SELBSTAUSKUNFT des/der Mietinteressent/-en

ZUR WEITERLEITUNG AN DEN VERMIETER

Objekt: _____ Etage: _____

Stadt: _____

Straße: _____

monatlich Miete: _____ €

zzgl. Nebenkosten: _____ € ☐ inkl. Heizkostenvorauszahlung / ☐ ohne Heizkostenvorauszahlung

zzgl. _____ (Anzahl) Stellplatz / Garage, gesamt _____ €

Die vom dem/der Mietinteressent/-en hier nachfolgend erteilten Auskünfte dienen dem Vermieter als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages und werden von ihm streng vertraulich behandelt:

	Mietinteressent 1:	Mietinteressent 2:
Name:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Familienstand:		
Personalausweis-Nr.:		
ausgestellt in:		
derzeitige Anschrift:		
E-Mail-Adresse:		
Tel. Privat:		
Tel. Mobil:		
Tel. Firma:		
Arbeitgeber:		
beschäftigt seit:		
als:		

Gesamt monatl. Nettoeinkommen (inkl. Kindergeld) _____ €

zum Haushalt gehörende Kinder/ Angehörige:

Name: _____ **Vorname:** _____ **Geb.-Datum:** _____

Name: _____ **Vorname:** _____ **Geb.-Datum:** _____

Name: _____ **Vorname:** _____ **Geb.-Datum:** _____

Haustiere - **Anzahl:** _____ **Art / Rasse:** _____ **ca. Größe:** _____

Musikinstrumente - **Art:** _____

Derzeitiger Vermieter:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon /Mail: _____

Bestehen Mietrückstände gegenüber dem hier genannten Vermieter? Ja / Nein

Referenzen:
1) Bank: _____ **IBAN:** _____

2) sonstige: _____

- **Für Gewerbeimmobilien:** Sofern der Suchauftrag vom dem/der Mietinteressent/-en erteilt wurde, **wird hiermit die Zahlung der Makler-Courtage in Höhe von: 2,38 fache der Nettomonatsmiete inkl. MwSt. bestätigt, die bei Miet-Vertragsabschluss verdient und fällig ist.**

- Der/der Mietinteressent/-en bestätigt/bestätigen mit sein/ihre Unterschrift/-en ein verbindliches Interesse an der Anmietung der vorseitig genannten Immobilie zum Datum: _____

- Der/die Mietinteressent/-en versichert/versichern, dass in den letzten 3 Jahren weder ein Vergleichsverfahren stattgefunden hat, noch ein Insolvenzverfahren eröffnet wurde, noch ein Insolvenzverfahren mangels Masse abgewiesen wurde, noch eine Vermögensauskunft bzw. eidesstattliche Versicherung über seine/ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Vermögensauskunft / eidesstattlichen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren anhängig sind.

- Der/der Mietinteressent/-en versichert/versichern hiermit, dass gegen den jetzigen Vermieter keine Mietrückstände bestehen.

- Der/der Mietinteressent/-en ist bekannt, dass diese Selbstauskunft dem Mietvertrag angeheftet wird und dass unvollständige Angaben bzw. unwahre Auskünfte den Vermieter nach seiner Wahl zur Anfechtung, fristgemäßen oder fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses berechtigen können.

Bitte ankreuzen:

☐ **Der Mietinteressent erklärt sich hiermit ausdrücklich einverstanden, dass der Vermieter eine Kreditauskunft bei einem Auskunftsunternehmen einholt**

☐ **Der Mietinteressent erklärt sich hiermit ausdrücklich einverstanden, dass der Makler eine Kreditauskunft bei einem Auskunftsunternehmen einholt**

Ort/Datum: _____

_____ _____
Unterschrift Mietinteressent/-in 1 Unterschrift Mietinteressent/-in 2

Vom Eigentümer als Mieter akzeptiert: _____
Unterschrift Eigentümer

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen (Makler)

„Datenübermittlung an die SCHUFA

Der Makler Domo Mea Immobilien UG (nachfolgend Makler) übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses durch den Makler vermittelten Mietvertrages sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters* oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden."

Name und Anschrift des Mietinteressenten und ggf. potenzieller Mitmieter / Ehegatte

.....

.....

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent

.....

Unterschrift potenzieller Mitmieter / Ehegatte

.....

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, **bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf**. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.