

Exposé

Wohnung in Dortmund

4,5 Zimmer mit Balkon Hafen!



Objekt-Nr. OM-277755

Wohnung

Vermietung: **1.260 € + NK**

44147 Dortmund
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	4	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,50	Zustand	keine Angaben
Wohnfläche	100,00 m ²	Schlafzimmer	4
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	200 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	3.000 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um eine Wohnung mit 3-4 Schlafzimmern und einem Balkon. Es sind 2 identische Wohnungen ab dem 1.7.2024 frei.

Die Wohnung erfüllt den Satz der Stadt Dortmund für 7 Personen.

Miete bei 6 Personen: 1150 + 150 Nebenkosten

Miete bei 7 Personen: 1260 + 200 Nebenkosten

Ausstattung

-Die Fenster sind größtenteils neuwertig

-Gasetagenheizung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

Sonstiges

Besichtigungstermine können kurzfristig abgestimmt werden.

Anfragen bitte schriftlich. Füllen Sie bitte das Formular aus und geben Sie eine Telefonnummer an.

Lage

Die Wohnung liegt prominent an der neu entstehenden Hafenpromenade.

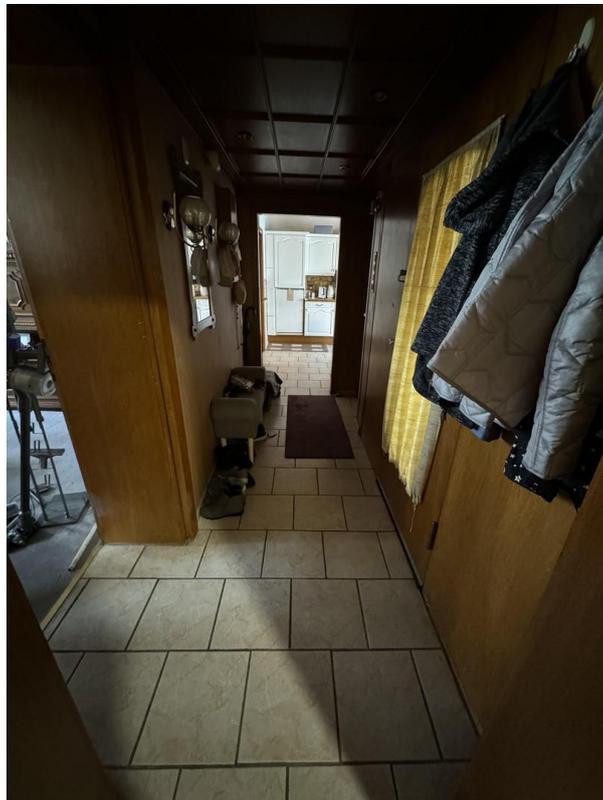
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnung 2



Wohnung 2

Exposé - Galerie

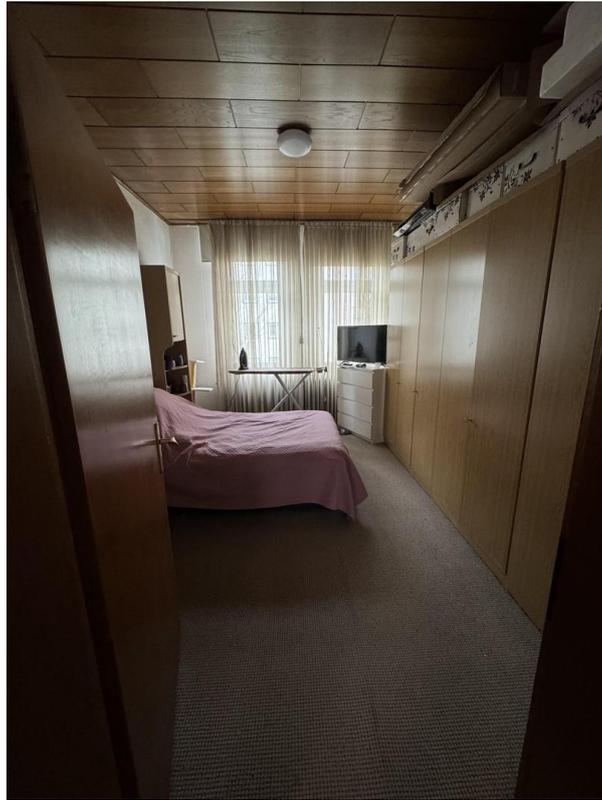


Wohnung 2



Wohnung 2

Exposé - Galerie



Wohnung 2



Wohnung 2

Exposé - Galerie



Wohnung 2



Wohnung 2