

Exposé

Einzelhandelsladen in Oelsnitz/ Vogtland

Einkaufsladen/ Gewerberäume im Zentrum von Oelsnitz



Objekt-Nr. OM-292118

Einzelhandelsladen

Vermietung: **3.900 € + NK**

Gerichtsstrasse 1
08606 Oelsnitz/ Vogtland
Sachsen
Deutschland

Etagen	2	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Gesamtfläche	775,00 m²
Nebenkosten	280 €	Neben-/Lagerfläche	245,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Verkaufsfläche	530,00 m²
Zustand	keine Angaben	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Einkaufsladen zum Vermieten.

Das Kaufhaus befindet sich direkt am Marktplatz im Zentrum von Oelsnitz.

Das Haus ist wie folgt aufgeteilt:

Erdgeschoß - ca. 361 m2 Verkaufsfläche plus ca. 40 m2 Lager und Nebenräume

1. Obergeschoß - ca. 170 m2 Verkaufsfläche plus ca. 20 m2 Lager und Nebenräume

2. Obergeschoß - ca. 194 m2 Büro, Lager- und Nebenräume.

Ausstattung

Es sind Einkaufsregale und Lastfahrstuhl vorhanden

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Das Kaufhaus befindet sich direkt am Marktplatz in Oelsnitz.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel