

Selbstauskunft für Studenten-Appartement, Firnhaberstraße 12, 86159 Augsburg

Der/die Mietinteressent(in)

.....
erteilen hiermit folgende freiwillige, vollständige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent
Name/Vorname	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand	
Bisherige Anschrift	
Telefon mobil	
Telefon privat	
Telefon geschäftlich	
Bisheriger Vermieter Anschrift/ Telefon	
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	
Beschäftigt in ungek.Stellung seit	
Befristet beschäftigt bis zum	
Derzeit ausgeübter Beruf	
Aktuelles monatliches Nettoeinkommen in Euro (Vor Abschluss des Mietvertrages bitte eine Kopie der letzten drei Monatseinkünfte abgeben)	

Ich erkläre hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Person(en) benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich habe folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich spiele folgende Musikinstrumente:
- Mein derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s)
 - Vermieter(s), wegen
- Über die Räumung meiner Wohnung ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich habe weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich bin in der Lage, eine Kautions von 3 Monatsmieten bei Abschluss des Mietvertrages zu leisten und die vereinbarte Miete laufend und pünktlich zu zahlen.
- Ich bin damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft über meine finanziellen Verhältnisse einzuholen und diese dem Vermieter auszuhändigen.
- Ich bin damit einverstanden, dem Vermieter den Nachweis über eine Haftpflichtversicherung vorzulegen die zusätzlich Mietsachschäden beinhaltet.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen und die entsprechenden Nachweise vorliegen.

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum:

Unterschrift des Mietinteressenten: _____

Unterschrift und Anschrift des evtl. Bürgen: _____

Wenn wir uns für einen gemeinsamen Mietvertrag entschieden haben, benötigen wir von Ihnen vor der Unterzeichnung folgende Unterlagen:

- Diese Selbstauskunft
- Kopie Ihres Personalausweises sowie des evtl. Bürgen
- Schufa
- Kopie der letzten drei Monateeinkünfte
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung die Mietsachschäden beinhaltet
- Nachweis der Kautions über 3 Netto-Monatsmieten.