

Exposé

Produktion in Berlin

Gewerberaum im EG mit Freifläche in Neukölln



Objekt-Nr. OM-274655

Produktion

Vermietung: **6.389 € + NK**

Ansprechpartner:
Tevak GmbH

Niemetzstr. 47-49
12055 Berlin
Berlin
Deutschland

Etagen	3	Zustand	nach Vereinbarung
Energieträger	Öl	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	753 €	Gesamtfläche	956,00 m²
Heizkosten	1.106 €	Lager-/Prod.fläches	502,00 m²
Summe Nebenkosten	1.859 €	Freifläche	454,00 m²
Mietsicherheit	24.740 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Büro- und Geschäftshaus steht in der Nähe des S-Bahnhofes Sonnenallee und des S- und U-Bahnhofes Neukölln.

Die Gewerbefläche befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem sehr großen Raum, einem kleinen Raum, einem WC Raum und einer Küchennische.

Bei der Freifläche handelt es sich um eine Steinfläche.

Es besteht die Möglichkeit im Gewerbehof Parkplätze anzumieten.

Ausstattung

- helle Räume
- ruhiger Gewerbehof
- persönliche Gestaltungsmöglichkeit bei der Raumgestaltung
- große Raumhöhe

Sonstiges

Wir nehmen Ihre Anfrage gerne entgegen.

Besichtigungstermine können kurzfristig vereinbart werden.

Anfragen/ Bewerbungen bitte per E-Mail.

Tevak GmbH

Niemetzstr. 47-49* D- 12055 Berlin

E-Mail: anzeigen@tevak.de

Lage

Die Niemetzstr. verläuft durch den Berliner Stadtbezirk Neukölln. Die Verkehrsanbindung mit dem Pkw ist durch die Hauptverkehrsstraßen Karl-Marx-Str., Sonnenallee, Lahnstr. und die Autobahnen A 100 und A 113 ausgezeichnet.

Auch die Anbindung mit den öffentlichen Verkehrsmitteln ist durch mehrere Buslinien, der U-Bahn- Station Neukölln und der S-Bahn-Station Sonnenallee sehr gut.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

