

Exposé

Ladenlokal in Duisburg

✓ **Top Ladenlokal - 3000 ,- € Provision - bei Vermietung oder Verkauf in Du-Homberg**



Objekt-Nr. OM-287901

Ladenlokal

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Telefon: 02066 54890

Bismarckplatz 7-8
47198 Duisburg
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Energieträger	Gas	Gesamtfläche	200,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Verkaufsfläche	191,00 m ²
Zustand	renoviert	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Top Ladenlokal liegt in einer 1-A Lage - von Duisburg - Homberg.

- * 3000,- Euro Provision für Mieter oder Vermittler.
- * Bei Abschluss eines unbefristeten Mietvertrages.
- * Beste Infrastruktur und Verkehrsanbindungen.
- * Rossmann - Netto - Rathaus - Marktplatz - SSK.
- * und vieles mehr - direkt nebenan.
- * Riesige kostenlose Parkplätze direkt vor dem Objekt.
- * Perfekte, schicke und moderne Ausstattung
- * Für fast alle Branchen geeignet - außer Wettbüro.
- * Preis auf Anfrage. VB.
- * Mietfreie Zeit ggf. für Umbau.

Unsere Angebote erfolgen freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf oder Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

Kaufpreis: VB.

SONSTIGES: EVA - §§16 ff.

Energieeinsparverordnung (EnEV

Bj. 1974 - 2002

Endenergiebedarf: 1 63 kWh/m² a .

Gas-Zentralheizung.

M u l d e r - D u i s b u r g

Rufen Sie gleich an!

☎ Tel.: 02066-54890

E-Mail. G.Mulder@gmx.de

W e b s e i t e:

<https://mulder-immobilien.webnode.page>

BILDER -MUSTER.

Ausstattung

I m p r e s s u m

Angaben gemäß § 5 TMG

Immobilien & Verwaltung

Inhaber: E. & G. Mulder

Poststraße 2

47198 Duisburg

Tel.: 02066-54890

Fax. 02066-10896

E-Mail: mulder-more@gmx.de

W E B S E I T E:

<https://mulder-immobilien.webnode.page/>

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC

Sonstiges

ENERGIE-AUSWEIS.

SONSTIGES: EVA - §§16 ff.

Energieeinsparverordnung (EnEV

Bj. 1974 - 2002

Endenergiebedarf: 1 63 kWh/m² a .

Gas-Zentralheizung

Lage

Top 1 - A - Lage.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

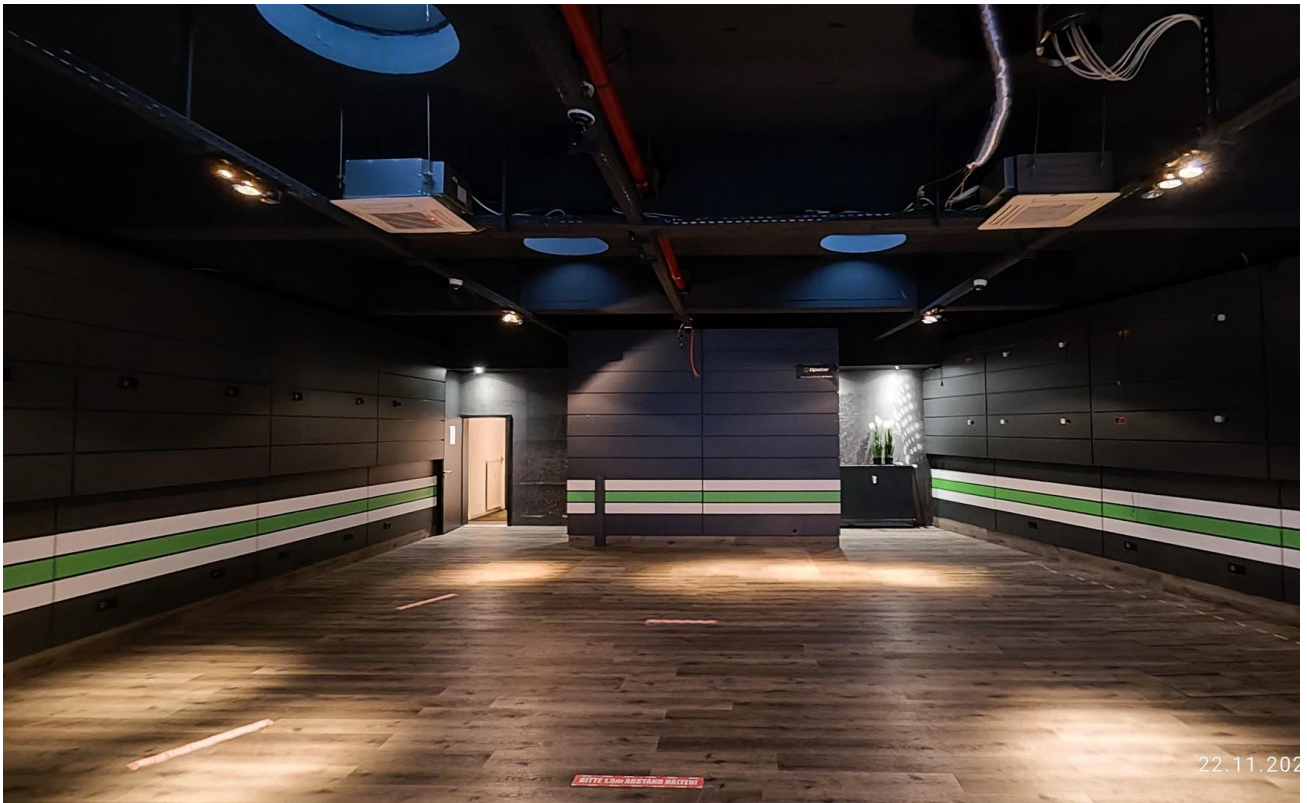
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

