architekt vfa karl wilhelm ohrendorf hagen
sachverständiger für das bauwesen

Bauvorhaben: Errichtung von 8 Eigentumswohnungen in
5804 Herdecke, Alte Str. 6
Gemarkung Ende, Flur 12, Flurstücke 478, 479

Bauherr: K. W. Ohrendorf, Franzstr. 80, 5800 Hagen 1

Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Untergeschoß

Wohnung 1

Wohnen + Essen	4,26 x 6,39	x 0,97 =	26,40 qm
Kind	(3,89 x 3,15) +(1,54 x 1,60)	x 0,97 =	14,28 qm
Abst.-Raum	0,90 x 1,50	x 0,97 =	1,31 qm
WC	1,25 x 1,50	x 0,97 =	1,82 qm
Küche	3,00 x 2,14	x 0,97 =	6,23 qm
Bad	2,00 x 2,14	x 0,97 =	4,15 qm
Eltern	(3,56 x 4,49) +(0,825 x 2,25)	x 0,97 =	17,31 qm
Diele	3,89 x 1,54	x 0,97 =	5,81 qm
Flur	1,15 x 4,275	x 0,97 =	4,77 qm
Balkon	4,20 x 1,80	x 0,50 =	3,78 qm
			85,86 qm
			========

Erdgeschoß

Wohnung 2

10600 p.q.

Wohnen + Essen	7,51 x 4,26	x 0,97 =	31,03 qm
Eltern	4,26 x 4,265	x 0,97 =	17,62 qm
Kind	3,89 x 3,15	x 0,97 =	11,86 qm
Küche	(3,90 x 1,585 +2,65 x 1,00)	x 0,97 =	8,57 qm
Abst.-Raum	0,90 x 1,15	x 0,97 =	1,00 qm
Bad	2,54 x 1,94	x 0,97 =	4,78 qm
WC	1,10 x 2,28	x 0,97 =	2,43 qm

58 hagen, franzstr. 80, tel. (02331) 79051/52, bankverbindung: volksbank hagen 5056303900

Mit CamScanner gescannt