Vermietungsfläche EG = 225.81 m2

Lager
5.16 m2

Ku. WC
2.09 m2

WC D
2.90 m2

WC H
5.09 m2

Flur
3.40 m2

möglicher Platz für Teeküche

Büro 1
14.09 m2

Büro 2
11.88 m2

Büro 3
14.11 m2

Aufzug

Eingangsbereich
29.39 m2

Empfang
16.28 m2

Sauberlaufzone

1 Stg. 15 / 30

weitere Büro-Nutzfläche EG
150.81 m2

Grundriss Erdgeschoß Ebene 0 FFB + -0.00

M 1:100 05-10-2026