

# Exposé

## Wohnung in Schillingsfürst

### 2 Zimmerwohnung mit PKW Stellplatz



Objekt-Nr. OM-291748

### Wohnung

Vermietung: **489 € + NK**

91583 Schillingsfürst  
Bayern  
Deutschland

Baujahr	1986	Mietsicherheit	1.300 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	71,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	40 €	Etage	1. OG
Heizkosten	100 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	140 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	20 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Einfache ausgestattete Wohnung mit einem Schlafzimmer, Bad (mit Dusche), Wohnzimmer und Küche.

Die Küchenzeile ist im Mietpreis enthalten.

Die Wohnung ist im 1. OG eines 7 Familienhauses. Die Wohnung kann ab sofort bezogen werden.

## Ausstattung

Küchenzeile im Mietpreis enthalten. Vor dem Gebäude ist ein PKW Stellplatz für Ihr Auto verfügbar.

### **Fußboden:**

Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Duschbad, Einbauküche

## Sonstiges

PKW Stellplatz vorhanden

## Lage

Im Ortszentrum von Schillingsfürst. Lebensmittelladen, Bäcker, Apotheke sind fußläufig erreichbar.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Bad mit Dusche



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



Wohnbereich



Küche