

Exposé

Wohnen in Leipzig

Baugrundstück Traumhaft gelegen 5min bis BMW Werk



Objekt-Nr. OM-294532

Wohnen

Verkauf: **400.000 €**

Ansprechpartner:

Jakobi

Telefon: 0152 34541213

04349 Leipzig

Sachsen

Deutschland

Grundstücksfläche

1.146,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bauland in 2 Reihe, eigene Zufahrt. Baugrundstück 38m breit und 27m tief plus Zufahrt ca 40m x 3m (kann verändert werden).

Lage

Plaußig-Portitz: Ein lebendiges Zusammenspiel aus historischem Charme und moderner Entwicklung – ein Stadtteil, der sowohl Geschichte atmet als auch Zukunftspotenzial verspricht.

Eine markante Eigenschaft von Plaußig-Portitz ist seine geografische Lage. Im Osten grenzt der Stadtteil an Taucha, wobei Graßdorf, Seegeritz und Merkwitz unmittelbar an die Ostgrenze angrenzen. Die Südwestgrenze wird durch die Autobahn A14 definiert, welche zugleich den Übergang zum Leipziger Ortsteil Thekla markiert. Weiter im Norden erstreckt sich die Grenze entlang des BMW-Werks, das nicht nur als bedeutender Wirtschaftsfaktor, sondern auch als markanter Teil der Landschaft fungiert.

Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen, Öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten zu Fuss erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zufahrt Strasse seitlich