

Exposé

Industrie in Lemwerder

**Frei- und Lagerfläche ab 1.000m² bis 19.000m² inkl.
geräumiger Zufahrt und Hafenanbindung**



Objekt-Nr. OM-228896

Industrie

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Gebr. Fassmer AG
Telefon: 04406 9426933

Flughafenstraße 8
27809 Lemwerder
Niedersachsen
Deutschland

Grundstücksfläche	19.000,00 m ²
-------------------	--------------------------

Übernahme	Nach Vereinbarung
-----------	-------------------

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung stehen betonierte/asphalтиerte Außenflächen, zwischen 1.000m² und 19.000m² groß, nach Absprache individuell teilbar.

Es besteht die Möglichkeit mit eigenen Mitteln Ihre Waren ab- und umzuladen und anschließend zu lagern, die Zuwegung ist großflächig vorhanden. Ideal auch für Groß- und Schwerlasttransporte.

Stellplätze für PKW (nach Vereinbarung) stehen am Werkseingang (oder vor der jeweiligen Produktionshalle) zur Verfügung und sind fußläufig schnell zu erreichen (<200m).

Sie profitieren ebenfalls vom Werkschutz der Liegenschaft (Einsatz 24/7 & Zugangskontrollen).

Sonstiges

Sie suchen Platz um Ihr Vorhaben zu verwirklichen? Dann haben wir die passende Fläche für Sie.

Gerne vereinbaren wir einen gemeinsamen Besichtigungstermin, um Ihnen die Liegenschaft und die jeweiligen Mietobjekte in einem persönlichen Termin vorzustellen.

Schauen Sie sich in unserer anderen Anzeige auch gerne die zur Verfügung stehenden Industriehallen an.

Lage

Die Freiflächen sind Teil eines ehem. Betriebes zur Herstellung von Flugzeugen am Standort Lemwerder (PLZ: 27809). Der Standort zeichnet sich die Nähe zu Bremen, Bremerhaven und Oldenburg aus, sowie durch die Verkehrsanbindung per Straße (A1, A27, A28 und A29) oder Seeweg (Weser, Hafenanbindung für Binnenschifffahrt).

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Werksgelände mit Außengelände



Freifläche

Exposé - Galerie



Freifläche



Werksgelände

Exposé - Galerie



Werkschutz und Einfahrt



Lageplan