

Exposé

Wohnung in Cottbus

sehr schöne 3-Raum-Wohnung im 1. OG in Cottbus 62m²



Objekt-Nr. OM-294965

Wohnung

Vermietung: **558 € + NK**

Ansprechpartner:

Beyer

Telefon: 0355 48896669

Mobil: 0172 3705660

03044 Cottbus
Brandenburg
Deutschland

Etagen	2
Zimmer	3,00
Wohnfläche	62,00 m²
Nutzfläche	62,00 m²
Energieträger	Gas
Summe Nebenkosten	186 €
Mietsicherheit	1.600 €

Übernahme	Nach Vereinbarung
Zustand	modernisiert
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Etage	1. OG
Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegten Haus mit 4 Wohneinheiten. Ein schöner Garten und eine ruhige und dennoch zentrale Lage bieten hohen Wohnkomfort.

Parken ist vor dem Objekt möglich, Unterstellmöglichkeiten für Fahrräder sind vorhanden.

Ausstattung

Die Wohnung ist mit Fliesen/ Laminat ausgelegt.

Sie verfügt über ein Tageslichtbad mit kombinierter Wanne/Dusche. Die Küche hat den Ausgang auf den Balkon mit Blick ins Grüne.

Es steht eine Wäschekeller und ein Abstellraum zur Verfügung.

Eine SAT-Anlage kann nach Absprache genutzt werden.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad

Sonstiges

Eine Haltung von Haustieren ist nicht erwünscht.

Lage

Die angebotene Wohnung liegt nördlich vom Stadtkern- diverse Einkaufsmöglichkeiten, Schwimmbad Lagune, Universität, Ärzte, Kitas und Schulen sowie das Stadtzentrum sind fußläufig in kürzester Zeit erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

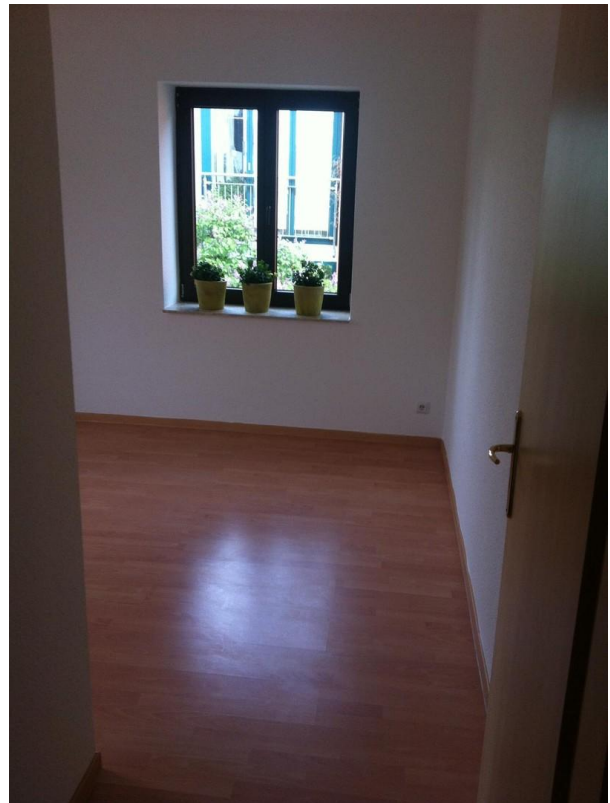
Exposé - Galerie



Haus Rückseite



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Kinderzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Grundrisse

