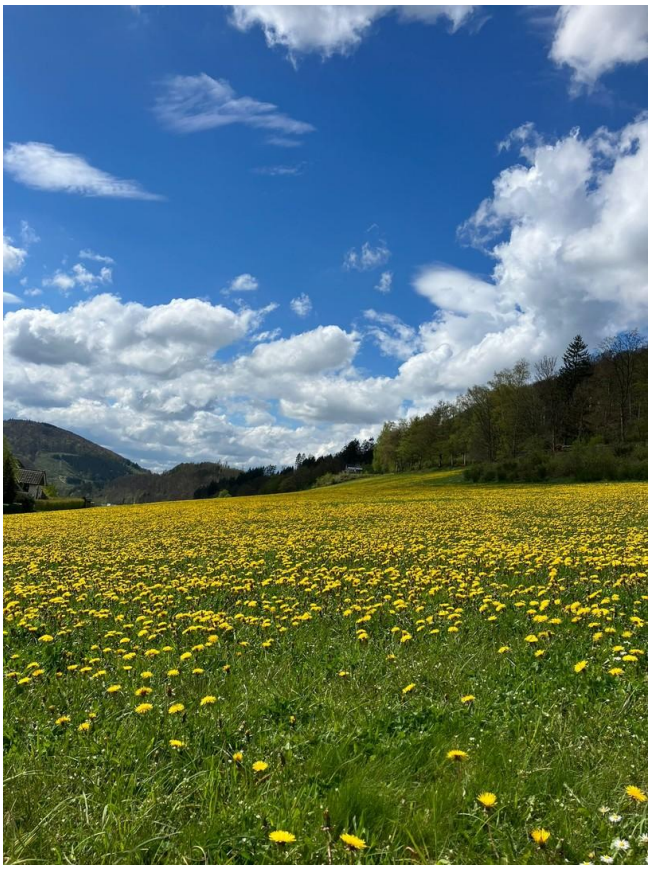
Exposé

Wohnen in Wuppertal

Grundstück



Objekt-Nr. OM-294955

Wohnen

Verkauf: **124.950 €**

Ansprechpartner:
Michael Müller

Schmitteborn
42389 Wuppertal
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Grundstücksfläche	1.361,00 m²	Übernahme	sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Hanggrundstück in ausschließlich Wohngebiet. Ruhige Lage, da in zweiter Reihe von der Zufahrtstraße. Es gibt einen Bebauungsplan der Stadt Wuppertal, die Kennzahlen dazu sind: 2 Vollgeschosse, GRZ 0,4, GFZ 0,7

Die Besonderheiten des Grundstücks werden bei der Kaufpreisfindung berücksichtigt werden.

Lage

Im Grundbuch Wuppertal-Langefeld Blatt 508 Flurstück 145 zu finden.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel