

Exposé

Terrassenwohnung in Mahmutlar, Alanya

Verkauft wird ein 240 qm 4+1 Duplex Apartment in Mahmutlar am Berg mit zwei grossen Terrassen,



Objekt-Nr. OM-293477

Terrassenwohnung

Verkauf: **189.000 €**

Ansprechpartner:
Benny Hiller
Telefon: 0170 2111326
Mobil: 0170 2111326

07450 Mahmutlar, Alanya
Alanya
Türkei

Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	240,00 m ²	Badezimmer	3
Nutzfläche	240,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Strom	Garagen	1
Hausgeld mtl.	50 €	Heizung	Sonstiges
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Verkauft wird ein 240 qm 4+1 Duplex Apartment in Mahmutlar am Berg mit zwei grossen Terrassen, unterverbautem Meerblick + Blick auf die Burg in Alanya .

Die Anlage hat einen Pool - eine Sauna - einen Fitnessraum

Alle Räume sind mit einer Klimaanlage ausgestattet. Die Einrichtung ist NEU. Dem ganzen Apartment wurde innen, sowie aussen ein neuer Anstrich gegeben. Das Duplex ist sofort bezugsfertig. Sie brauchen nur noch ihre Koffer mitbringen.

Ausstattung

Untere Ebene / Eingang

Im Eingangsbereich befindet sich ein Einbauschränk im Flur und ein weitere Schränk im passenden Design.

- 2 x Schlafzimmer
- 1. Zimmer mit Doppelbett und Kleiderschränk und Nachttischen
- 2. Zimmer mit zwei Einzelbetten einem Kleiderschränk + Nachttischen und Balkon - 2 Badezimmer

Wohnzimmer mit Amerikanische Küche + Kochinsel

- Couch mit zwei Sesseln und Wohnzimmertisch (NEU) - Esszimmertisch mit 6 Stühlen (NEU)
- Fernseher
- Sideboard
- Gardinen
- Indirekte Deckenbeleuchtung - Klimaanlage

Küche mit Kochinsel

- Kühlschrank mit Gefrierfunktion - Backofen
- Gasherd
- Wasserkocher + Mixer + Toaster - Deckenbeleuchtung

Extras

- Bosch Waschmaschine
- Staubsauger
- Grosse überdachte Terrasse
- Terrassentisch mit 4 Stühlen -

Obere Ebene / Dachgeschoss

Die obere Ebene erreicht man über eine Holzterrappe mit Aluminiumgeländer. Indirekte blaue Treppenbeleuchtung rundet das Angebot ab.

Im oberen Bereich befindet sich ein weiterer Wohnbereich mit einer kleinen Küchenzeile. Das ist praktisch, da dort der Zugang zu der riesigen Sonnenterrasse ist.

Des Weiteren befindet sich dort das dritte und sehr grosse Master Schlafzimmer mit eigenem Balkon.

- Doppelbett
- Schmink-kommode - 2 Nachtsche
- 1 Bad
- 1 Sonnenterrasse
- Klimaanlage

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Dachterrasse, Fahrstuhl, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Eine eigene Garage gehört zu der Wohnung

Lage

Komplett eingerichtet

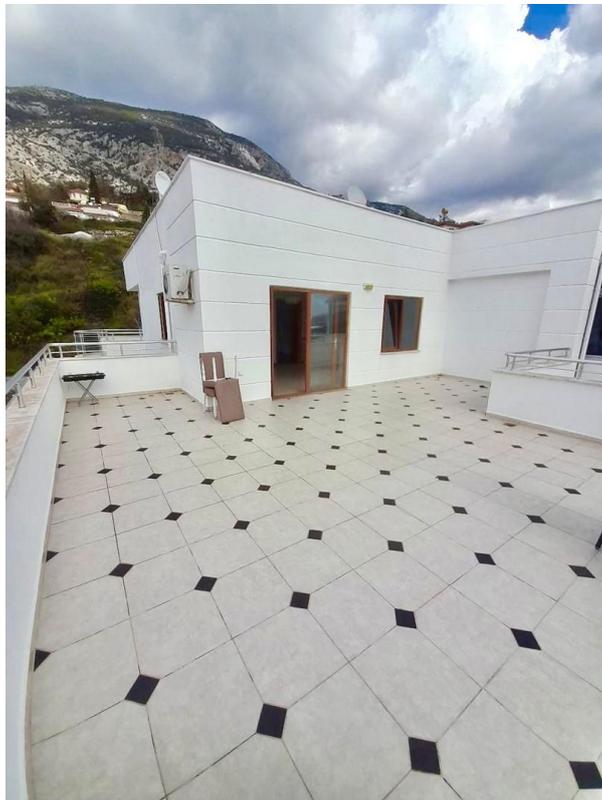
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



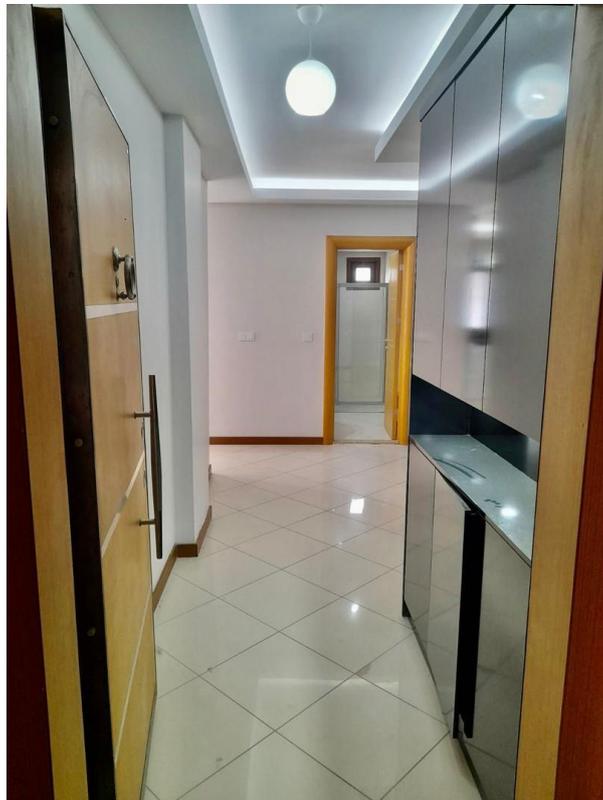
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



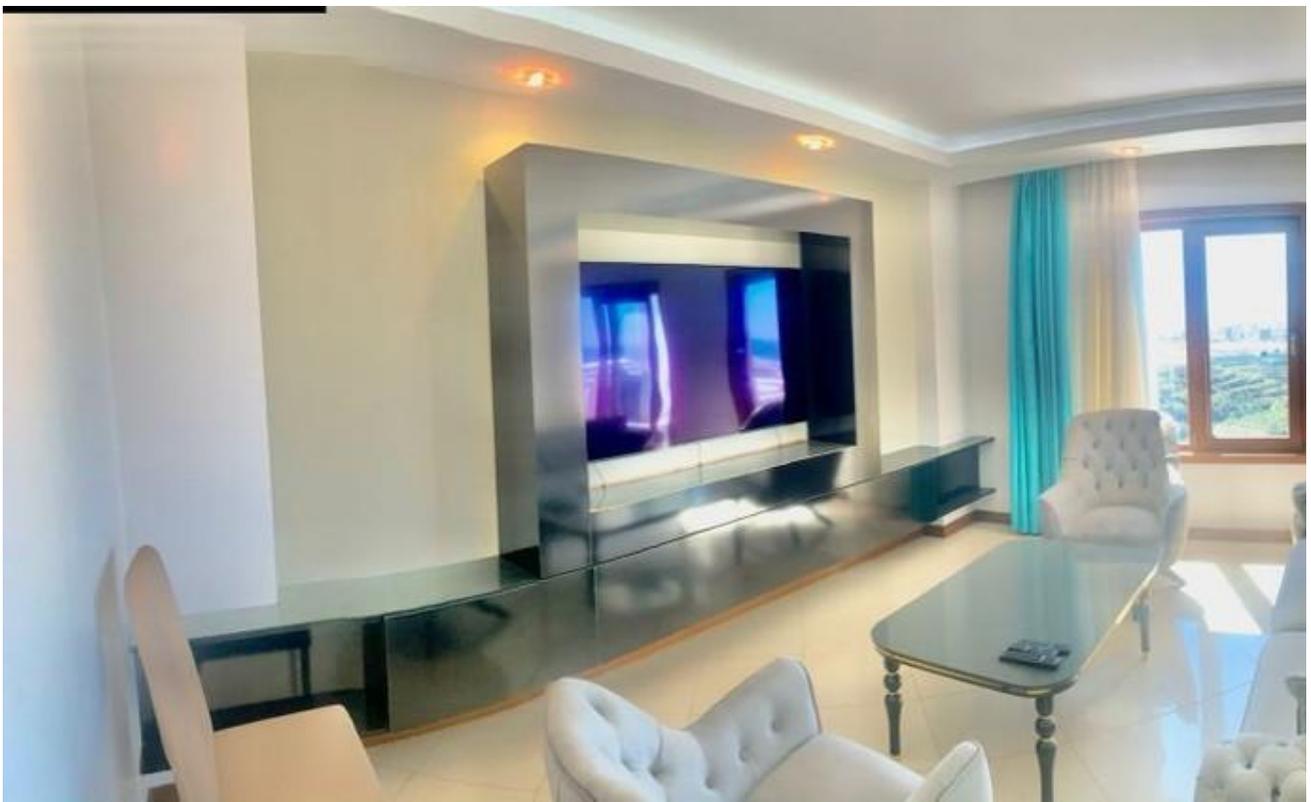
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

Verkauft wird ein 240 qm 4+1 Duplex Apartment in Mahmutlar am Berg mit zwei grossen Terrassen, unterverbautem Meerblick + Blick auf die Burg in Alanya .

Die Anlage hat einen Pool - eine Sauna - einen Fitnessraum

Alle Räume sind mit einer Klimaanlage ausgestattet. Die Einrichtung ist NEU. Dem ganzen Apartment wurde innen, sowie aussen ein neuer Anstrich gegeben. Das Duplex ist sofort bezugsfertig. Sie brauchen nur noch ihre Koffer mitbringen.

Untere Ebene / Eingang

Im Eingangsbereich befindet sich ein Einbauschränk im Flur und ein weitere Schränk im passenden Design.

- 2 x Schlafzimmer
- 1. Zimmer mit Doppelbett und Kleiderschränk und Nachttischen
- 2. Zimmer mit zwei Einzelbetten einem Kleiderschränk + Nachttischen und Balkon
- 2 Badezimmer

Wohnzimmer mit Amerikanische Küche + Kochinsel

- Coach mit zwei Sesseln und Wohnzimmertisch (NEU)
- Esszimmertisch mit 6 Stühlen (NEU)
- Fernseher
- Sideboard
- Gardinen
- Indirekte Deckenbeleuchtung
- Klimaanlage

Küche mit Kochinsel

- Kühlschrank mit Gefrierfunktion
- Backofen
- Gasherd
- Wasserkocher + Mixer + Toaster
- Deckenbeleuchtung

Extras

- Bosch Waschmaschine
- Staubsauger

- Grosse überdachte Terrasse
- Terrassentisch mit 4 Stühlen
-

Obere Ebene / Dachgeschoss

Die obere Ebene erreicht man über eine Holzterrappe mit Aluminiumgeländer. Indirekte blaue Treppenbeleuchtung rundet das Angebot ab.

Im oberen Bereich befindet sich ein weiterer Wohnbereich mit einer kleinen Küchenzeile. Das ist praktisch, da dort der Zugang zu der riesigen Sonnenterrasse ist.

Des Weiteren befindet sich dort das dritte und sehr grosse Master Schlafzimmer mit eigenem Balkon.

- Doppelbett
- Schmink-kommode
- 2 Nachttische
- 1 Bad
- 1 Sonnenterrasse
- Klimaanlage