

# Exposé

## Wohnen in Jesendorf

### Jesendorf 2 unbebaute Grundstücke



Objekt-Nr. OM-296721

**Wohnen**

Verkauf: **400.000 €**

Telefon: 0151 10785014

Wismarsche Straße  
19417 Jesendorf  
Mecklenburg-Vorpommern  
Deutschland

Grundstücksfläche

1.996,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Es handelt sich um zwei nebeneinander liegende Grundstücke (Gemarkung Jesendorf, Flur 1 Flurstück 22/ 5 und 22/6) mit einer Grundstücksgröße von jeweils 998 m<sup>2</sup>.

Die Grundstücke haben eine Frontbreite von je 20 Metern. Weiterhin besteht die Möglichkeit die Grundstücke in 4 Grundstücke zu teilen.

Die Grundstücke sind abgesehen vom fehlenden Trinkwasseranschluss voll erschlossen.

Der Verkauf der Grundstücke soll möglichst gleichzeitig erfolgen.

Der Kaufpreis pro Grundstück beträgt 200.000 €.

## Lage

Die Grundstücke liegen etwas außerhalb von Jesendorf. Die nächsten größeren Städte sind Warin, Brüel und Wismar.

### **Infrastruktur:**

Öffentliche Verkehrsmittel