

Exposé

Wohnung in Bonndorf im Schwarzwald

Reserviert --- Renovierte 2-Zimmer-Wohnung auf dem Schlossgelände von Bonndorf



Objekt-Nr. OM-289342

Wohnung

Vermietung: **540 € + NK**

Ansprechpartner:
Esther Häber

Schloßstr. 5
79848 Bonndorf im Schwarzwald
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1700	Mietsicherheit	1.620 €
Etagen	4	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmetermin	01.06.2024
Wohnfläche	45,00 m²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	6,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	75 €	Etage	1. OG
Heizkosten	180 €	Tiefgaragenplätze	1
Summe Nebenkosten	245 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	30 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Renovierte 2-Zimmerwohnung gegenüber vom Bonndorfer Schloss. Es gibt ein Wohnzimmer mit Zugang zur separierten Küche, ein Schlafzimmer sowie ein Bad mit Dusche.

Im Keller gibt es einen Abstellraum für diese Wohnung. In der Tiefgarage gibt es einen Parkplatz fürs Auto. Die Wohnung wird mit einer Fernwärme-Zentralheizung beheizt die auch für das Warmwasser zuständig ist.

Ausstattung

Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen, Herd, Abzug und Stellplatz für die Waschmaschine. Die Elektrik wurde 2021 komplett saniert und so gibt es beispielsweise sogar USB-Steckdosen zum Laden von Handys.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie

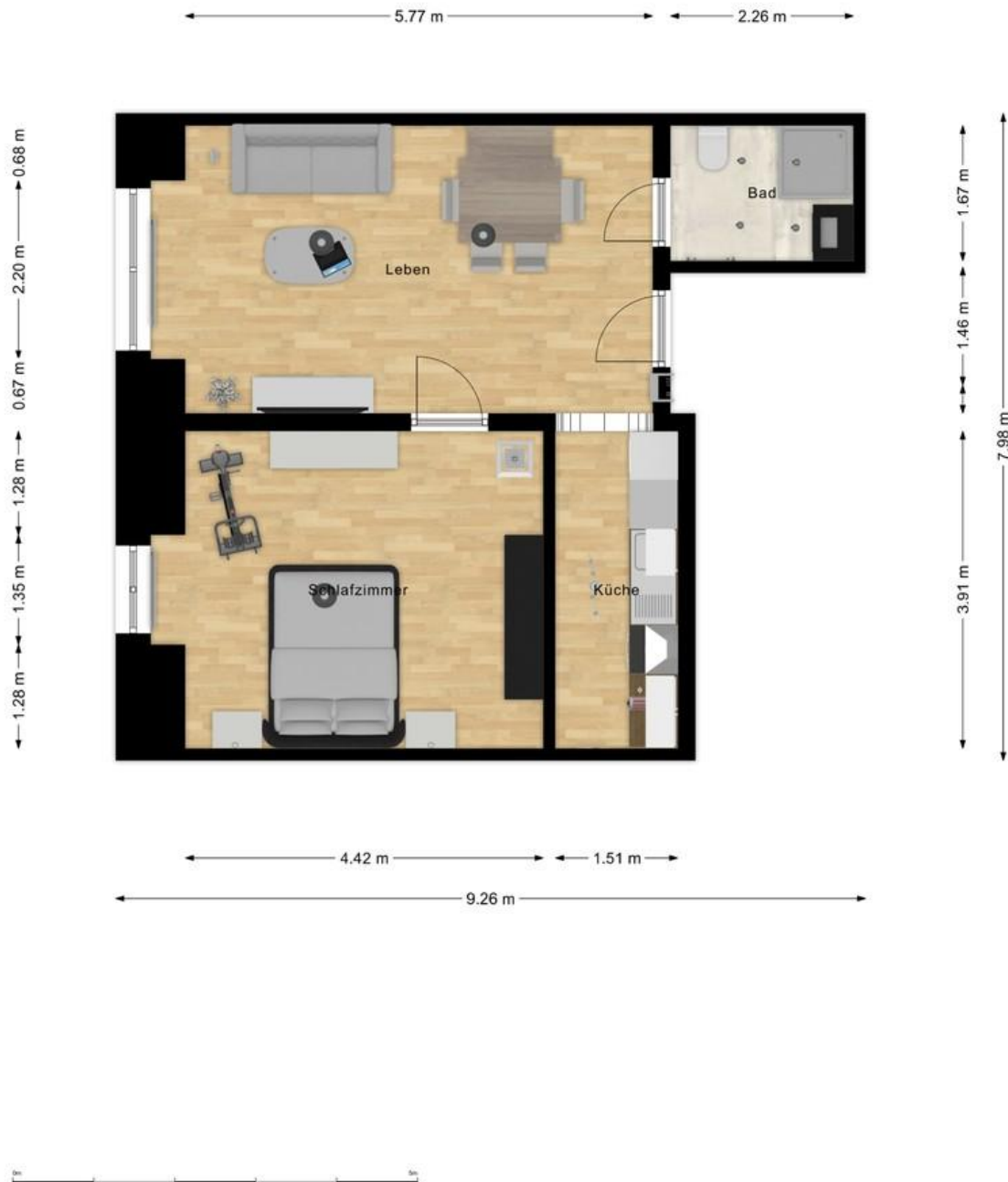


Küche



Außenansicht (vom Schloss)

Exposé - Grundrisse



Grundriss 2D

Exposé - Grundrisse



Grundriss 3D