

... ERSTBEZUG HAUS MIETEN ... JETZT RESERVIEREN ... ERSTBEZUG HAUS MIETEN... JETZT ..

Haus in Stralendorf / Whg. & Büro in Pampow je ab 130m² - 5 (8) Zimmer

Stellplätze & Terrasse, hochwertige Bauweise und Ausstattung,
Gymnasium, Grund- & Realschule, Kita, Arzt usw. alles vor Ort,
Erstbezug, Ausstattung mit planen und jetzt Kontakt aufnehmen bzw.

Bewerbung an: **0172 / 400 35 47** oder

stralendorf@web.de



Objektbeschreibung / Ausstattung

Exklusive Haushälften im Einzelhauscharakter. Energiespar-Haus mit 3-fach Verglasung, Klinkervormauerwerk und kompletter Fussbodenheizung in allen 3 Ebenen und großen Veluxfenstern im Bad mit Außenjalousien. Im Erdgeschoss finden Sie das großzügige, helle Wohnzimmer mit Kaminanschluss, die Küche, das Gäste-WC, den HWR sowie zusätzlichen Stauraum unter der Treppe. Das Obergeschoss beherbergt 3 Schlaf- bzw. Wohnräume sowie das Vollbad. Im Dachgeschoss befindet sich ein weiterer großzügiger Schlaf- bzw. Wohnraum sowie ein Abstellbereich. Zum Haus gehören KFZ-Stellplätze sowie gemauerte Abstell- bzw. Kellerersatzräume, welche gleichzeitig als Sicht- bzw. Schallschutz und zur örtlichen Abgrenzung dienen. Alle Zimmer werden mit NW-, TV- & Telefonanschlüssen ausgestattet. Die wertige Bauweise setzt sich auch bei der Auswahl der Materialien im Innenbereich fort.

Lage:

Wohnen in Stralendorf in ruhiger aber zentraler Lage. Kindergarten, Grund- und Realschule sowie Gymnasium, Sportplatz mit Turnhalle, Bäcker, Arzt, Friseur, Gasthof und Bushaltestelle alles in 3-5 Min. zu Fuß erreichbar. Des Weiteren befinden sich Edeka/Aldi/Ärztelhaus/Apotheke, Sparkasse usw. alles in der Nähe. Sehr gute Verkehrsanbindung in die Landeshauptstadt Schwerin, die City Hamburg oder auch an die Ostsee z.B. Ostseebad Boltenhagen, Insel Poel und Wismar. Stralendorf - der sympathische Mittelpunkt im Amt Stralendorf in unmittelbarer Nähe der norddeutschen Landschaftsschutzgebiete Dümmer See & Grambow Moor. Stralendorf ist eingebunden in eine Landschaft mit vielen Wäldern und Feldern. Wer die Atmosphäre der Metropolen sucht, hat es ebenfalls nicht weit. Die Fahrt nach Hamburg, Lübeck oder Rostock dauert nur max. eine 1h, an der Ostsee sind Sie in 45 Min. und in Berlin ist man in weniger als 2h. Das Zentrum unserer wunderschönen Landeshauptstadt Schwerin ist nur in 10-15 Minuten entfernt.

Die Objekte befinden sich gerade in der Fertigstellung und sind

ab ca. 11/2018 bzw. ab ca. 03/2019 bezugsfertig.