

Exposé

Halle in Weißenhorn

Gewerbehalle, Lagerhalle, Produktion, Schlosserei- Metallbau



Objekt-Nr. OM-276578

Halle

Vermietung: **2.850 € + NK**

Ansprechpartner:
Anton Kutter
Telefon: 07309 2019
Mobil: 0171 2892959

89264 Weißenhorn
Bayern
Deutschland

Baujahr	1989	Etage	Erdgeschoss
Etagen	1	Gesamtfläche	530,00 m²
Energieträger	Gas	Lager-/Prod.fläches	530,00 m²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gewerbefabrik bisher als Schlosserei genutzt altershalber anteilig zu vermieten.

Produktionsfläche 20 x 20 m plus Lagerbühne 130 m². Hoffläche asphaltiert.

Das Objekt wurde 1989 als Schlosserei-Stahlbaubetrieb erbaut.

Der Hallenteil ist über 1 St. Falttore ebenerdig mit LKW und Stapler befahrbar. Auf der Nordseite befindet sich eine große Glasfront für den Lichteinfall.

Das Gebäude ist isoliert und beheizt. Die Beleuchtung besteht aus LED Stromsparröhren.

Starkstrom ist ebenfalls vorhanden.

Hofflächen für Lager oder Stellplätze können bei Bedarf zusätzlich angemietet werden.

Die Kaution beträgt 3 Monatsmieten.

Das Projekt ist für Handwerker oder als Lager bestens geeignet, aber auch eine andere Nutzung wäre denkbar.

Lage

Die Gewerbehalle liegt im Industriegebiet der schönen Stadt Weißenhorn, zur A7 sind es nur wenige Minuten, ebenso sind die Städte Ulm oder Memmingen nur 25 / 35 km entfernt und schnell erreichbar.

Die Bahnstation ist in 5 Minuten zu Fuß erreichbar.

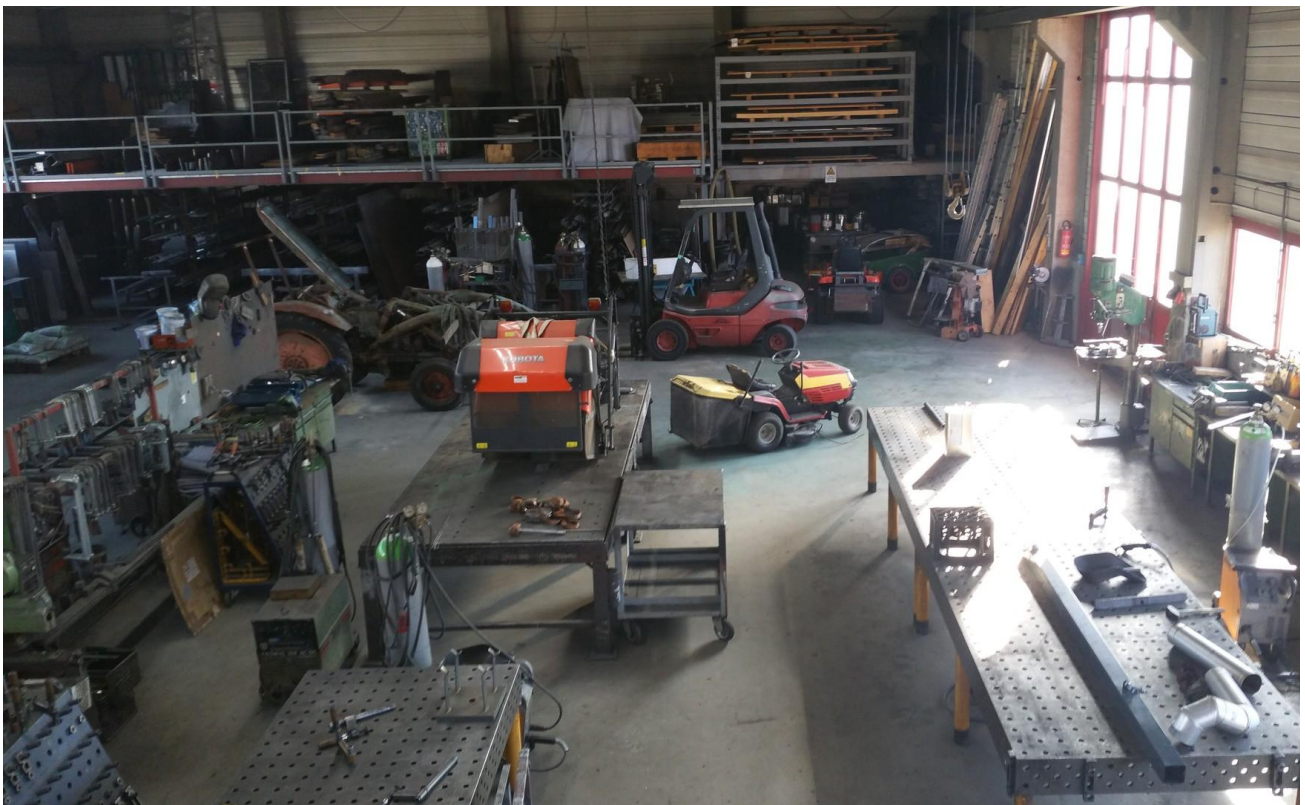
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

