

Exposé

Wohnung in Berlin

Traum-Loft mit grandiosem Wasserblick



Objekt-Nr. OM-297164

Wohnung

Vermietung:

Mobil: 0172 8622975

13585 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1914	Stellplätze	1
Etagen	2	Heizung	Fußbodenheizung
Zimmer	3,00	Mietdauer min.	3
Wohnfläche	200,00 m ²	Mietdauer max.	24
Energieträger	Gas	Frei ab	01.06.2024
Summe Nebenkosten	300 €	Mobilar	Teilmöbliert
Pauschalmiete	3.200 € pro Monat	Raucher	Ja
Kaltmiete	2.900 €	Geschlecht	Keine Einschränkung
Zustand	Neuwertig	Max. Personen	4
Etage	1. OG	Haustiere	Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Traum-Loft im top sanierten Fabrikgebäude mit großzügigem Wohn- und Atelierbereich, Schlafzimmer mit ensuite Bad, Gäste-Duschbad, Gäste- bzw. Arbeitszimmer, Fußbodenheizung, Design-Estrich, Kamin, offene Loft-Küche, 3 herrliche Balkone, 4m hohe Decken, traumhafter Wasserblick

Ausstattung

teilmöbliert, auf Wunsch vollmöbliert, Zeitmietvertrag zwischen 3 Monate bis 48 Monate nach Vereinbarung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Lage

Auf der Insel Eiswerder, keine 15 Minuten vom Kurfürstendamm entfernt, herrlicher Wasserblick

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



herrlicher Blick auf die Havel