Exposé

Wohnung in Bad Harzburg

Von Privat und tolle Lage

Objekt-Nr. OM-268505

Wohnung

Verkauf: **145.000 €**

Ansprechpartner:
Privat

38667 Bad Harzburg
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1907	Hausgeld mtl.	270 €
Etagen	4	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	82,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne 2- Zimmer Wohnung mit französischem Balkon in Top-Lage von Bad Harzburg. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock einer kleinen Wohneinheit und verfügt über einen Aufzug. Die Wohnung bietet ein helles Wohnambiente mit hohen Decken und einem zusätzlichen Abstellraum im Flur. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne. Eine Einbauküche ist bereits vorhanden. Ein abschließbarer Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum.

Ausstattung

Fußboden:
Teppichboden

Weitere Ausstattung:
Balkon, Keller, Fahrstuhl, Vollbad

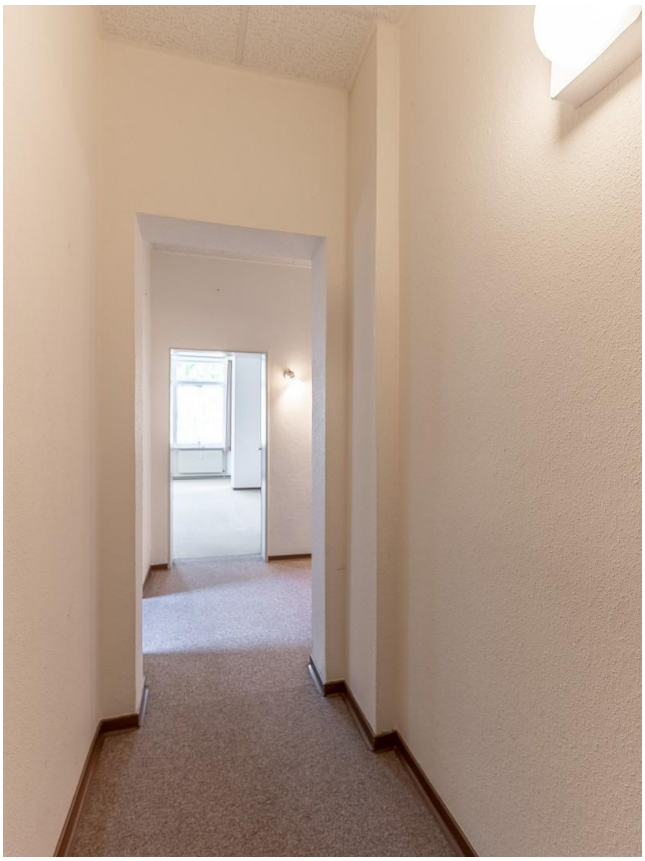
Lage

Die Wohnung befindet sich nur 500 m vom Zentrum entfernt und ist in nur 5 Minuten fussläufig erreichbar. Der Golfclub ist nur 250 m entfernt. Genießen Sie eine nette Nachbarschaft in dieser erstklassigen Lage.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	102,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

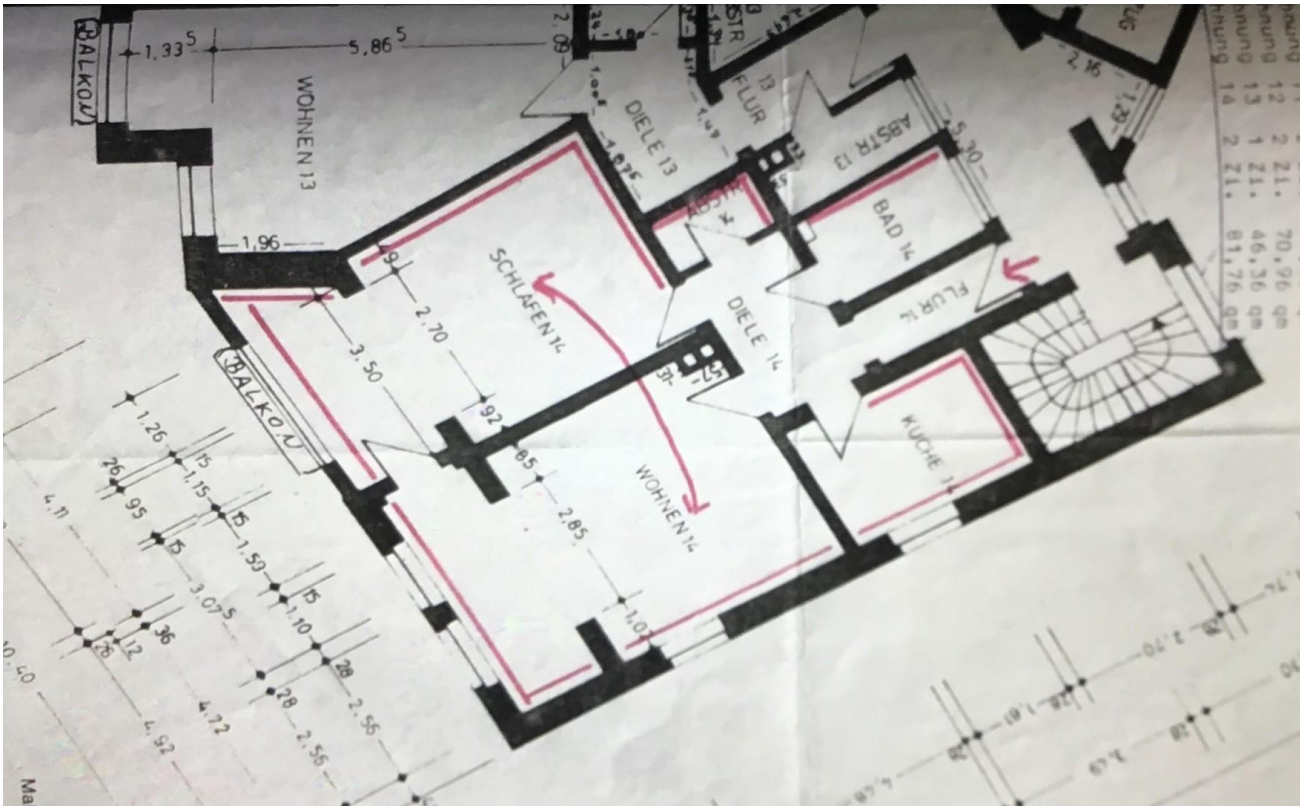
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Grundrisse