

Exposé für 3 Zimmerwohnung in 14513 Teltow, Mahlower Str. 249

Fläche: ca. 100 qm

Die Wohnung liegt in der 1. Etage eines Wohn- und Geschäftshauses. Da die Wohnung im hinteren Teil des Gebäudes liegt, ist von der Hauptstraße kaum etwas von der Geräusentwicklung mitzubekommen.

Ausstattung:

- Fußbodenheizung in allen Räumen
- Alle Räume, bis auf das Schlafzimmer, sind gefliest
- Bad mit Tagesbelichtung ausgestattet mit bodenebener Dusche, Eckbadewanne, Doppelwaschtisch
- Einbauküche
- Teils Beleuchtete Voutendecke
- Deckenhöhe bis zu 3,5 m
- Dreifachverglasung
- Sat-Empfang
- Stellplatz kann für 40 Euro angemietet werden.

Lage:

Die Wohnung liegt am Ortsausgang von Teltow und ist gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln und dem Auto erreichbar. Fußläufig erreichbar ist sowohl eine Bushaltestelle als auch die Regionalbahn.

Lebensmittelgeschäfte, Tankstelle, Ärzte, Schulen etc. befinden sich ebenfalls in der Nähe.

Miete:

Die Kaltmiete beträgt 1.150,- Euro.

Die Nebenkosten inkl. Heizung liegen bei ca. 280 Euro. Es erfolgt eine jährliche NK-Abrechnung.

Die Warmmiete beträgt 1.430,- Euro

Verfügbar ab: 01.07.21

Mindestmietzeit: 2 Jahre.



Schlafzimmer



Bad



Bad



Bad



Wohnzimmer



Küche



Abstellraum



Arbeitszimmer