

Exposé

Einfamilienhaus in Kemnath

Haus, renovierungsbedürftig - ideal für Handwerker



Objekt-Nr. OM-277692

Einfamilienhaus

Verkauf: **190.000 €**

Ansprechpartner:
Olaf Mehling
Telefon: 0171 5110505

Erbendorferstr. 21
95478 Kemnath
Bayern
Deutschland

Baujahr	1933	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	777,00 m²	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	5,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	130,00 m²	Garagen	1
Nutzfläche	80,00 m²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Öl		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bewohnbares, aber renovierungsbedürftiges freistehendes EFH.

Auf teilbarem Baugrundstück in der Erbdorferstr. 21.

Statt Abriss ist auch eine Modernisierung möglich.

Teilbar in 226 und 551 qm

Ausstattung

bei den 240.000 Euro Verkaufspreis handelt es sich um Verhandlungsbasis!!

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Vollbad

Lage

Fußläufig zum Zentrum, Geschäfte des täglichen Lebens, Ärztehaus, Krankenhaus und Stadtpark

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



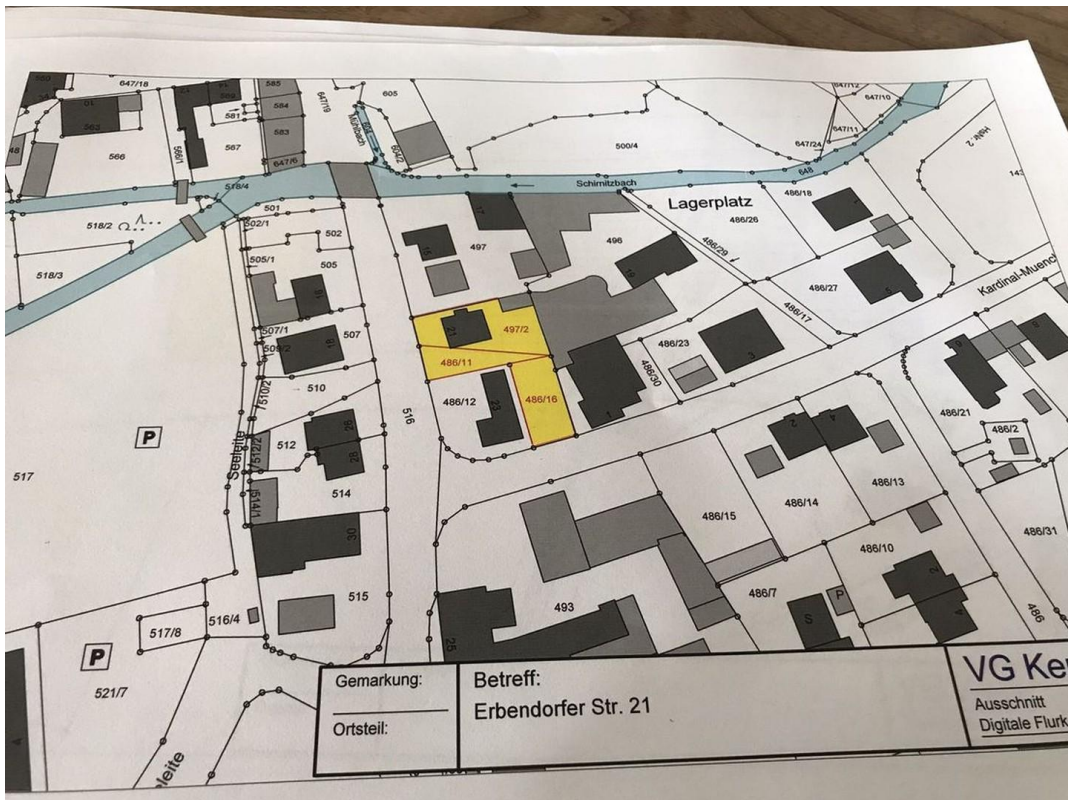
Exposé - Galerie



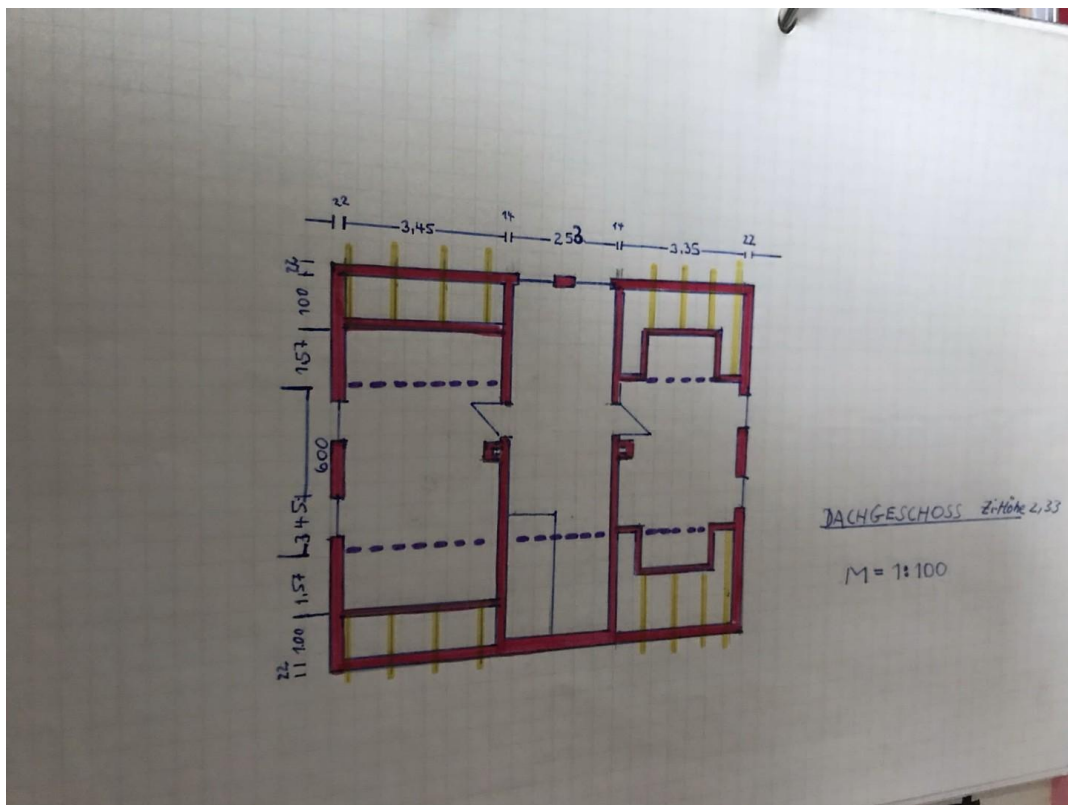
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

