

# Exposé

## Lager in Birstein

### Hallen und eingezäunte Freifläche zu vermieten



Objekt-Nr. OM-293830

#### Lager

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
Schuster-Holz-Team GmbH  
Telefon: 06054 91130  
Mobil: 01512 23392160

Industriestraße 4  
63633 Birstein  
Hessen  
Deutschland

Mietsicherheit	1.400 €	Gesamtfläche	1.660,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	ab Datum	Lager-/Prod.fläches	310,00 m <sup>2</sup>
Übernahmedatum	01.07.2024	Freifläche	1.350,00 m <sup>2</sup>
Zustand	keine Angaben	Garagen	4

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Biete hier eine eingezäunte Fläche mit 1100 m<sup>2</sup> an.

Die Fläche ist frei befahrbar,

Des Weiteren noch eine Halle mit 180m<sup>2</sup> und ein Vorplatz mit 250 m<sup>2</sup>

Und noch eine Halle mit 130 m<sup>2</sup>

Bessere Ansichten siehe Bilder und gerne können wir einen Besichtigungstermin vereinbaren.

## Ausstattung

keine

## Lage

Die Freifläche liegt direkt an der Straße und ist sehr gut zu erreichen.

Die Halle hat drei Tore, je gesondert zu Öffnen.

Die 2. Halle ist durch das Tor zu erreichen. Ein super Lagerplatz der in die Höhe von 4 m zu nutzen ist.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



2. Halle Innen



eingezäunte Freifläche

# Exposé - Galerie



eingezäunte Freifläche



eingezäunte Freifläche

# Exposé - Galerie



eingezäunte Freifläche



eingezäunte Freifläche

# Exposé - Galerie



eingezäunte Freifläche



eingezäunte Freifläche

# Exposé - Galerie



eingezäunte Freifläche



1. Halle von Innen

# Exposé - Galerie



1. Halle



1. Halle

# Exposé - Galerie



1. Halle von Innen



2. Halle Außen