

Exposé

Bürofläche in Bad Segeberg

Bürofläche Bad Segeberg 1A Lage Zentrum Fahrstuhl



Objekt-Nr. OM-238224

Bürofläche

Vermietung: **499 € + NK**

Ansprechpartner:

Haris Nadi

Telefon: 0177 3122333

Kurhausstrasse 18
23795 Bad Segeberg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1987	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	190 €	Büro-/Praxisfläche	54,00 m²
Übernahme	ab Datum	Gesamtfläche	54,00 m²
Übernahmedatum	01.06.2023	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

54 m²

Stadtzentrum Bad Segeberg

Fussbodenheizung

Fahrstuhl vorhanden

Momentan befindet sich eine Praxis in den Räumen.

Schöne Fensterfront mit Blickt auf die Kurhausstr. und Eingang der Fussgängerzone.

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Fahrstuhl, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	50,00 kWh/(m²a)
Endenergieverbrauch Wärme	90,00 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

