

Exposé

Freizeit in Göhren

**Grundstück in Seenähe / Tiny House / 2,5h von Berlin /
1,5h von HH / Glasfaser**



Objekt-Nr. OM-198015

Freizeit

Verkauf: **51.480 €**

19089 Göhren
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Grundstücksfläche

411,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Traumhaftes Grundstück am Settiner See in Mecklenburg

Dieses wunderschöne Grundstück befindet sich am Settiner See, in der Mecklenburger Seenplatte gelegen zwischen dem Schweriner und dem Plauer See.

80m vom Seeufer entfernt.

Badestelle fußläufig in 10min Entfernung, ohne Autoverkehr.

Bauträgerfrei,

erschlossen,

Glasfaseranschluß vorhanden.

Bebaubar mit einem TinyHouse oder einem Ferienhaus nach eigenen Wünschen bis 60qm Grundfläche.

Auf Wunsch können kostenlos Kontakte zu verschiedenen Fertighausfirmen vermittelt werden, ab 30.000 Euro.

Die Anreise: Von Hamburg aus lediglich 1,5 Stunden, und von Berlin nur 2,5 Stunden Fahrzeit.

Die Autobahnabfahrt ist etwa 15 Minuten entfernt, eine Wochenendanreise ist problemlos möglich.

Die Landeshauptstadt Schwerin ist in nur 30 Minuten erreichbar.

Das Grundstück selber liegt ruhig am Rande weiterer Ferienhäuser am See in mitten der Natur. Weit ab, vom Alltag und städtischem Leben.

Sonstiges

- keine Baubindung
- keine Bauträgerbindung
- Baurecht nach rechtskräftigem Bebauungsplan
- erschlossen bis zur Grundstücksgrenze
- keine Provision
- für Schnelle: kostenloser Glasfaseranschluß möglich

Lage

80m vom Seeufer entfernt. Badestelle fußläufig in 10min Entfernung, ohne Autoverkehr.

Die nächste Stadt ist Crivitz. Die nächstgrößere Schwerin (in ca 1/2 h per Auto erreichbar). HH liegt rund 1,5 h entfernt, Berlin rund 2,5 h.

Eine schnelle Anreise fürs Wochenende ist gut und entspannt möglich.

Exposé - Galerie



Das Grundstück



Strandbad

Exposé - Galerie



In der Nachbarschaft



Weg zum Grundstück

Exposé - Galerie



Die Badestelle