

Exposé

Wohnung in Bergkamen

Möbliertes Wohnen zwischen Münsterland & Ruhrgebiet



Objekt-Nr. OM-289843

Wohnung

Vermietung:

59192 Bergkamen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	1	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	3,50	Mietdauer max.	6
Wohnfläche	90,00 m²	Frei ab	01.06.2024
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.550 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschränkung
Zustand	modernisiert	Max. Personen	3
Etage	1. OG	Haustiere	Nicht erlaubt
Stellplätze	1		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die helle, frisch renovierte und modernisierte Wohnung bietet auf 90qm modernen Wohnkomfort und ein angenehmes Ambiente in ruhiger Lage. Zentral gelegen zwischen Münsterland und Ruhrgebiet. Münster, Werne, Lünen, Hamm und Dortmund sind schnell erreichbar. Eine komplett ausgestattete und möblierte Wohnung mit neuer Küche und hochwertigen Böden für Privatpersonen, Geschäftsreisende oder Projektmitarbeiter, die großzügiges Wohnen auf Zeit in ruhiger Lage schätzen. Der Mietpreis gilt für eine Person. Bei einer Belegung ab zwei Personen erstellen wir Ihnen sehr gerne ein individuelles Angebot.

Ausstattung

Die hochwertig ausgestattete Wohnung verfügt über 3,5 Zimmer mit neuer Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer 1(zwei Einzelbetten), Schlafzimmer 2(ein Bett), Abstellraum und ein modernes Tageslichtbad mit Dusche, WC und Badewanne. Sonnenstunden lassen sich entspannt auf dem großen Balkon genießen. Der PKW-Stellplatz ist direkt am Haus reserviert. Die Waschmaschine im Hauswirtschaftsraum rundet das Angebot ab. Wohnen auf Zeit ist die wirtschaftliche Alternative zu einem Hotelzimmer.

Leistungsumfang:

- Privatvermietung, keine weitere Provision
- Voll möbliert
- Reservierter Stellplatz am Haus
- Bettwäsche, Handtücher
- Waschmaschine
- Flatscreen-TV
- Pauschalmiete (Stellplatz, Gas, Wasser, Strom, Internet inklusive)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung ist zentral gelegen zwischen Münsterland und Ruhrgebiet. Geschäfte für den täglichen Bedarf und die Anbindung an A1 und A2 sind innerhalb weniger Minuten mit dem PKW erreichbar. Münster, Werne, Lünen, Hamm und Dortmund sind nicht weit entfernt. Der Flughafen Dortmund ist für internationale Gäste eine nahe Anlaufstelle. Für die Elektromobilität sind mehrere Ladestationen in der Nähe verfügbar. Die Wohnung befindet sich im 1.OG in einem gepflegtem Zweifamilienhaus in sehr ruhiger Lage in Bergkamen-Rünthe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Grafiken



Blick in den Wohnbereich

Exposé - Galerie



Ruhezone in der Sonne



Essbereich

Exposé - Galerie



Ruhezone an der frischen Luft



Warmes Licht

Exposé - Galerie



Wohnbereich



Anrichte

Exposé - Galerie



Bequeme Ledersofa



Flur

Exposé - Galerie



Küche Kaffee- und Teebereich



Stimmt ...

Exposé - Galerie



Küche Kochbereich



1. Schlafzimmer

Exposé - Galerie



1. Schlafzimmer



2. Schlafzimmer

Exposé - Galerie



2. Schlafzimmer



Tageslichtbad - Wanne

Exposé - Galerie



Tageslichtbad - Dusche



Mit dem Rad ins Münsterland

Exposé - Galerie



Sommerzeit am See



Ausflug ins Ruhrgebiet

Exposé - Galerie



Radtour am Wasser



Hafenfest

Exposé - Galerie



Sommer am Hafen