BLUMENSTRASSE 60 • 04155 LEIPZIG-GOHLIS

MAISONETTE • 2. OBERGESCHOSS (1. EBENE)

Wohnung 3

Stadthaus-Maisonette über zwei Etagen (2. & 3. Obergeschoss)

WOHNFLÄCHE (2. OG)

Flur	9,52 m²
WZ + Küche	39,00 m²
Abstell	4,82 m²
Arbeitszimmer	11,92 m²
Bad	9,93 m²
FLÄCHE 1. EBENE (2. OG)	**75,19 M²**
2. Ebene (3. OG inkl. Balkon)	**71,30 m²**
GESAMTFLÄCHE	**146,49 m²**

Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Alle Maße sind ca.-Angaben.



BLUMENSTRASSE 60 • 04155 LEIPZIG-GOHLIS

MAISONETTE • 3. OBERGESCHOSS (2. EBENE)

Wohnung 3

Stadthaus-Maisonette über zwei Etagen (2. & 3. Obergeschoss)

WOHNFLÄCHE (3. OG)

Flur	15,20 m²
Bad	5,97 m²
Schlafen I	11,92 m²
Schlafen II	13,27 m²
Schlafen III	20,81 m²
Balkon	4,13 m²
FLÄCHE 2. EBENE (3. OG)	**71,30 M²**
1. Ebene (2. OG)	**75,19 m²**
GESAMTFLÄCHE	**146,49 m²**

Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Alle Maße sind ca.-Angaben.

