassade siehe Fassadenplanung.
Estrichfugen liegen immer im Türbereich zwischen zwei R äumen, zusätzl. notwendig Trennfugen innerhalb der R äume gemäß Angabe.
Schlitz- und Durchbruchsangaben gem äß Haustechnikplanung (siehe Schalplanung Vor Beginn der Bauausf ührung ist ein Verformungsgerechtes Aufma ß der Tragkonstruktion und der Geb äudeachsen durchzuf ühren.
Höhenlage Bestandskoten OKR sind durch Vermesser vor Baubeginn zu ermitteln. Abweichungen zur Planung sind der Bauleitung und dem AG unverz üglich schriftlich mitzuteilen.

06	30.01.15	MI	Änderung Email 23.01.15
05	02.12.14	MI	Planstand 02.12.2014
04	04.04.14	MI	Ergebnis nach Besprechung vom 17.03.14
03	14.03.14	MI	Abstimmung Wohneinheiten am 17.03.14
02	10.03.14	MI	Änderungen TGA
01	10.04.13	MI	Planerstellung

PROJEKT
Errichtung eines Wohnhauses, Frankenallee 39,41,43
60327 Frankfurt

Wohnung 58
4.Obergeschoss

DETAIL

BAUHERR
Lexan
Immobilienprojektentwicklung,
Unternehmungsberatung und
Verwaltungs GmbH
Ziegelhüttenweg 43
60598 Frankfurt

ARCHITEKT/ AUSFÜHRUNG
p.architects
Kurt-Schumacher-Straße 12
65760 Eschborn
Tel: 06196 . 7705- 0
Fax: 06196 . 7702- 200

PROJEKT	GEWERK	PHASE	PLANART	EBENE	NUMMER	STATUS	INDEX	DATUM	GEZEICHNET	MASSST
3011	A -	0 5 -	D -	0	081	Wo	6	25.09.13	MI	1:50