

Exposé

Erdgeschosswohnung in Flensburg

Sonnige Hochpaterrewohnung in guter Lage Flensburg Nord



Objekt-Nr. **OM-196660**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
Privater Vermieter

Bauer Landstraße 32
24939 Flensburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1908	Summe Nebenkosten	130 €
Etagen	4	Mietsicherheit	1.350 €
Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	36,00 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	5,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	70 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	60 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hochpatterre, Erdgeschoss

Duschbad, kein Balkon

Die Wohnung ist nur für eine Person geeignet.

Jegliche Tierhaltung ist ausgeschlossen, Nichtraucherwohnung

Ausstattung

Die Wohnung ist nur für eine Person geeignet.

Fußboden:

Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Sonstiges

Die Wohnung ist nur für eine Person geeignet.

Lage

Die Wohnung ist nur für eine Person geeignet.

Das Objekt befindet sich gute ruhiger

Wohnlage im Norden Flensburgs. Alle Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten sind fußläufig zu erreichen. Der Strand in Wassersleben, die dänischen Grenze und viele Arbeitsplätze, auch in Harrislee, sind nur wenig Busminuten entfernt zu erreichen.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	114,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Ansicht Nord

Exposé - Galerie



Schafzimmer

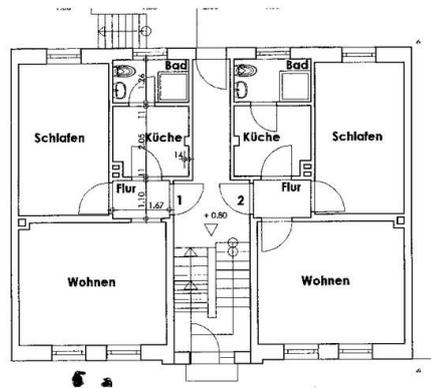


Flur

Exposé - Galerie



Wohnen



Grundriss

Exposé - Galerie



Bad



Wohnen

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Ansicht Süd

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche